



Comune di Vimodrone

(Provincia di Milano)

c.a.p. 20090

Cod. Fisc. 07430220157

Partita Iva 00858950967

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 27 del 27-06-2013

Oggetto: ESAME DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT), AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 11 MARZO 2005 N. 12 E S.M.I. - APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PGT E DEGLI ATTI COSTITUENTI IL MEDESIMO

L'anno **duemilatredici** il giorno **ventisette** del mese di **giugno** alle ore 21:10, nella sala "Gibellini" presso la Biblioteca comunale, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria, in Prima convocazione, in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

BRESCIANINI ANTONIO	P	CITTERIO ANDREA	P
VENERONI DARIO	P	LO PRESTI GIUSEPPE	P
FORMAGGINI FABIO	P	LAMORTE AURELIO	P
BROI IVANA	P	GREGOLI ENZO SAVINO	P
CASATI FABIO	A	ALBERTINI MARCO EGIDIO	P
IMPIOMBATO ANDREANI	P	LOMBARDI NICOLA	P
AURORA ALMA MARIA			
GIBILISCO STEFANO	P	BASSI CARLO	A
GORNATI VINCENZO	P	AGOSTI SAMUELE	P
ZANABONI OSVALDA	P		

ne risultano presenti n. 15 e assenti n. 2.

Assessori esterni:

ROMANO FRANCESCO	P
VERDERIO LUIGI	P

Assume la presidenza il Signor ANTONIO BRESCIANINI in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa ADELE MOSCATO.

Il Presidente, accertato il numero legale, invita i consiglieri ad esaminare e deliberare quanto posto in oggetto.

Si dà atto che il consigliere Giuseppe LO PRESTI è arrivato alle ore 21:20 durante la trattazione del presente punto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Vimodrone è dotato di P.R.G. approvato con deliberazione di Giunta regionale n. 46459 del 19 novembre 1999, e sue successive varianti;
- in data 26/03/2007 è stato approvato il Piano dei Servizi e contestuale variante al P.R.G. e alle Norme Tecniche di Attuazione (NTA);
- in data 11/03/2005 la Regione Lombardia ha approvato la Legge n. 12, per il Governo del Territorio in vigore dal 31/03/2005, che, per la definizione e l'assetto dell'intero territorio comunale, ha introdotto quale strumento di pianificazione comunale il Piano di Governo del Territorio (PGT);
- la L.R. 12/2005 e s.m.i., stabilisce all'art. 25 che gli strumenti comunali vigenti conservano efficacia fino all'approvazione del PGT, pertanto i Comuni sono chiamati ad approvare il nuovo strumento urbanistico per il governo del territorio;
- ai sensi dell'art. 13, comma 2, della L.R. n. 12/2005 in data 21/11/2007 con deliberazione n. 125 la Giunta comunale ha dato avvio al procedimento per la redazione del piano di governo del territorio, garantendo un termine sufficientemente ampio entro il quale chiunque poteva presentare proposte o suggerimenti. L'avviso di avvio del procedimento del PGT è stato pubblicato all'Albo Pretorio, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL), sul periodico comunale "Comunicare", su un periodico a diffusione locale "Il Giorno", sul sito web del Comune, mediante l'affissione di manifesti murali; nonché tramite comunicazione ai comuni limitrofi;
- nel periodo di pubblicazione di detto avviso, sono pervenute numerose istanze, proposte e suggerimenti (31), successivamente integrate da ulteriori istanze, proposte e suggerimenti (14) arrivate fuori termine ma prese comunque in considerazione dall'amministrazione;
- è stato dato avvio alla procedura di redazione del PGT attraverso un ampio percorso di partecipazione, trasparenza e visibilità tramite diverse iniziative, in particolare:
 - o istituzione sul sito comunale di un'area dedicata al PGT ed alla Valutazione ambientale strategica (VAS) del documento di piano, con la possibilità di consultare la bozza di piano, di presentare contributi;
 - o messa a disposizione del materiale e delle informazioni disponibili, presso un locale della Biblioteca comunale aperto al pubblico – Urban Center;
 - o prima conferenza pubblica in data 10 giugno 2009 "PGT – Piano di governo del territorio. Processo di costruzione e partecipazione";
 - o Presentazione degli orientamenti politici del piano ai consiglieri comunali in data 01 luglio 2009;
 - o seconda conferenza pubblica in data 08 luglio 2009 "orientamenti del piano di governo del territorio";
 - o Tavolo tematico pubblico "Economia locale e residenza" in data 16 settembre 2009;

- Tavolo tematico pubblico “Paesaggio e identità locale” in data 17 settembre 2009;
- Tavolo tematico pubblico “Ambiente e infrastrutture” in data 23 settembre 2009;
- Tavolo tematico pubblico “Servizi, spazi pubblici, socialità” in data 24 settembre 2009;
- Terza conferenza pubblica in data 12 febbraio 2010 “La proposta di piano”;
- Conferenza pubblica il giorno 5 dicembre 2012 di presentazione del PGT proposto per l’adozione.

CONSIDERATO che:

- con determinazione R.G. n. 59 del 08/02/2008 è stata istituita l’unità operativa “Ufficio di Piano – PGT” all’interno dell’ufficio Tecnico;
- con determinazione R.G. n. 2 del 08/01/2009 è stato affidato, tramite gara ad evidenza pubblica allo studio Associato MPM con sede legale Via Europa, 54 – 21040 Morazzone (VA), l’incarico per la redazione del Piano di Governo del Territorio di Vimodrone;
- con determinazione R.G. n. 630 del 26/10/2009 è stato affidato, tramite gara ad evidenza pubblica alla Nier Ingegneria con sede legale in Via Altabella, 3 – 40126 Bologna, l’incarico di redazione della Valutazione Ambientale Strategica del PGT;
- con determinazione R.G. n. 58 del 10/02/2010 è stato affidato, tramite gara ad evidenza pubblica allo Studio Ambientale con sede legale Via Grasselli, 7 - 20137 Milano (MI), l’incarico di redazione del Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS);
- con determinazione R.G. n. 668 del 11/11/2009 è stato affidato, tramite gara ad evidenza pubblica allo Studio Castalia con sede legale in Via S. Giorgio, 4 – Romano di Lombardia, l’incarico di aggiornamento dello Studio Geologico e dell’individuazione del Reticolo idrico minore;

DATO ATTO che:

- con deliberazione della Giunta comunale, n. 79 del 08 luglio 2009, con decreto prot. n. 14012 del 22 luglio 2009, con delibera di Giunta comunale n. 3/2011 e n. 62/2013 si è provveduto all’individuazione dell’autorità procedente per la VAS del DdP nonché alla nomina dell’autorità competente conformemente a quanto previsto dalla D.G.R. n. VIII/6240 del 27/12/2007, così come modificata delibera della Giunta regionale n. 9/761 del 10 novembre 2010;
- con deliberazione di Giunta comunale, n. 79 del 08 luglio 2009, e con avviso pubblico dell’autorità procedente è stato integrato l’avvio del procedimento di redazione del PGT, informando che il documento di piano è soggetto al procedimento di valutazione ambientale strategica;
- con decreto in data 22 luglio 2009, l’autorità competente per la VAS, d’intesa con l’autorità procedente ha individuato i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente competenti, i settori del pubblico interessati all’iter decisionale, gli Enti gestori delle reti e dei Servizi, le parti sociali e le associazioni iscritte all’albo delle associazioni del comune;

- con lo stesso decreto del 22/07/2009 l'autorità competente per la VAS, d'intesa con l'autorità procedente ha deciso di prevedere momenti di informazione e confronto con il pubblico, attraverso la sezione del sito comunale dedicato al PGT ed alla VAS, con il servizio di newsletter e la possibilità di presentare contributi nonché di mediante la convocazione della conferenza di valutazione in almeno due sedute, attraverso avviso pubblicato all'albo pretorio, sul sito comunale ed attraverso invito diretto ai soggetti competenti in materia ambientale ed agli enti territorialmente competenti;
- in data 24 settembre 2009, 11 ottobre 2010 si sono tenute la prima e la seconda conferenza di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del documento di piano (DdP);
- in data 13/10/10 ns. prot. 18477 è pervenuto il parere della Provincia di Milano prot. 0184503;
- in data 15/11/10 ns. prot. 157889 è pervenuto il parere di Arpa prot. 157889;
- l'autorità procedente e l'autorità competente in data 17/11/2010 hanno decretato di convocare una terza conferenza di VAS, ritenendo opportuno, al fine di favorire la massima sostenibilità ambientale, approfondire i temi e i pareri emersi nella valutazione, integrando di conseguenza il documento di piano ed il rapporto ambientale;
- con deliberazione n. 99 del 27 luglio 2011 la Giunta comunale ha preso atto del documento di piano depositato il 22/07/2011 riconoscendo che lo stesso corrispondeva alle aspettative e agli indirizzi della Giunta comunale decidendo quindi di passare alla fase conclusiva del procedimento di valutazione ambientale per proporlo al Consiglio comunale per l'adozione.
- in data 18 novembre 2011 si è tenuta la terza conferenza di Valutazione ambientale strategica del Documento di piano;
- in data 26 gennaio 2012 l'autorità competente per la VAS d'intesa con l'autorità procedente ha espresso il proprio parere motivato circa la compatibilità ambientale del documento di piano del piano di governo del territorio.

EVIDENZIATO che:

- il Consiglio comunale, con deliberazione n. 50 del 14/12/2012, ha adottato il PGT, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i;
- gli atti costituenti il PGT, unitamente alla Dichiarazioni di Sintesi sono stati resi disponibili sul sito web comunale, sul sito SIVAS della Regione Lombardia e depositati in libera visione per 30 gg consecutivi dal 02/01/2013 al 01/02/2013 compreso, presso l'ufficio segreteria, negli orari di apertura al pubblico;
- dell'avvenuto deposito degli atti adottati, è stata pubblicità attraverso la pubblicazione sul BURL e sul periodico locale "il Giorno";
- la deliberazione di adozione ed i relativi atti sono stati trasmessi in Provincia di Milano con prot. n. 2240 del 30/01/2013 per il parere di compatibilità con il PTCP;

- la deliberazione di adozione ed i relativi atti sono stati altresì trasmessi alla Regione Lombardia con prot. n. 2254 del 30/01/2013, per il parere di competenza;
- contemporaneamente, la documentazione completa è stata trasmessa ad ASL e ARPA, il 19 dicembre 2012;
- entro il termine ultimo previsto per la presentazione delle osservazioni del 04/03/2013, sono pervenute n. 84 osservazioni;
- oltre il termine sono pervenute: n. 1 osservazione prot. 5874 del 26/03/2013 (n. 85), il parere Arpa del 12/04/2013 n. 7004 (n. 86), nonché un'integrazione all'osservazione prot. 9894 del 29/05/2013 (87) già presentata in data 27/02/2013 prot.4154;

RILEVATO, altresì, che in data 26/06/2013 sono pervenute:

- n. 1 osservazione fuori termine presentata dal gruppo consiliare di maggioranza riguardante le sale da gioco, elencata al n. 88 del protocollo speciale;
- n. 2 osservazioni elencate ai nn. 89 e 90 del protocollo speciale, pervenute nei termini ma, per errore, di fatto acquisite al protocollo in data 26/06/2013 ai numeri 11792 e 11793 come da relazione del responsabile del settore affari generali e istituzionali agli atti (prot. n. 11805/2013);

Visto il parere di competenza rilasciato dalla Regione Lombardia con D.G.R. n. X/48 del 16/04/2013;

Visto il parere di compatibilità al PTCP rilasciato dalla Provincia di Milano con D.G.P. n. 132 del 23/04/2013;

Rilevato che per l'esame delle controdeduzioni alle osservazioni, secondo quanto già previsto dall'incarico affidato allo Studio MPM per la redazione del PGT, l'estensore Arch. Roberto Pozzi con la collaborazione dell'Ufficio di Piano ha provveduto alla classificazione e istruzione delle osservazioni, predisponendo le relative controdeduzioni, il tutto come riportato nei fascicoli, qui allegati:

- *“Allegato A” parere e proposta di controdeduzione alle osservazioni, come integrato relativamente alle osservazioni nn. 87 – 88 – 89 – 90;*
- *“Allegato B” controdeduzione all'osservazione n. 86 di Arpa ed ai pareri espressi dalla Provincia di Milano e dalla Regione Lombardia;*
- *“Allegato C” condizioni e modifiche predisposte d'ufficio.*

