

# **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)**

## **CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE**

COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
RODANO



COMUNE DI  
PIOLTELLO



COMUNE DI  
Cambiago



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20055** – **Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 02250771- Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

---

**PROT. 20501/23**

**OGGETTO: AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI CUI ALL'ART. 63 DEL D.LGS. N. 50/2016 PREVISTA DALL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DEL DECRETO LEGGE N. 76/2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE N. 120/2020 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA**

**1. Nome:**

Ufficio comune operante come centrale unica di committenza costituito tra i Comuni di Vimodrone, Cassina de Pecchi, Rodano, Pioltello e Cambiago con sede presso il Comune di Vimodrone

**Indirizzo comprensivo di Codice NUTS:**

Via C. Battisti 54/56 Vimodrone ITC4C

**Posta elettronica:** comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it

**Indirizzo Internet dell'amministrazione aggiudicatrice:** [www.comune.vimodrone.milano.it](http://www.comune.vimodrone.milano.it)

**2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività esercitata:** Autorità Locale - Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**3. L'amministrazione aggiudicatrice** è una centrale di committenza che svolge le gare di appalto in nome e per conto dei Comuni associati (Comuni di Vimodrone, Cassina de Pecchi, Rodano, Pioltello e Cambiago)

**Codice CIG:** 9934015084

**Codice CUP:** -----

**Codice CUI:** S83500570151202200007

**4. Codice NUTS del luogo principale di esecuzione / prestazione:** ITC4C (Comune di Cassina de Pecchi).

**5. Descrizione dell'appalto:** L'appalto ha per oggetto la pulizia dei vari edifici comunali quali. Municipio, Archivi comunali, Magazzini operai, Mulino, Museo Maio, Biblioteca, Sede PL, Centro civico verdi. L'importo complessivo dell'appalto a base di gara (compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge: **euro 108.647,19**. L'importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso è pari **ad euro 2.907,83**. L'importo soggetto a ribasso è pari ad **euro 105.739,36**. L'importo posto a base comprende i costi della manodopera che il Comune ha stimato pari ad **euro 100.578,96** calcolati sulla base degli elementi indicati negli atti progettuali cui si rinvia. È prevista la facoltà di estensione del contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari ad **ulteriori 21 mesi** secondo quanto previsto nel capitolato cui si rinvia, per un importo di euro 95.066,29 al netto di IVA

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)

## CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
RODANO



COMUNE DI  
PIOLTELLO



COMUNE DI  
CAMBIAGO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20055** – **Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 02250771- Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: cuc@comune.vimodrone.milano.it

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

---

e/o altre imposte e contributi di legge, di cui euro 2.544,35 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

6. **Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 63 del D.lgs. n. 50/2016 prevista dall'articolo 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni nella L. 120/2020 alla luce degli aggiornamenti operati con la legge n. 108/2021, previa consultazione degli operatori individuati a seguito di indagine di mercato. La presente procedura è stata interamente gestita in modalità telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia – Sintel con il numero identificativo 171455803.

7. **Indicare se:**

- a) si tratta di un accordo quadro: NO
- b) si tratta di un sistema dinamico di acquisizione: NO

8. **Criteri di cui all'articolo 95 che sono stati utilizzati per l'aggiudicazione dell'appalto:** Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 95 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016. Valutazione offerta tecnica massimo 70 punti, valutazione offerta economica massimo 30 punti.

9. **Atto di aggiudicazione:** determinazione registro generale n.587 del 25 Settembre 2023

10. **Elenco soggetti invitati: n. 5**

Gli operatori sono stati selezionati dal Rup, previa indagine di mercato, mediante sorteggio dei numeri di protocollo informatico attribuiti dal sistema Sintel

N. riga	Ragione sociale	P. Iva / C.F.	ID
1	Clean Cooperativa Sociale	10291870961	1663668318256
2	Cooperativa Ticino	00286740188	1663151649038
3	Rainbow Societa' Cooperativa Sociale	02858600352	1663077444366
4	Stereo S.R.L.	07190610159	1662632269875
5	Silvi Srl	03509390989	1663050704464

11. **Elenco soggetti che hanno presentato offerta entro i termini:**

N. riga	Ragione sociale	P. Iva / C.F.	ID
1	Stereo S.r.l.	07190610159	1689328295751

# **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)**

## **CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE**

COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
RODANO



COMUNE DI  
PIOLTELLO



COMUNE DI  
Cambiago



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20055** – **Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 02250771- Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: cuc@comune.vimodrone.milano.it

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

---

- A) **numero di offerte ricevute per via elettronica:** tutte, trattasi di procedura totalmente gestita su piattaforma telematica
- B) **Numero di offerte ammesse a tutte le fasi:** 1
- C) **Numero di offerte non ammesse ad una o più fasi:** 0

### **12. Aggiudicatario dell'appalto:**

Denominazione: Stereo Srl

Codice Nuts: ITC4C

Sede legale: Milano (MI) Via Donatello, 8 Cap 20131

C.F / P. IVA: 07190610159

Pec: [stereo@pec.it](mailto:stereo@pec.it)

- A) **informazioni che specificano se l'aggiudicatario è una piccola/media impresa:** SI
- B) **informazioni che specificano se l'appalto è stato aggiudicato a un gruppo di operatori economici (joint-venture, consorzio o altro):** NO

### **13. Valore dell'offerta vincente:**

L'importo contrattuale è pari ad **€ 132.033,59** oltre IVA.

Ribasso offerto del 0,40000%. Punteggi tecnico 54,65 ed economico 30,00.

### **14. Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso:**

TAR – Lombardia — Sez. Milano

**Precisazioni dei termini per la proposizione del ricorso:** entro 30 giorni decorrenti dalla comunicazione/conoscenza dell'atto impugnato

**Il Responsabile dell'Ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza**