



COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20055 – Vimodrone**
Telefono **02250771** – Fax **022500316**
Pec **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**
E-mail Istituzionale **protocollo@comune.vimodrone.milano.it**
Codice identificativo univoco fatturazione: **A6D3WO**
Codice Fiscale **07430220157** – Partita Iva **00858950967**

CUC - CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Determina n. 96

**DETERMINAZIONE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA
CUC - CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Assunta nel giorno 06/02/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE PROCESSO VERBALE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 5 C.1 LETT C) DEL D.LGS. 36/2023 AVENTE AD OGGETTO APPALTO DI ESECUZIONE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI SU ALCUNE ZONE DEL TERRITORIO COMUNE DI VIMODRONE CIG: B502DEFAEB PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE DEL CUC - CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO C.U.C.

PREMESSO CHE il Comune di Vimodrone (di seguito anche Comune associato, Comune in nome e per conto del quale la procedura è attivata o Amministrazione Aggiudicatrice), deve individuare un operatore cui affidare l'appalto di esecuzione dei lavori aventi ad oggetto interventi di manutenzione straordinaria strade e marciapiedi su alcune zone del territorio del Comune. Dato che il dimensionamento economico stimato massimo è inferiore ad euro 1.000.000,00 oltre IVA e non essendo sussistente un interesse transfrontaliero, per fare ciò, si è attivata la procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. n. 36/2023 (di seguito anche codice o codice dei contratti pubblici. Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 15 e articolo 9 comma 5 dell'allegato I.2 del D.lgs. n. 36/2023 il Responsabile unico del progetto è la Dott.ssa Nadia Villa;

PRESO ATTO che il Comune di Vimodrone, con determinazione registro generale n 1026 del 29/12/2025 ha verificato che per i lavori oggetto dell'appalto non sussistono al momento convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative al servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del D.L. 95/2012, art. 9, comma 3, del D.L. 66/2014, come individuate dai D.P.C.M. del 2016 e del 2018) e

Determina N.96/2026

pertanto ha approvato gli elaborati progettuali di seguito indicati ed ha assunto la determinazione a contrarre, decidendo di porre in essere una procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. n. 36/2023 con il criterio del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte in caso queste siano almeno pari a 5. Gli elaborati progettuali approvati sono:

Allegato A – Relazione generale

Allegato B – Relazione tecnica

Allegato C – Computo Metrico Estimativo

Allegato D – Analisi Prezzi

Allegato E – Quadro Economico di progetto

Allegato F – Elenco Prezzi Unitari

Allegato G – Quadro di incidenza della manodopera

Allegato H – Schema di contratto

Allegato I – Capitolato speciale d'appalto

Allegato L – Piano di Sicurezza e Coordinamento

Allegato M – Cronoprogramma

Allegato N – Fascicolo dell'Opera

Allegato O – Piano di Manutenzione dell'Opera

Allegato P – Relazione C.A.M.

ELABORATI GRAFICI:

Tavola 0 – Inquadramento generale

Tavola 1 – Via Piave Stato di Fatto

Tavola 2 – Via Piave Progetto

Tavola 3 – Via delle Industrie Stato di Fatto

Tavola 4 – Via delle Industrie Progetto

Tavola 5 – Via Marconi Stato di Fatto

Tavola 6 – Via Marconi Progetto

Tavola 7 – Via Porta Stato di Fatto

Tavola 8 – Via Porta Progetto

Tavola 9 – Via Cattaneo Stato di Fatto

Tavola 10 – Via Cattaneo Progetto

Tavola 11 – Via Pisacane Stato di Fatto

Tavola 12 – Via Pisacane Progetto

Tavola 13 – Via Bandiera Stato di Fatto

Tavola 14 – Via Bandiera Progetto

DATO ATTO che il Comune di Vimodrone, qualificato per il presente affidamento ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.lgs. n. 36/2023, ha delegato l'espletamento della predetta procedura di gara all'Ufficio Comune operante come centrale unica di committenza, costituito mediante una

convenzione ex artt. 30 del D.lgs. n. 267/20000 e 15 della legge n. 241/1990, approvata da ultimo dai rispettivi Consigli Comunali/organismi dirigenziali con i seguenti atti: deliberazione C.C. n. n. 62 del 19/12/2025 adottata dal Comune di Vimodrone, deliberazione C.C. n. n. 73 del 18/12/2025 adottata dal Comune di Cassina de' Pecchi, deliberazione C.C. n. 61 del 15/12/2025 adottata dal Comune di Rodano, deliberazione C.C. n. 89 del 18/12/2025 adottata dal Comune di Pioltello, deliberazione C.C. n. 45 del 22/12/2025 adottata dal Comune di Cambiago, determina n. 14 del 28/11/2025 adottata dall'Amministratore Unico dell'Azienda Speciale Futura. In particolare, con gli atti sopra citati si è disciplinata l'istituzione di un ufficio comune come struttura organizzativa operante quale Centrale Unica di Committenza (di seguito nel presente atto per brevità anche "CUC") con sede presso il Comune di Vimodrone, che ha la funzione di stazione appaltante, in nome e per conto dei Comuni associati, per tutte le procedure che, in base alla citata convenzione, i medesimi Comuni associati demandano alla stessa, e si sono disciplinati i segmenti procedurali che rimangono in capo ai Comuni associati e quelli che invece sono posti in capo all'ufficio Comune operante come CUC a seconda che il Comune associato sia qualificato o meno presso ANAC per il contratto da acquisire.