Constatato che la Commissione Gestione e Tutela del Territorio ha esaminato le osservazioni pervenuti agli atti costitutivi il PGT adottato rispettivamente nelle sedute del 19/06/2013 e 21/06/2013, ed inoltre in data 27/06/2013;

Visto il parere motivato finale espresso in data 14 giugno 2013 dall'autorità competente per la Vas d'intesa con l'autorità procedente, con esito positivo circa la compatibilità ambientale del documento di piano del piano di governo del territorio;

Vista dichiarazione di sintesi finale resa dall'autorità procedente in data 14 giugno 2013 allegato “F” a seguito del parere motivato finale prot. n. 11339/2013;

VISTI:

- la direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il D.Lgs 152/2006 "Norme in materia ambientale" e le modifiche e integrazioni apportate con il D.lgs 128/2010;
- la deliberazione del Consiglio Regionale Lombardia n. VIII/351 del 13/03/2007, che ha approvato gli indirizzi generali per la VAS in attuazione della L.R. 12/2005 art. 4, comma 1;
- la D.G.R. 10/11/2010 n. 9/761, che ha determinato la procedura di VAS modificando e sostituendo le precedenti delibere di G.R. del 27/12/2008 n. 8/6420 e del 30/12/2009 n. 8/10971;
- gli artt. 42, comma 2 lett. b, e 49 del D.Lgs.267/2000;
- l'art. 13 della L.R. 12/2005;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 8/1566 del 22/12/2005, inerenti i "Criteri regionali relativi alla componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT" aggiornata con deliberazione G.R.L. del 28/05/2008 n. 8/7374;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 8/5913 del 21/11/2007, inerenti i "Criteri urbanistici per l'attività di pianificazione e di gestione degli enti locali in materia commerciale";

Rilevato che l'art. 13, comma 11, della legge regionale n. 12 del 2005, dispone che gli atti di PGT acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino ufficiale della Regione, da effettuarsi a cura del comune

Acquisito il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Udito il dibattito integralmente registrato, trascritto e conservato agli atti in apertura del quale il consigliere Enzo Gregoli presenta due documenti denominati dallo stesso presentatore "*emendamenti*" che sono, come precisato dal segretario generale, tecnicamente non qualificabili e trattabili come emendamenti, ma aventi unicamente valore di considerazioni, osservazioni, elementi di intervento, etc., che in quanto tale si depositano agli atti, e durante il quale il sindaco Antonio Brescianini legge un'introduzione seguita dalla relazione dell'assessore all'urbanistica Aurora Impiombato Andreani;

Preso atto che alle ore 22,24 i consiglieri dei gruppi di minoranza (Gregoli, Lombardi, Albertini e Agosti) abbandonano la seduta e quindi restano presenti n. 11 componenti;

Si dà atto che alle votazioni sulle controdeduzioni alle osservazioni presentate di cui agli allegati A, B e C non partecipa il consigliere Giuseppe Lo Presti che si allontana momentaneamente fino alla votazione generale; componenti presenti n. 10;

Preso atto delle votazioni sulle controdeduzioni alle osservazioni presentate di cui agli allegati A, B e C, che messe in votazione danno il seguente risultato:

