

PROCEDURA APERTA MULTILOTTO SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI COPERTURA ASSICURATIVA DEL COMUNE DI PIOLTELLO IN 6 LOTTI

ID. PROCEDURA 221363609

LOTTO: 2 Polizza All Risks Property (Incendio/Furto/Elettronica) CIG: BC28B4461D

QUESITO ID. 222089903

In riferimento al lotto N. 2 All Risks Property, si chiedono i seguenti chiarimenti:

- Si chiede se la proroga obbligatoria per la Compagnia sia dovuta anche in caso di recesso anticipato per sinistro o solamente alla scadenza naturale;

RISPOSTA QUESITO

Come indicato nella Sez. 2 art. 3, la facoltà di proroga può essere esercitata in tutti i casi di cessazione, anche anticipata.

- Si chiede se la proroga obbligatoria per la Compagnia sia dovuta anche in caso di rescindibilità annua o solamente alla scadenza naturale;

RISPOSTA QUESITO

Come indicato nella Sez. 2 art. 3, la facoltà di proroga può essere esercitata in tutti i casi di cessazione, anche anticipata.

- Con riferimento alla facoltà di rinnovo di 24 mesi, prevista dall’art. 3 Durata del Contratto, si chiede se debba considerarsi obbligatorio per la Compagnia qualora richiesta dall’Ente;

RISPOSTA QUESITO

Come indicato nella Sez. 2 art. 3 La Società, si impegna sin d’ora a rinnovare l’assicurazione alle medesime condizioni contrattuali ed economiche.

- Con riferimento a quanto previsto dall’art. 3 Durata del Contratto si chiede di indicare se l’opzione di rinnovo di 24 mesi e l’opzione di proroga tecnica di 180 gg siano da considerarsi alternative tra loro e non cumulative;

RISPOSTA QUESITO

Non sono alternative tra di loro, il contraente può esercitare entrambe le opzioni.

- Si chiede di trasmettere l'elenco dei FABBRICATI ASSICURATI completo del valore di Ricostruzione a nuovo di ciascun bene;

RISPOSTA QUESITO

Non è disponibile l'elenco dei fabbricati. Riportiamo, come già indicato nel capitolato, che il fabbricato di maggior valore ivi escludendo il contenuto corrisponde al Palazzo Comunale e Biblioteca del valore di ricostruzione a nuovo di € 18.300.000,00. (M.U.R.)

- Si chiede di indicare se tra i beni assicurati siano presenti baracche e/o costruzioni in legno o plastica e quanto in essi contenuto, capannoni pressostatici e quanto in essi contenuto, tensostrutture e quanto in essi contenuto, tendostrutture e simili e quanto in essi contenuto.

RISPOSTA QUESITO

Non sono presenti questi beni materiali.

- Si chiede somme assicurate e Premio lordo annuo in corso;

RISPOSTA QUESITO

Polizza All Risks Property – premio di € 37.746,20 (annualità 30.06.25- 30.06.26) - Revo Insurance.

- Si chiede se le condizioni in corso sono le stesse di quelle proposte in gara

RISPOSTA QUESITO

Il normativo proposto è simile a quello in corso, sono stati apportati alcuni correttivi.

- Si chiedono attuali limiti scoperti e franchigie relativi alle garanzie Terremoto, inondazione alluvione allagamento, eventi atmosferici, stop loss e franchigia frontale;

RISPOSTA QUESITO

Terremoto: LI 50% sa, max 50.000.000 – franchigia 10.000 per singolo fabbricato e contenuto

*Inondazioni, alluvioni: LI 70% delle somme assicurate per singola ubicazione con il max di € 5.000.000
- FR € 10.000,00 per ciascun fabbricato e relativo contenuto*

Allagamenti: LI 50% delle somme assicurate per singola ubicazione con il max di € 5.000.000,00 € 2.500,00 per singolo fabbricato e contenuto

Eventi atmosferici 70 % della somma assicurata Scoperto 10% del danno col minimo di € 2.500,00 per ciascun fabbricato e relativo contenuto

Limite per sinistro e per periodo assicurativo € 40.000.000,00

Franchigia fissa frontale per ogni sinistro, salvo quanto disposto diversamente € 0,00=

- Si chiede conferma che siano esclusi i danni causati da/conseguenti a valanghe e slavine;

RISPOSTA QUESITO

Le esclusioni sono quelle indicate nell'art. 2 della sezione 3

- Si chiede conferma che siano esclusi i danni causati da/conseguenti a eruzioni vulcaniche;

RISPOSTA QUESITO

Le esclusioni sono quelle indicate nell'art. 2 della sezione 3

- Si chiede conferma che siano esclusi i danni causati da/conseguenti a contaminazione ambientale;