Nel caso di specie, il Comune associato in nome e per conto del quale la procedura è posta in essere è qualificato presso ANAC rispetto al contratto da acquisire e pertanto, l'Ufficio comune operante come CUC ha provveduto ad approvare gli atti di gara ed a gestire la procedura di gara fino alla proposta di aggiudicazione di cui al presente atto. Il Responsabile unico del progetto dell'Ufficio comune operante come CUC, ai sensi del comma 9 dell'articolo 15 del D.lgs. n. 36/2023 per le attività di competenza dell'Ufficio comune operante come CUC, è la dott.ssa Chiara Gregorini Responsabile dell'Ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza.

DATO ATTO come sulla base degli elaborati progettuali approvati dal Comune con la determinazione sopra indicata R.G. n. 1026 del 29/12/2025, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 17 del D.lgs. n. 36/2023, l'Ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza ha proceduto ad indire con determinazione R.G. n. 1046 del 30/12/2025 la procedura di gara negoziata ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. n. 36/2023 con invito ai n. 5 operatori previamente individuati a seguito di indagine di mercato e con il criterio del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte in caso queste siano almeno pari a 5, approvando gli atti di gara e segnatamente la lettera di invito e relativi allegati, dando avvio alla fase di gara vera e propria svolta sul sistema di intermediazione telematica messo a disposizione dalla Regione Lombardia piattaforma Sintel id. procedura n. 212147308.

L'ufficio comune operante come CUC:

- ha svolto la procedura, come risulta dal verbale della seduta pubblica del seggio di gara del 19/01/2026 e dal report della procedura, allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale, da cui risulta che gli operatori economici che hanno presentato offerta entro il termine del 19/01/2026, sono risultati i seguenti:

Numero Protocollo Informatico	Fornitore	Modalità di partecipazione	Data	Stato offerta
1768593643118	IGES S.r.l. 08867370960	Forma singola	venerdì 16 gennaio 2026 21.00.43 CET	Valida
1768573193862	3V SRL 11109710159	Forma singola	venerdì 16 gennaio 2026 15.19.53 CET	Valida
1768560654303	I.C.G. - IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI FOGNATURE S.R.L. 04748890151	Forma singola	venerdì 16 gennaio 2026 11.50.54 CET	Valida
1768560379137	FAVINI COSTRUZIONI SRL 03551070174	Forma singola	venerdì 16 gennaio 2026 11.46.19 CET	Valida

- nella medesima seduta pubblica del 19/01/2026 così come dettagliatamente indicato nel

verbale prot. n. 1408/2026 cui si rinvia, si è proceduto allo sblocco delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa degli operatori che hanno presentato offerta e che è risultata conforme per tutti gli operatori economici alle prescrizioni contenute negli atti di gara. Con nota prot. n. 1412/2026 si è proceduto all'invio del provvedimento di ammissione a tutti i concorrenti sopra indicati. Nella stessa seduta pubblica si è proceduto altresì allo sblocco telematico delle buste contenenti le offerte economiche, del che si è avuto il seguente risultato:

Numero Protocollo Informatico	Fornitore	Modalità di partecipazione	Valore percentuale offerto	Punteggio economico
1768573193862	3V SRL 11109710159	Forma singola	21,68500 %	100,00
1768593643118	IGES S.r.l. 08867370960	Forma singola	19,21000 %	88,59
1768560654303	I.C.G. - IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI FOGNATURE S.R.L. 04748890151	Forma singola	16,10000 %	74,24
1768560379137	FAVINI COSTRUZIONI SRL 03551070174	Forma singola	15,77000 %	72,72

DATO ATTO come:

- in presenza di n. 4 offerte non si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte ex art. 54 c. 1 del D.Lgs. 36/2023 e come previsto negli atti di gara, essendo le offerte ammesse inferiori a n. 5, la stazione appaltante ha proceduto ad individuare come migliore offerta quella con lo sconto maggiore tra tutte le offerte presentate. In ogni caso, il Rup cui sono state trasmesse le offerte presentate, potrà valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 54 comma 1 del Codice;
- all'esito delle operazioni svolte risulta pertanto miglior offerente il concorrente 3V srl con lo sconto offerto del 21,6850%;
- dall'offerta è emerso che il CCNL indicato è il medesimo di quello indicato dalla stazione appaltante negli atti di gara, mentre i costi del personale risultano i medesimi stimati dalla Stazione Appaltante;