OSSERVAZIONE n. 1 di Trianti Giovanni (prot. n. 2614 del 04/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 2** di Maiorano Angelo per Neolite Logistica Sas (prot. n. 2846 del 06/02/2013): PARZIALMENTE ACCOLTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 3** di Maiorano Angelo per Neolite Logistica Sas (prot. n. 2847 del 06/02/2013): PARZIALMENTE ACCOLTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 4** di Borghesi Gianluca per Oggioni Giancarlo (prot. n. 2874 del 07/02/2013): ACCOLTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 5** di Doneda Luca Leone per Doneda F.lli sas e Martesana srl (prot. n. 3028 del 08/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 6** di Cimino Giuseppa (prot. n. 3071 del 11/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 7** di Nava Carlo, Nava Cesarino (prot. n. 3310 del 14/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 8** di Ballini Giacomina (prot. n. 3702 del 20/02/2013): PARZIALMENTE ACCOLTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 9** di Dolcetti Luciano (prot. n. 3704 del 20/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 10** di Todor Zahov (prot. n. 3706 del 20/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 11** di Todor Zahov (prot. n. 3708 del 20/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 12** di Todor Zahov (prot. n. 3710 del 20/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 13** di Todor Zahov (prot. n. 3712 del 20/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 14** di Todor Zahov (prot. n. 3713 del 20/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 15** di Todor Zahov (prot. n. 3714 del 20/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 16** di Zollo Massimo (prot. n. 3893 del 22/02/2013): PARZIALMENTE ACCOLTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 17** di Silvia Vismara per Società Agricola Sabina s.r.l. (prot. n. 3896 del 22/02/2013): PARZIALMENTE ACCOLTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 18** di Rivaroli Iames (prot. n. 4012 del 26/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 19** di Carioni Primo (prot. n. 4015 del 26/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 20** di De Lisi Antonio (prot. n. 4060 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 21** di De Lisi Antonio (prot. n. 4061 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 22** di Baroni Enrico (prot. n. 4062 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 23** di Baroni Enrico (prot. n. 4064 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 24** di Carcano Fulvio (prot. n. 4066 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 25** di Carcano Fulvio (prot. n. 4067 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 26** di Magnaghi Elena (prot. n. 4068 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 27** di Magnaghi Elena (prot. n. 4069 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 28** di Carcano Massimo (prot. n. 4070 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 29** di Vercalli Anna Maria Cristina (prot. n. 4071 del 27/02/2013): ACCOLTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 30** di Rivaroli Matteo (prot. n. 4072 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 31** di Rivaroli James (prot. n. 4073 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 32** di Rivaroli James (prot. n. 4074 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 33** di Baroni Enrico (prot. n. 4075 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 34** di Baroni Enrico (prot. n. 4076 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 35** di Chiddemi Mario R. (prot. n. 4077 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 36** di Chiddemi Mario Riccardo (prot. n. 4078 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 37** di Dagnoni Cordiano per immobiliare Cascina Rodano s.r.l. (prot. n. 4152 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 38** di Matera Maria Saveria (prot. n. 4153 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 39** di De Stefani Pasqualina per Falimar s.n.c. e Solar s.n.c. (prot. n. 4154 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 40** di Segneghi Alberto, Pisani Barbara per BPN Paribas REIM SGR spa (prot. n. 4155 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 41** di Passoni Fabio (prot. n. 4156 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 42** di Todor Zahov (prot. n. 4164 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 43** di Todor Zahov (prot. n. 4165 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 44** di Todor Zahov (prot. n. 4166 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 45** di Todor Zahov (prot. n. 4168 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 46** di Stabile Linda Ilaria (prot. n. 4169 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 47** di Baroni Enrico (prot. n. 4170 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 48** di Bucci Valerio (prot. n. 4171 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 49** di Stabile Maria Rita, Favaro Monica (prot. n. 4172 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 50** di Medeghini Carla (prot. n. 4173 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti, in quanto si è momentaneamente assentato il consigliere Fabio Formaggini;

OSSERVAZIONE **n. 51** di Mancini Fausto (prot. n. 4174 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti, in quanto si è momentaneamente assentato il consigliere Fabio Formaggini;

OSSERVAZIONE **n. 52** di Marchesi Giancarlo (prot. n. 4175 del 27/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 53** di Cimbri Giuseppe per Auchan s.p.a. (prot. n. 4189 del 28/02/2013): ACCOLTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 54** di Dolcetti Giuliano (prot. n. 4197 del 28/02/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 55** di Fortina Fabio (prot. n. 4198 del 28/02/2013): ACCOLTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 56** di Cuneo Silvio per Futura S.r.l. (prot. n. 4207 del 28/02/2013): ACCOLTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 57** di Giannoni Raffaele per Templari S.r.l. (prot. n. 4275 del 01/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 58** di Perego Paola Comune di Cologno Monzese (prot. n. 4300 del 01/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 59** di Merletti Antonia (prot. n. 4309 del 01/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 60** di Oppici Simone (prot. n. 4322 del 01/03/2013): ACCOLTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 61** di Lorini Fiorenzo, Cavicchiolo Monica (prot. n. 4329 del 01/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 62** di Colombo Giorgio (prot. n. 4336 del 01/03/2013): PARZIALMENTE ACCOLTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 63** di Galbiati Walter Claudio, Bertolini Francesco Mimo per Cava G & B sas (prot. n. 4338 del 01/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 64** di Vimercati Lorenzo Assolombarda (prot. n. 4349 del 01/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 65** di Rossi Giovanni per Silvano Cremonesi (prot. n. 4350 del 01/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 66** di Albano Antonio per PINEA srl (prot. n. 4443 del 04/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 67** di Albano Antonio per PINEA srl (prot. n. 4444 del 04/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 68** di Albano Antonio per PINEA srl (prot. n. 4445 del 04/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 10 componenti presenti e votanti;