RISPOSTA QUESITO

Le esclusioni sono quelle indicate nell'art. 2 della sezione 3

- Si chiede conferma che siano esclusi i danni causati da/conseguenti a penetrazioni di acqua marina e mareggiate;

RISPOSTA QUESITO

Le esclusioni sono quelle indicate nell'art. 2 della sezione 3

- Si chiede di confermare che si intendano esclusi dalla copertura prestata i seguenti beni: ferrovie, binari, rotaie, moli ponti, strade ferrate, bacini artificiali e non, dighe e condotte, scavi, pozzi, pontili, moli e piattaforme in genere;

RISPOSTA QUESITO

I beni assicurati sono quelli indicati nel capitolato, sezione 1, art. 1 definizioni: beni assicurati

- Si chiede di confermare che nel novero dei beni assicurati non siano presenti fabbricati, impianti e/o macchinari destinati alla gestione del ciclo dei rifiuti (raccolta, smaltimento, trattamento) anche se in uso a terzi. Nel caso siano presenti invece si prega di comunicare: ubicazione precisa, destinazione d'uso, valore (fabbricati e contenuto), se in uso a terzi.

RISPOSTA QUESITO

Senza che tale indicazione possa limitare la copertura assicurativa, si segnala che, ad oggi, non sono presenti tra i beni assicurati fabbricati, impianti, macchinari destinati alla gestione del ciclo dei rifiuti

Si chiede di confermare che nel novero dei beni assicurati non siano presenti impianti / pannelli fotovoltaici e impianti solari termici.

RISPOSTA QUESITO

È presente in polizza la partita Pannelli fotovoltaici.

-Nel caso siano presenti invece si prega di comunicare: ubicazione precisa, valore, se in uso a terzi.

RISPOSTA QUESITO

COLLOCAZIONE	POTENZA INSTALLATA	MODULI	INVERTER	ANNO DI INSTALLAZIONE	PRODUZIONE ANNUA
SCUOLA PRIMARIA S.D'ACQUISTO VIA TOGLIATTI	19,35 kWp	129 MODULI DA 150Wp SE-PROJECT SEM 160	N°5 AURORA POWER-ONE PVI-3601	2005	22.544 kWh
SCUOLA PRIMARIA G.RODARI VIA GALILEI	19,35 kWp	129 MODULI DA 150Wp SE-PROJECT SEM 160	N°5 AURORA POWER-ONE PVI-3601	2005	22.544 kWh
SCUOLA SECONDARIA I° SEGANTINI VIA MOLISE	19,80 kWp	120 MODULI DA 165 Wp ALEO S17_S	N°6 AURORA MAGNETEK PVI 3600 OUT	2007	23.010 kWh
PALAZZO COMUNALE VIA CATTANEO	19,32 kWp	84 MODULI DA 230 Wp RISEN SYP230S	N°1 AURORA PVI10 N°1 AURORA PVI12.5	2013	23.100 kWh Dedotto da potenza installata
PARCHEGGIO STAZIONE DI LIMITO	7,0 kWp	28 MODULI	N°2	2013	8.400 kWh Dedotto da potenza installata
CASERMA CARABINIERI LOTTO 2	12,5 kWp			2022	15.000 kWh Dedotto da potenza installata
EDIFICIO IN PIAZZA MATTEOTTI	25,23	58		2026	29400 kWh dedotte da potenza installata

- Si chiede conferma che si intendano esclusi dalla copertura prestata le centrali idroelettriche, acquedotti, canali artificiali e ogni altra opera di ingegneria idraulica; le centrali termoelettriche, centrali solari, centrali eoliche, centrali geotermoelettriche. Nel caso siano presenti invece sia prega di comunicare: ubicazione precisa, valore, se in uso a terzi.

RISPOSTA QUESITO

Si conferma

- Differenziale storico-artistico: chiediamo conferma sia dovuto nel limite della garanzia colpita da sinistro;

RISPOSTA QUESITO

Il differenziale rappresenta una somma che verrà riconosciuta oltre il limite della garanzia colpita

- Si chiede di confermare che, in relazione agli artt. “7 Assicurazione parziale – deroga alla proporzionale” e “8. Acquisizione e cessione di beni – leeway clause” le due clausole si applicano alternativamente e che le stesse non sono cumulabili;

RISPOSTA QUESITO

Le due clausole non sono alternative

- Si chiede conferma che lo stop loss sia il massimo indennizzo di polizza per sinistro annualità assicurativa fermi i sottolimiti previsti per le singole garanzie;

RISPOSTA QUESITO

Si conferma

- Relativamente alle garanzie TERRORISMO, EVENTI SOCIO POLITICI, EVENTI ATMOSFERICI, INONDAZIONI, ALLUVIONI ED ESONDAZIONI, TERREMOTO/SISMA, si chiede di confermare che i limiti in cifra fissa siano per sinistro annualità assicurativa in aggregato per tutti i beni assicurati;

