

Presidente Lorenzo Rossetti

Commissario Marianna Lamberti

Commissario Sandro Bellucci

1

In relazione all'elemento di valutazione 1.1, si rileva che:

- l'offerta di **PUMA GIOVANNI** è rispondente ai requisiti previsti nel Capitolato senza elementi migliorativi. **GIUDIZIO SUFFICIENTE** (coefficiente **0,00**)
- l'offerta di **TURN KEY** è rispondente ai requisiti con elementi migliorativi di particolare rilievo in quanto è stato dettagliato in modo esaustivo e concreto la gestione dell'appalto **GIUDIZIO BUONO** (coefficiente **0.75**)

In relazione all'elemento di valutazione 1.2, si rileva che:

- l'offerta di **PUMA GIOVANNI** è ampiamente superiore ai requisiti, visto il numero monte ore complessivo offerto . **GIUDIZIO OTTIMO** (coefficiente **1**)
- l'offerta di **TURN KEY** è rispondente ai requisiti con elementi migliorativi di particolare rilievo in particolar modo rispetto alla capacità di sostituzione di personale in tempi brevi. **GIUDIZIO BUONO** (coefficiente **0,75**)

2

In relazione all'elemento di valutazione 2.1, si rileva che:

- l'offerta di **PUMA GIOVANNI** è rispondente ai requisiti previsto in Capitolato senza elementi migliorativi. **GIUDIZIO SUFFICIENTE** (coefficiente **0,00**)
- l'offerta di **TURN KEY** è ampiamente superiore ai requisiti atteso che le scelte operate rispetto alle macchine ed ai prodotti utilizzati per l'appalto riducono ampiamente l'emissione di CO2. **GIUDIZIO OTTIMO** (coefficiente **1**)

In relazione all'elemento di valutazione 2.2, si rileva che:

- l'offerta di **PUMA GIOVANNI** non prevede l'utilizzo di prodotti ecocompatibili . pertanto vengono attribuiti **punti 0**
- l'offerta di **TURN KEY** ha indicato che la percentuale di utilizzo dei prodotti ecocompatibili, in termini di detergenti utilizzati per la gestione del servizio è superiore al 51% pertanto vengono attribuiti **6 punti**

In relazione all'elemento di valutazione 2.3, si rileva che:

- l'offerta di **PUMA GIOVANNI** non prevede l' impiego di soggetti svantaggiati, molto svantaggiati o disabili, pertanto vengono attribuiti **punti 0**
- l'offerta di **TURN KEY** ha indicato che l' impiego di soggetti svantaggiati, molto svantaggiati o disabili è superiore al 20%, pertanto vengono attribuiti **6 punti**

3

In relazione all'elemento di valutazione 3.1, si rileva che:

- l'offerta di **PUMA GIOVANNI** è rispondente ai requisiti con elementi migliorativi di particolare rilievo in quanto dettaglia specificatamente gli interventi e le attrezzature/materiali che intende utilizzare. **GIUDIZIO BUONO** (coefficiente **0,75**)
- l'offerta di **TURN KEY** rispondente ai requisiti con elementi migliorativi interessanti ma generici rispetto alle caratteristiche degli immobili oggetto dell'appalto. **GIUDIZIO DISCRETO** (coefficiente **0,50**)

In relazione all'elemento di valutazione 3.2, si rileva che:

- l'offerta di **PUMA GIOVANNI** è rispondente ai requisiti previsti in Capitolato senza elementi migliorativi. **GIUDIZIO SUFFICIENTE** (coefficiente **0,00**)
- l'offerta di **TURN KEY** è rispondente ai requisiti con elementi migliorativi di particolare rilievo in particolare la ditta adotta delle checklist di controllo, utili alla stazione appaltante per la verifica degli interventi effettuati. **GIUDIZIO BUONO** (coefficiente **0,75**)

In relazione all'elemento di valutazione 3.3.1, si rileva che l'operatore **TURN KEY** ha offerto n. 10 interventi di almeno tre ore con un preavviso di 24 ore, mentre l'operatore **PUMA GIOVANNI** non ha offerto alcun intervento. Pertanto si attribuiscono **3** punti all'operatore **TURN KEY** e **0** punti all'operatore **PUMA GIOVANNI**

In relazione all'elemento di valutazione 3.3.2, si rileva che l'operatore **TURN KEY** ha offerto il duplice passaggio giornaliero su n. 6 servizi igienici mentre l'operatore **PUMA GIOVANNI** non ha offerto alcun duplice passaggio giornaliero. Pertanto si attribuiscono **3** punti all'operatore **TURN KEY** e **0** punti all'operatore **PUMA GIOVANNI**

4

In relazione all'elemento di valutazione 4.1, si rileva che:

- l'operatore economico **PUMA GIOVANNI** ha presentato un'offerta rispondente ai requisiti con elementi migliorativi non di particolare interesse e rilievo in quanto ha indicato un'elencazione dei prodotti e dei materiali utilizzati senza allegare le relative schede tecniche e di sicurezza. **GIUDIZIO, ACCETTABILE (0,25)**
- **TURN KEY** ha presentato un'offerta ampiamente superiore ai requisiti in quanto ha allegato schede tecniche dei prodotti e dei materiali utilizzati specifici per l'appalto. **GIUDIZIO OTTIMO (coeff. 1)**

In relazione all'elemento di valutazione 4.2, si rileva che;

- l'operatore economico **PUMA GIOVANNI** ha presentato un'offerta rispondente ai requisiti con elementi migliorativi non di particolare interesse e rilievo in quanto ha indicato un'elencazione delle macchine utilizzate senza allegare le relative schede tecniche e di sicurezza, **GIUDIZIO, ACCETTABILE (0,25)**

- **TUYN KEY** ha presentato un'offerta ampiamente superiore ai requisiti in quanto ha allagato schede tecniche delle macchine utilizzate specifici per l'appalto **GIUDIZIO OTTIMO (coeff.. 1)**

5

In relazione all'elemento di valutazione 5.1.1, si rileva che:

- l'operatore economico **PUMA GIOVANNI** non ha offerto alcun contenitore per bicchieri da riciclare pertanto vengono attribuiti **0 punti**
- l'operatore economico **TURN KEY** ha dichiarato di offrire contenitori per bicchieri da riciclare con capienza superiore a 1001 unità . Quindi vengono attribuiti **3 punti**

In relazione all'elemento di valutazione 5.1.2, si rileva che:

- l'operatore economico **PUMA GIOVANNI** non ha offerto alcun contenitore per bicchieri da riciclare pertanto vengono attribuiti **0 punti**
- l'operatore economico **TURN KEY** ha dichiarato di offrire 5 contenitori per bicchieri da riciclare. Quindi vengono attribuiti **3 punti**

In relazione all'elemento di valutazione 5.2, si rileva che:

- l'operatore economico **PUMA GIOVANNI** ha offerto un solo asciugatore che non prevede l'attribuzione di un punteggio. Pertanto vengono attribuiti **0 punti**
- l'operatore economico **TURN KEY** ha dichiarato di offrire 8 asciugatori . Quindi vengono attribuiti **6 punti**