Si dà atto che alle ore 00,04 si assenta definitivamente il consigliere Osvalda Zanaboni per motivi familiari; presenti n. 9 componenti;

OSSERVAZIONE **n. 69** di Vinpe Servizi spa (prot. n. 4448 del 04/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 70** di Scaglia Maria Rosa, Viganò Laura, Viganò Luigi (prot. n. 4454 del 04/03/2013): PARZIALMENTE ACCOLTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 71** di Masto Rodolfo, Fascia Francesco per ASP Golgi Redaelli (prot. n. 4455 del 04/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 72** di Conti Erminio (prot. n. 4456 del 04/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 73** di Conti Erminio (prot. n. 4458 del 04/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 74** di Carioni Primo (prot. n. 4459 del 04/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 75** di Bedin Nicola per Ospedale San Raffaele (prot. n. 4460 del 04/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 76** di Stanga Ambrogio per GEFIM srl (prot. n. 4461 del 04/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 77** di Formentini Ivan (prot. n. 4462 del 04/03/2013): ACCOLTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 78** di Arosio Rino Antonio, Chiodi Giulia Liliana (prot. n. 4463 del 04/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 79** di Carioni Primo (prot. n. 4464 del 04/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 80** di Lorenza Scarpellini per Agricola srl (prot. n. 4465 del 04/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 81** di Guattieri Annamaria, Moraia Vittorio, Moraia Gianpiero, Moraia Susanna (prot. n. 4466 del 04/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 82** di Villa Fabio Werber, Villa Marco, Villa Milena, Taverna Orestina (prot. n. 4467 del 04/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 83** di Marco Fantoni, Arcari Luca per FINRAF spa (prot. n. 4468 del 04/03/2013): ACCOLTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 84** di Elena Leuenberger per The Marmon Group (prot. n. 4469 del 04/03/2013): RESPINTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 85** di Gianluca Borghesi (prot. n. 5874 del 26/03/2013): PARZIALMENTE ACCOLTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 86** di ARPA (prot. n. 7004 del 12/04/2013): si approvano all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti le controdeduzioni contenute nell'allegato B;

OSSERVAZIONE **n. 87** di De Stefani Pasqualina per Falimar s.n.c e Solamar (prot. n. 9894 del 29/05/2013): RESPINTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 88** del Gruppo Consiliare Vimodrone Sei Tu (prot. n. 11727 del 26/06/2013): ACCOLTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 89** di Santacroce Marisa (prot. n. 11792 del 26/06/2013): RESPINTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

OSSERVAZIONE **n. 90** di Santacroce Marisa (prot. n. 11793 del 26/06/2013): RESPINTA all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

ALLEGATO **B** (*controdeduzione all'osservazione n. 86 di Arpa ed ai pareri espressi dalla Provincia di Milano e dalla Regione Lombardia*): APPROVATO all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

ALLEGATO **C** (*condizioni e modifiche predisposte d'ufficio*): APPROVATO all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti;

DATO ATTO che prima della votazione generale il responsabile del settore tecnico arch. Carlo Tenconi propone le sotto indicate modifiche tecniche in quarta pagina della premessa della proposta di delibera, che messe in votazione vengono approvate all'unanimità dei 9 componenti presenti e votanti:

- la frase: "la deliberazione di adozione ed i relativi atti sono stati altresì trasmessi alla Regione Lombardia con prot. n. 2254 del 30/01/2013, per il parere di *compatibilità con PTR*, diventa: "la deliberazione di adozione ed i relativi atti sono stati altresì trasmessi alla Regione Lombardia con prot. n. 2254 del 30/01/2013, per il parere di *competenza*";
- la frase: "Visto il parere di *compatibilità al PTR* rilasciato dalla Regione Lombardia con D.G.R. n. X/48 del 16/04/2013", diventa: "Visto il parere di *competenza* rilasciato dalla Regione Lombardia con D.G.R. n. X/48 del 16/04/2013";

