

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)

Ufficio comune tra enti associati

COMUNE DI
VIMODRONE



COMUNE DI
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI
RODANO



COMUNE DI
PIOLTELLO



COMUNE DI
CAMBIAGO



AZIENDA SPEC.
FUTURA



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20055 – Vimodrone (MI)**
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 02250771 – Fax 02/2500316 Codice identificativo univoco fatturazione: **A6D3WO**
Pec: comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it e-mail: cuc@comune.vimodrone.milano.it

Avviso di avvio consultazione ai sensi dell'art. 50, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i..

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO TRA VIA GIUSTI, LEOPARDI E VIA ROMA E REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO, DEL COMUNE DI RODANO

Si rende noto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., che si intende avviare una consultazione di almeno n. 5 operatori economici, ove esistenti, da individuare in base all'indagine di mercato che sarà a breve attivata, per l'affidamento, tramite procedura negoziata senza bando ex art. 50, comma 1, lett. c), D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. dell'appalto di esecuzione dei lavori di riqualificazione del parco tra Via Giusti, Leopardi e Via Roma e realizzazione nuovo parcheggio nel Comune di Rodano.

1. Oggetto e durata dell'appalto.

La procedura in oggetto è finalizzata all'esecuzione dei lavori sopra indicati.

In particolare, costituirà oggetto dell'appalto l'esecuzione di tutti i lavori, le somministrazioni di manodopera e di provviste necessari per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di riqualificazione del parco tra via Giusti, Leopardi e via Roma e realizzazione nuovo parcheggio del Comune di Rodano I lavori sono meglio identificati e quantificati negli elaborati progettuali in corso di approvazione.

Termine per l'ultimazione dei lavori: 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

2. Importo dell'appalto.

Importo complessivo dell'appalto: L'importo complessivo dell'appalto, compresi i costi della sicurezza e i costi della manodopera ammonta ad **euro 181.500,00** di cui:

- euro 176.300,62 quale importo per lavori, di cui euro 40.406,88 per costi stimati della manodopera;
- euro 5.199,38 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

I costi della manodopera sono stati calcolati sulla base dei criteri contenuti negli elaborati progettuali cui si rinvia integralmente.

Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

3. Luogo di esecuzione:

Comune di Rodano (MI)

4. R.U.P.

Il Responsabile unico del progetto (di seguito anche Rup) ai sensi dell'articolo 15 del codice è il l'Arch. Monica Varallo.

Il Responsabile dell'ufficio comune operante come CUC è la dott.ssa Chiara Gregorini, Rup ai sensi dell'articolo 15 comma 9 del D.lgs. N. 36/2023 e-mail c.gregorini@comune.vimodrone.milano.it, per le fasi che in base alla convenzione in essere per la gestione associata della Centrale di Committenza tra i Comuni di Vimodrone, Cassina de' Pecchi, Rodano, Pioltello, Cambiago, AZ. Futura, approvata e revisionata da ultimo dai rispettivi organi (deliberazione C.C. n. 62 del 19/12/2025 adottata dal Comune di Vimodrone, deliberazione C.C. n. n. 73 del 18/12/2025 adottata dal Comune di Cassina de' Pecchi, deliberazione C.C. n. 61 del 15/12/2025 adottata dal Comune di Rodano, deliberazione C.C. n. 89 del 18/12/2025 adottata dal Comune di Pioltello, deliberazione C.C. n. 45 del 22/12/2025 adottata dal Comune di Cambiago, determina n. 14 del 28/11/2025 adottata dall'Amministratore Unico di azienda Speciale Futura), sono gestite dall'Ufficio comune operante come centrale unica di committenza.

Ai sensi dell'articolo 50, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 36/2023, il presente AVVISO viene pubblicato sul sito internet della Stazione Appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente", sezione "Bandi di gara e Contratti", al fine di dare evidenza dell'avvio di una consultazione ai sensi del comma 1 lett.c) del l'art. 50 medesimo e relativa alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Responsabile dell'ufficio comune operante come

C.U.C

D.ssa Chiara Gregorini

*Documento informatico sottoscritto digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 82 del 07/03/2005 e norme collegate*