RISPOSTA QUESITO

Si conferma

- In relazione alla tabella LSF si chiede di indicare se il limite di indennizzo riportato alla voce “Grandine” sia da intendersi quale massima esposizione per la Compagnia per i danni causati da/conseguenti a Grandine o subiti dai Fragili per effetto della grandine. In quest’ultimo caso, si chiede di indicare la disciplina non essendo presente la relativa clausola nel capitolato;

RISPOSTA QUESITO

Il limite di indennizzo riportato alla voce “Grandine” è da intendersi quale massima esposizione per la Compagnia per i danni causati da/conseguenti a Grandine

- In relazione a quanto previsto nella tabella LSF alla voce Grandine, si chiede di indicare se il limite riportato alla relativa voce sia da intendersi quale sottolimito per sinistro e anno del limite di indennizzo indicato per gli Eventi atmosferici;

RISPOSTA QUESITO

Il limite indicato alla voce Grandine non è un sottolimito della garanzia Eventi atmosferici

- In relazione a quanto previsto nella tabella LSF alla voce Ricorso Terzi e locatari si chiede di indicare se il limite di indennizzo sia da considerarsi per sinistro e anno;

RISPOSTA QUESITO

Il limite indicato è per sinistro

- In relazione a quanto previsto nella tabella LSF alla voce Dispersione liquidi si chiede di indicare se il limite di indennizzo sia da considerarsi per sinistro e anno;

RISPOSTA QUESITO

Il limite indicato è per sinistro

- In relazione a quanto previsto nella tabella LSF alla voce Beni all’aperto, si chiede di indicare se il limite di indennizzo sia da considerarsi per sinistro e anno;

RISPOSTA QUESITO

Il limite indicato è per sinistro

- In relazione a quanto previsto nella tabella LSF alla voce Spese peritali, si chiede di indicare se il limite di indennizzo in cifra fissa sia da considerarsi per sinistro e anno;

RISPOSTA QUESITO

Il limite indicato è per sinistro

- Si chiede conferma che, per la garanzia opzionale “6. Spese di demolizione, sgombero, trasporto e ricollocamento dei residui dei beni non assicurati”, il limite di indennizzo coincida con quello indicato nell’Allegato 1. per le garanzie “Spese Demolizione e sgombero, Spese rimozione, trasporto e ricollocamento” e che in nessun caso la Società sarà tenuta a pagare per queste tre garanzie complessivamente, per sinistro e anno, somma maggiore di quella indicata in tabella;

RISPOSTA QUESITO

Si conferma

- In relazione alla scheda di offerta tecnica, con riferimento alla variante PTb2 Limiti di indennizzo - Spese di demolizione e sgombero, spese di rimozione, trasporto e ricollocamento, si chiede conferma che l'opzione migliorativa sia pari a euro 500.000,00 per sinistro/anno;

RISPOSTA QUESITO

Si conferma

- In relazione alla scheda di offerta tecnica, con riferimento alla variante PTc3 Terremoto/ Sisma, si chiede di indicare se l'eventuale selezione dell'opzione migliorativa comporti l'eliminazione dello scoperto 10%;

RISPOSTA QUESITO

Si conferma

- Si chiede se in caso di aggiudicazione, sia possibile inserire e/o sostituire la clausola presente nel capitolato denominata: "Relativamente ai danni materiali avvenuti a seguito o in occasione di atti di terrorismo"

RISPOSTA QUESITO

Non sono ammesse varianti al capitolato oltre a quelle previste dalla scheda di offerta tecnica o ove indicato nel capitolato.

- Si chiede se in caso di aggiudicazione, sia possibile inserire e/o sostituire la clausola presente nel capitolato denominata: "Esclusione Cyber risk"

RISPOSTA QUESITO

Si rinvia a quanto indicato nel Capitolato.

- Si chiede se in caso di aggiudicazione, sia possibile inserire e/o sostituire la clausola presente nel capitolato denominata: "CLAUSOLA DI ESCLUSIONE DEL RISCHIO "MALATTIE PANDEMICHE O EPIDEMICHE"

RISPOSTA QUESITO

Si rinvia a quanto indicato nel Capitolato.

- Si chiede se in caso di aggiudicazione, sia possibile inserire e/o sostituire la clausola presente nel capitolato denominata: “MISURE RESTRITTIVE – SANZIONI INTERNAZIONALI”

RISPOSTA QUESITO

Si rinvia a quanto indicato nel Capitolato.

- Si chiede se in caso di aggiudicazione, sia possibile inserire e/o sostituire la clausola presente nel capitolato denominata: “CLAUSOLA DI ESCLUSIONE TERRITORIALE”

RISPOSTA QUESITO

Non sono ammesse varianti al capitolato oltre a quelle previste dalla scheda di offerta tecnica o ove indicato nel capitolato.