Si dà atto che prima della votazione generale rientra in aula il consigliere Giuseppe Lo Presti; componenti presenti n. 10;

Visto l'esito della votazione sul provvedimento generale che ha dato il seguente risultato: favorevoli 9, contrari nessuno, astenuti 1 (Lo Presti) su n. 10 componenti presenti,

DELIBERA

1. di approvare le controdeduzioni alle osservazioni così come specificate nel documento denominato "Allegato A" *parere e proposta di controdeduzione alle osservazioni* che è unito alla presente deliberazione per costituirne parte integrante;
2. di approvare le controdeduzioni alle osservazioni così come specificate nel documento denominato "Allegato B" *controdeduzione all'osservazione n. 86 di Arpa ed ai pareri espressi dalla Provincia di Milano e dalla Regione Lombardia* che è unito alla presente deliberazione per costituirne parte integrante;;
3. di approvare le modifiche specificate nel documento "Allegato C" *condizioni e modifiche predisposte d'ufficio* che è unito alla presente deliberazione per costituirne parte integrante;
4. di approvare in via definitiva, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i., il Piano di Governo del Territorio, composto dai seguenti elaborati agli atti e allegati alla delibera di adozione CC. 50 del 14/12/2012, unitamente al Rapporto Ambientale ed alla Sintesi non Tecnica ed alla Dichiarazione di Sintesi Finale conclusiva della procedura di VAS allegati "D", "E" ed "F" salvo provvedere alle modifiche conseguenti all'approvazione degli allegati "A", "B", "C".

Documento di Piano – costituito da:

DdP01.0 _Orientamenti del piano
DdP02.0 _Principi politici di governo
DdP03.0 _Inquadramento urbanistico territoriale
DdP04.0 _Inquadramento urbanistico territoriale Piani comunali
DdP05a.0 _Infrastrutture territoriali Inquadramento
DdP05b.0 _Infrastrutture di interesse regionale Previsioni
DdP06a.0 _Elementi strutturali del paesaggio Rete ecologica prov
DdP06b.0 _Elementi strutturali del paesaggio area vasta
DdP06c.0 _sistema dei parchi
DdP07.0 _Rete stradale comunale
DdP08.0 _Vincoli e limitazioni
DdP09a.0 _Sviluppo storico del sistema territoriale
DdP09b.0 _Analisi delle soglie storiche
DdP10.0 _Uso dei suoli
DdP11a.0 _Struttura generale del paesaggio
DdP11b.0 _Struttura generale del paesaggio
DdP11c.0 _Sistemi insediativi e tipi edilizi
DdP12.0 _Elementi strutturali della percezione del paesaggio
DdP13.0 _Assetto funzionale del territorio
DdP14.0 _Assetto generale dei servizi
DdP15.0 _Elementi conoscitivi della struttura socioeconomica

DdP16.0 _Stato del territorio
DdP17.0 _Invarianti per il governo del territorio
DdP18.0 _Stato di fatto e di diritto
DdP19a.0 _Area urbana e ambiti territoriali
DdP19b.0 _Classi di sensibilità paesaggistica
DdP20.0 _Politiche, strategie e azioni
DdP21a.0 _Azioni di governo del territorio
DdP21b.0 _Azioni di governo del territorio Rete ecologica comunale
DdP22.0 _Direttive per il governo del territorio
DdP23.0 _Stima delle potenzialità insediative

Piano delle Regole– costituito da:

PdR01.0 _Relazione generale
PdR02.0 _Repertori applicativi
PdR03a.0 _Sistema insediativo. Tipologia edilizia
PdR03b.0 _Sistema insediativo. Morfologia
PdR03c.0 _Sistema insediativo. Destinazione d'uso prevalente
PdR03d.0 _Sistema insediativo. Altezza degli edifici
PdR04.0 _Sistema dell'economia locale
PdR05.0 _Sistema delle aree naturali
PdR06.0 _Vincoli e limitazioni
PdR7a.0 _Quadro urbanistico generale
PdR7b.0 _Quadro urbanistico Ovest
PdR7c.0 _Quadro urbanistico Centro nord
PdR7d.0 _Quadro urbanistico Est
PdR8a.0 _Quadro del paesaggio
PdR8b.0 _Classi di sensibilità paesaggistica
PdR8c.0 _Rete ecologica comunale
PdR09.0 _Classificazione degli edifici di pregio
PdR10.0 _Disciplina generale
PdR11.0 _Disciplina specifica. Tessuti edificati di pregio

