COMUNE DI VIMODRONE
Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20055 – Vimodrone**
Telefono **02250771** – Fax **022500316**
Pec **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**
E-mail Istituzionale **protocollo@comune.vimodrone.milano.it**
Codice identificativo univoco fatturazione: **A6D3WO**
Codice Fiscale **07430220157** – Partita Iva **00858950967**

CUC - CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Determina n. 700

DETERMINAZIONE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA
CUC - CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Assunta nel giorno 15/09/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO TRA VIA GIUSTI, LEOPARDI E VIA ROMA E REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO, DEL COMUNE DI RODANO CIG: BC28A3FEB8

IL RESPONSABILE DEL CUC - CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO C.U.C.

PREMESSO CHE il Comune di Rodano (di seguito anche Comune associato, Comune in nome e per conto del quale la procedura è attivata o Amministrazione Aggiudicatrice), dovendo individuare un operatore cui affidare l'appalto di esecuzione lavori di riqualificazione del parco tra via Giusti, Leopardi e via Roma e realizzazione nuovo parcheggio, dopo aver verificato che il dimensionamento economico stimato massimo è inferiore ad euro 1.000.000,00 oltre IVA e non essendo sussistente un interesse transfrontaliero, ha deciso di attivare una procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO che il Comune di Rodano, dopo aver verificato e validato gli elaborati progettuali, verificati come da rapporto conclusivo di verifica prot. 7348 del 23.07.2026 ai sensi dell'articolo 42 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'allegato 1.7 del D.lgs. n. 36/2023 nonché validati come da verbale di validazione del progetto, del prot. 7357 del 23.07.2026 dal Rup Arch. Monica Varallo ai sensi dell'articolo 42 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023 e artt. 34,39 e 40 dell'allegato 1.7 al D.lgs. n. 36/2023, avendo altresì verificato che per i lavori oggetto dell'appalto non sussistono al momento convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del D.L. 95/2012, art. 9, comma 3, del D.L. 66/2014, come

individuate dai D.P.C.M. del 2016 e del 2018), ha assunto la determinazione a contrarre R.G. n. 221 del 23/07/2026, decidendo di porre in essere una procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. n. 36/2023 con il criterio del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte in caso queste siano almeno pari a 5. Gli elaborati progettuali approvati sono:

- DOCPEGE00 ELENCODOCUMENTI
- DOCPEGE01 RELAZIONE GENERALE
- DOCPEGE02 SCHEMA DI CONTRATTO
- DOCPEGE03 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO – PARTE AMMINISTRATIVA
- DOCPEGE04 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO – PERTE TECNICA
- DOCPEGE05 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- DOCPEGE06 STIMA DEI LAVORI A CORPO
- DOCPEGE07 ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZIDOCPEGE08
- CALCOLO INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- DOCPEGE09 QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO
- DOCPEGE10 PIANO DELLA SICUREZZA, COORDINAMENTO E FASCICOLO TECNICO
- DOCPEGE11 CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- DOCPEGE12 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUEPARTI
- DOCPEGE13 RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI(CAM)
- TAVPEAR01 INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO
- TAVPEAR02 PLANIMETRIA STATO DI FATTO E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAVPEAR03A SCHEMA RETI DI SERVIZIO ESISTENTI SOVRAPPOSTE ALLO STATO DI FATTO
- TAVPEAR03B SCHEMA RETI DI SERVIZIO ESISTENTI SOVRAPPOSTE AL PROGETTO
- TAVPEAR04 PLANIMETRIA DI SOVRAPPOSIZIONE STATO DI FATTO - PROGETTO
  TAVPEAR05 PLANIMETRIA E SEZIONI TIPO DI PROGETTO, PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- TAVPEAR06 PLANIMETRIA DELLA SEGNALETICA
- TAVPEAR07 SCHEMA PREDISPOSIZIONE RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E PREDISPOSIZIONE IMPIANTO DI VIDEOSOVEGLIANZA
- TAVPEAR08 SCHEMA INTEGRAZIONE RETE DI RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE METEO E PREDISPOSIZIONE ALLACCIO ALLA RETE IDRICA