RILEVATO come a fronte di quanto sopra, con il presente atto si intenda procedere alla formulazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto in favore dell'impresa 3V s.r.l. con sede legale in Cisano Bergamasco (BG) Via Gabriele Comozzi, 2 C.F. 11109710159 ed a rimettere tutti gli atti al Comune di Vimodrone in nome e per conto del quale la procedura è stata attivata affinché quest'ultimo ai sensi della convenzione CUC e ai dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, attraverso l'Organo competente, previo controllo sulle operazioni svolte e la verifica dei requisiti, proceda alla successiva approvazione ed all'aggiudicazione dell'appalto di che trattasi in favore dell'operatore sopra indicato;

ACCERTATO come, in ausilio al Comune in nome e per conto del quale la procedura è stata attivata, sono stati attivati i controlli in capo all'impresa 3V srl circa il possesso dei requisiti generali e speciali e risultano ad oggi *in itinere*, le cui risultanze saranno via via trasmesse al Comune per le valutazioni di competenza e l'aggiudicazione che quest'ultimo approverà;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art.6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023 non sussiste alcun conflitto di interesse, nemmeno potenziale, nei confronti né dell'Autorità di gara e dei responsabili del procedimento né del Responsabile dell'Ufficio comune operante come CUC;

- si è effettuato l'accertato, ai fini del controllo preventivo di regolarità tecnico-amministrativa di cui 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, alla legittimità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

RILEVATO che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità ed il vigente Regolamento di Organizzazione;

In esecuzione del Decreto Sindacale n. 3 del 30/01/2026 con il quale è stato attribuito alla Dott.ssa Chiara Gregorini l'incarico di Responsabile del Settore 3 Affari legali, Contratti e Innovazione e di Responsabile dell'Ufficio comune operante come CUC;

DETERMINA

1. Di recepire le premesse sopra descritte, quali parti integranti e sostanziali del presente atto.
2. Di approvare le operazioni svolte e quindi il processo verbale composto dal report della procedura e dal verbale del seggio di gara allegato e richiamato in premessa, relativi alla procedura negoziata senza pubblicazione di un bando con un numero minimo di operatori economici previsto dall'art. 50, comma 1, lett. c), D.lgs. 36/2023 (N.5), sulla base del criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 54, comma 1 del Codice avente ad oggetto l'appalto di esecuzione dei lavori aventi ad oggetto interventi di manutenzione straordinaria strade e marciapiedi su alcune zone del territorio del Comune, procedura svolta sul sistema

Sintel di Aria S.p.A id. n. 205868212147308, proponendo l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico:3V s.r.l. . con sede legale in Cisano Bergamasco (BG) Via Gabriele Comozzi, 2 C.F. 11109710159.

3. Di trasmettere il presente provvedimento di proposta di aggiudicazione all'Amministrazione aggiudicatrice Comune di Vimodrone, Comune in nome e per conto del quale la procedura è stata effettuata ai fini della sua approvazione ai sensi della convenzione CUC.
4. Di dare atto che l'attuazione degli adempimenti obbligatori all'Anac/Osservatorio, rientrando nella competenza del Comune in nome e per conto del quale la procedura è stata svolta l'adempimento agli obblighi previsti dalla legge n. 190/2012 e dai provvedimenti attuativi della stessa, con particolare riferimento a quelli adottati dall' Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C) / Osservatorio, nonché dal d.lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D.lgs. n. 97/2016 e da altre disposizioni di legge specifiche in materia, è posto a carico del Comune di Vimodrone.
5. Di invitare il Comune di Vimodrone a comunicare e trasmettere tempestivamente all'Ufficio comune operante come CUC l'approvazione della determina di aggiudicazione, per consentire l'invio delle comunicazioni, ai sensi dell'ex art. 90 del D.Lgs. 36/2023 ai soggetti partecipanti alla procedura entro 5 giorni dall'assunzione della predetta determina di aggiudicazione, mediante la piattaforma telematica della Regione Lombardia, piattaforma Sintel e, successivamente, a comunicare la data di avvenuta stipula del contratto.

6. Di demandare ai responsabili di procedimento delle singole sub fasi l'adempimento di tutti gli atti necessari e connessi alla presente procedura.
7. Di richiedere la quota incentivi di progettazione ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023 che il Comune di Vimodrone procederà a rimborsare all'ufficio comune CUC.
8. Di trasmettere la presente determinazione al Settore Affari G.le Istituzionali e programmazione economica e all'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza presso il Comune di Vimodrone per gli adempimenti di competenza.

Responsabile
GREGORINI CHIARA

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005