Piano dei Servizi – costituito da:

PdS01.0 _Valutazioni e determinazioni del PdS
PdS02.0 _Stato dei servizi e degli spazi relazione
PdS03.0 _Ambito territoriale di influenza
PdS04.0 _Stato dei servizi di livello sovracomunale
PdS05.0 _Sistemi di relazione
PdS06.0 _Servizi esistenti alla scala comunale
PdS07.0 _Sistema del verde urbano e territoriale
PdS08.0 _Assetto territoriale
PdS09.0 _Localizzazioni del PdS
PdS10.0 _Impianti di radiotrasmissione
PdS11.0 _Disciplina generale del PdS

Compatibilità PTCP

All.a.1 _Stato attuazione PRG
All.a.2 _Cartografia del consumo di suolo
All.b _Confronto ambiti agricoli
Estratti e tabelle Allegato B

Relazione Tabella A

Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo

PUGSS_Vimodrone_Rev_2012

Regolamento

Tavola 1_Infrastrutturazione_Rev_2012

Tavola 2a_Rete Acquedotto

Tavola 2b_Rete Fognatura

Tavola 2c_Rete Gas

Tavola 2d_Illuminazione Pubblica

Tavola 2e_Fibra

Tavola 2f_Rete della Telefonia

Studio Geologico

Vimodrone_PGT_NTA

Vimodrone_PGT_Rel

Piano Cave

soggiacenza 2007

Prova penetrometrica_1

Prova penetrometrica_2

Stratigrafia sondaggio

tav1 Carta geomorfologica idrogeologica e di caratterizzazione geotecnica

tav2 Carta di pericolosità sismica locale

Tav3 Carta dei vincoli

Tav4 Carta di sintesi

Tav5a Carta della fattibilità geologica per le azioni di piano

Tav5b Carta della fattibilità geologica per le azioni di piano

5. Di dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico con il supporto dell'Ufficio di Piano e del Professionista incaricato, affinché provveda a far apportare tutte le modifiche agli elaborati del PGT conseguenti all'accoglimento delle osservazioni, pareri e condizioni poste negli allegati "A" – "B" – "C";
6. Di dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico affinché provveda, ai sensi dell'art. 13, commi 10 e 11, della L.R. 12/2005;
 - al deposito presso la Segreteria Comunale, con contestuale pubblicazione sul sito web del Comune e sul sito SIVAS della Regione Lombardia, degli atti costituenti il PGT e definitivamente approvati;
 - alla pubblicazione sul BURL dell'avviso relativo all'approvazione definitiva degli atti costitutivi il PGT al fine della relativa efficacia, previo invio alla Regione ed alla provincia degli atti del PGT in forma digitale;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione il Consiglio comunale, con voti favorevoli 9, contrari nessuno, astenuti 1 (Lo Presti) su n. 10 componenti presenti,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

PARERI
espressi sulla proposta n.32 del 21-06-2013

Oggetto: ESAME DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT), AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 11 MARZO 2005 N. 12 E S.M.I. - APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PGT E DEGLI ATTI COSTITUENTI IL MEDESIMO

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Parere riformulato a seguito dell'integrazione della proposta di delibera.

Data: 27-06-2013

Il Responsabile
F.to CARLO TENCONI

IL SINDACO
F.to ANTONIO BRESCIANINI

IL SEGRETARIO
F.to Dott.ssa ADELE MOSCATO

Della presente deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Vimodrone, li 08-07-2013

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa ADELE MOSCATO

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/00, per quindici giorni consecutivi dal giorno della pubblicazione;

- in data: 27-06-2013

è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/00).

Vimodrone, li

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa ADELE MOSCATO

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Vimodrone, li

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa ADELE MOSCATO