DATO ATTO che il Comune di Rodano, pur qualificato per il presente affidamento ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.lgs. n. 36/2023, ha delegato l'espletamento della predetta procedura di gara all'Ufficio Comune operante come centrale unica di committenza, costituito mediante una convenzione ex artt. 30 del D.lgs. n. 267/20000 e 15 della legge n. 241/1990, approvata da ultimo per la durata 2026-2028, dai rispettivi Consigli Comunali/organi dirigenziali con i seguenti atti: con deliberazione C.C. n. 23 del 28/05/2026 adottata dal Comune di Vimodrone, deliberazione C.C. n. 23 del 08/06/2026 adottata dal Comune di Cassina de' Pecchi, deliberazione C.C. n. 27 del 15/06/2026 adottata dal Comune di Rodano, deliberazione C.C. n. 29 del 16/06/2026 adottata dal Comune di Pioltello, deliberazione C.C. n. 27 del 29/07/2026 adottata dal Comune di Cambiago, determina n. 8del 19/05/2026adottata dall'Amministratore Unico di azienda Speciale Futura, deliberazione adottata dell'Assemblea dell'Unione n. 10 del 03/06/2026);

In particolare, con gli atti sopra citati si è disciplinata l'istituzione di un ufficio comune come struttura organizzativa operante quale Centrale Unica di Committenza (di seguito nel presente atto per brevità anche "CUC") con sede presso il Comune di Vimodrone, che ha la funzione di stazione appaltante, in nome e per conto degli Enti associati, per tutte le procedure che, in base alla citata convenzione, i medesimi Enti associati demandano alla stessa, e si sono disciplinati i segmenti procedimentali che rimangono in capo agli Enti associati e quelli che invece sono posti in capo all'ufficio Comune operante come CUC a seconda che l'Ente associato sia qualificato o meno presso ANAC per il contratto da acquisire;

Nel caso di specie, il Comune associato in nome e per conto del quale la procedura è posta in essere è qualificato presso ANAC rispetto al contratto da acquisire in relazione all'importo e pertanto, l'Ufficio comune operante come CUC ha provveduto ad approvare gli atti di gara ed a gestire la

procedura di gara fino alla proposta di aggiudicazione che si formalizza con il presente atto. Il Responsabile unico del progetto dell'Ufficio comune operante come CUC, ai sensi del comma 9 dell'articolo 15 del D.lgs. n. 36/2023 per le attività di competenza dell'Ufficio comune operante come CUC, è la dott.ssa Chiara Gregorini Responsabile dell'Ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza.

DATO ATTO come sulla base degli elaborati progettuali del Comune associato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 17 del D.lgs. n. 36/2023, l'Ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza, con propria determinazione R.G. n. 504/2026 ha avviato la prima fase della procedura con approvazione dell'indagine di mercato svolta sulla piattaforma Sintel id. n. 221258987 e successivamente, con determinazione R.G. n. 596/2026, ne ha approvato le risultanze e gli atti di gara per procedere all'indizione ed avvio della procedura negoziata stessa ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con invito ai n. 5 operatori selezionati, id. procedura 222552207 svolta sul sistema di intermediazione telematica messo a disposizione dalla Regione Lombardia piattaforma Sintel;

L'ufficio comune operante come CUC:

- ha svolto la procedura, come risulta dai verbali delle sedute pubbliche del seggio di gara del 02/09/2026 e 03/09/2026 e dal report della procedura, allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale, da cui risulta che gli operatori economici che hanno presentato offerta entro il termine del 02/09/2026, sono risultati i seguenti:

Numero Protocollo Informatico	Fornitore	Modalità di partecipazione	Data	Stato offerta
1788331614404	VEZZOLA S.p.A. 01547140176	Forma singola	mercoledì 2 settembre 2026 8.46.54 CEST	Valida
1788163449401	ITALBETON SPA Unipersonale 01589120235	Forma singola	lunedì 31 agosto 2026 10.04.09 CEST	Valida
1787920962393	GIUDICI S.P.A. 00226710168	Forma singola	venerdì 28 agosto 2026 14.42.42 CEST	Valida

- nelle sedute pubbliche del 02/09/2026 di cui verbale prot. n. 20193/2026 e del 03/09/2026 di cui al verbale prot. n. 20304/2026 cui si rinvia, il seggio di gara ha proceduto allo sblocco delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa degli operatori che hanno presentato offerta che, a seguito di valutazione della stessa, è risultata conforme alle prescrizioni contenute negli atti di gara come rilevato dai verbali predetti cui agli atti e con nota prot. n. 20312/2026 si è proceduto all'invio del provvedimento di ammissione a tutti i concorrenti sopra indicati;

- nella seduta pubblica del 03/09/2026 si è proceduto altresì allo sblocco telematico delle buste contenenti le offerte economiche, del che si è avuto il seguente risultato:

Numero Protocollo Informatico	Fornitore	Valore percentuale offerto	Punteggio economico
1788331614404	VEZZOLA S.p.A. 01547140176	9,17200 %	100,00

1788163449401	ITALBETON SPA Unipersonale 01589120235	4,14000 %	45,14
1787920962393	GIUDICI S.P.A. 00226710168	2,05000 %	22,35

DATO ATTO come:

- in presenza di meno di n. 5 offerte**,** il sistema non ha proceduto al calcolo della soglia di anomalia;

- si è proceduto all'invio al Rup del Comune Arch. Monica Varallo dell'offerta per la verifica complessiva dell'offerta dell'operatore economico Vezzola S.p.A. che ha presentato la miglior offerta contenente un ribasso pari al 9,172%, la quale dopo aver operato la propria valutazione ne ha dato riscontro mediante e-mail acquisita al prot. n. 21209/2026 confermando la complessiva congruità dell'offerta dell'operatore economico Vezzola S.p.A. in considerazione dello sconto complessivamente offerto e dei costi della manodopera offerti corrispondenti a quelli indicati negli atti di gara;

RILEVATO come a fronte di tutto quanto sopra, con il presente atto si intenda procedere alla formulazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto in favore dell'impresa Vezzola S.p.A. con sede legale in Lonato del Garda (BS) Via Mantova, 36 cap. 25017 C.F. 01547140176 ed a rimettere tutti gli atti al Comune di Rodano in nome e per conto del quale la procedura è stata attivata affinchè quest'ultimo ai sensi della convenzione CUC e ai dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, attraverso l'Organo competente, previo controllo sulle operazioni svolte e la verifica dei requisiti, proceda alla successiva approvazione ed all'aggiudicazione dell'appalto di che trattasi in favore dell'operatore sopra indicato;

ACCERTATO come, in ausilio al Comune in nome e per conto del quale la procedura è stata attivata, sono stati avviati i controlli in capo all'impresa Vezzola S.p.A. mediante accesso all' FVOE 2.0 circa il possesso dei requisiti generali e speciali che risultano ad oggi *in itinere* e le cui risultanze complessive verranno trasmesse al RUP non appena gli stessi saranno completati;

RICHIAMATI:

Il combinato disposto degli artt. 107 comma 3 lettera d) , 109 comma 2 del D.lgs. n. 267/2000, 183, comma 1 artt. 191 e 192 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

- il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi"
- la legge 13/08/2010, n° 136
- Il D.lgs. n. 36/2023 , Codice dei contratti pubblici
- Il D.lgs. n. 209/2024. Correttivo al codice dei contratti pubblici
- il DPR n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore
- Il combinato disposto dall'articolo 20 del D.lgs. n. 36/2023 e del D.lgs 33/2013 e s.m.i. in materia di Amministrazione Trasparente
- L'art. 1 commi 65 e 67 della legge 23/12/2005 n. 266
- Il regolamento di contabilità
- Il Regolamento vigente sull'ordinamento degli uffici e dei servizi
- gli artt. 23 e 25 del D.lgs. n. 36/2023, rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale;

VISTI:

- l'art. 2, comma 3 e l'art. 17, comma 1 del d.P.R. n. 62/2013, "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165", nonché il "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune

di Vimodrone e dato atto che ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della n. 190/2012 non sussistono le cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento e del responsabile del settore e che nulla osta riguardo la compatibilità del responsabile di procedimento e del responsabile del settore rispetto all'affidamento in oggetto.

- il D.lgs. n. 33/2013 e dato atto che sarà cura del Rup procedere all'assolvimento degli obblighi ai fini dell'amministrazione trasparente di cui alla citata normativa.
- la delibera in C.C. n. 38 del 29/09/2025 approvazione del DUP 2026/2028;
- la delibera di C.C. n. 54 del 19/12/2025 approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2026/2028 (art.170, comma1 del D.lgs. n.267/2000);
- la delibera di C.C. n. 58 del 19/12/2025 approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 (art.151 del D.lgs. n.118/2011);
- la delibera di G.C. n.02 del 12/01/2026 assegnazione ai responsabili di incarico di Elevata Qualificazione delle dotazioni di competenza PEG triennio 2026/2028 e s.m.i.;
- la delibera di G.C. n. 43 del 09/03/2026 variazione PEG conseguente alla modifica della macrostruttura dell'Ente approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 11 del 02/02/2026

DATO ATTO altresì come:

- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. n. 16 del D.lgs. n. 36/2023, non sussiste alcun conflitto di interesse, nemmeno potenziale, nei confronti del Responsabile del procedimento né del Responsabile del Settore;

- si è effettuato l'accertamento, ai fini del controllo preventivo di regolarità tecnico-amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, alla legittimità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Settore;

RILEVATO che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147;

In esecuzione del Decreto Sindacale n. 4 del 27/02/2026 con il quale è stato attribuito alla Dott.ssa Chiara Gregorini l'incarico di Responsabile del Settore 3 Affari legali, Contratti e Innovazione e di Responsabile dell'Ufficio comune operante come CUC;

DETERMINA

1. Di recepire le premesse sopra descritte, quali parti integranti e sostanziali del presente atto.

2. Di approvare il processo verbale composto dal report della procedura e dai verbali del seggio di gara allegati e richiamati in premessa, relativi alla procedura negoziata senza pubblicazione di un bando con un numero minimo di operatori economici previsto dall'art. 50, comma 1, lett. c), D.lgs. 36/2023 (N.5), sulla base del criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 54, comma 1 del Codice avente ad oggetto l'appalto di esecuzione dei lavori di riqualificazione del parco tra Via Giusti, Leopardi e Via Roma e realizzazione nuovo parcheggio, procedura svolta sul sistema Sintel di Aria S.p.A id. n. 222552207, proponendo l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico:Vezzola S.p.A. con sede legale in Lonato del Garda (BS) Via Mantova, 36 cap. 25017 C.F. 01547140176**.**

3. Di trasmettere il presente provvedimento di proposta di aggiudicazione all'Amministrazione aggiudicatrice Comune di Rodano, Comune in nome e per conto del quale la procedura è stata effettuata ai fini della sua approvazione ai sensi della convenzione CUC.

4. Di dare atto che l'attuazione degli adempimenti obbligatori all'Anac/Osservatorio, rientrando nella competenza del Comune in nome e per conto del quale la procedura è stata svolta l'adempimento agli obblighi previsti dalla legge n. 190/2012 e dai provvedimenti attuativi della stessa, con particolare riferimento a quelli adottati dall' Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C) / Osservatorio, nonché dal d.lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D.lgs. n. 97/2016 e da altre disposizioni di legge specifiche in materia, è posto a carico del Comune di Rodano.

5. Di invitare il Comune di Rodano a comunicare e trasmettere tempestivamente all'Ufficio comune operante come CUC l'approvazione della determina di aggiudicazione allorquando la stessa verrà adottata, per consentire l'invio delle comunicazioni, ai sensi dell'ex art. 90 del D.Lgs. 36/2023 ai soggetti partecipanti alla procedura entro 5 giorni dall'assunzione della predetta determina di aggiudicazione, mediante la piattaforma telematica della Regione Lombardia, piattaforma Sintel e, successivamente, a comunicare la data di avvenuta stipula del contratto.

6. Di demandare ai responsabili di procedimento delle singole sub fasi l'adempimento di tutti gli atti necessari e connessi alla presente procedura.

7. Di richiedere la quota incentivi di progettazione ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023 che il Comune di Rodano procederà a rimborsare all'ufficio comune CUC e rendicontare allo stesso le spese di procedura ai sensi della convenzione vigente, da rimborsare all'ufficio comune Cuc.

8. Di trasmettere la presente determinazione al Settore Affari G.le Istituzionali e programmazione economica e all'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza presso il Comune di Vimodrone per gli adempimenti di competenza.

Responsabile
f.to GREGORINI CHIARA
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005