



**COMUNE DI VIMODRONE**

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. 20090 – Vimodrone  
Telefono **02250771** – Fax **022500316**

Pec **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail Istituzionale **protocollo@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

Codice Fiscale **07430220157** – Partita Iva **00858950967**

CENTRALE UNICA COMMITTENZA

**Registro Interno n. 33**

**Registro Generale n. 608**

**DETERMINAZIONE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA  
CENTRALE UNICA COMMITTENZA**

**Assunta nel giorno 16-10-2017**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE ATTI DI GARA PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI  
PULIZIA E DISINFESTAZIONI DEGLI IMMOBILI COMUNALI COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI - 12 MESI

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO C.U.C.**

Premesso che:

- Il Comune di Cassina de' Pecchi ha la necessità di selezionare un contraente a cui affidare la gestione del servizio di pulizia e disinfezione degli immobili comunali, atteso che il contratto in essere è in scadenza;
- le prestazioni oggetto dell'appalto sono dettagliate nel progetto di servizio, composto sostanzialmente dalla bozza di contratto e dal capitolato speciale descrittivo e prestazionale capitolato approvato dal Responsabile del Procedimento del Comune di Cassina de' Pecchi con atto di determinazione n. 690 del 12/10/2017

Preso atto come si ritiene di attivare una procedura negoziata su invito ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e come il RUP sia l'Arch. Carlo Tamperi, come indicato nella determinazione sopra richiamata n. 690 del 12/10/2017 esecutiva, che ha stabilito quale criterio di aggiudicazione l'offerta economicamente più vantaggiosa mediante valutazione del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, da svolgersi sulla piattaforma SINTEL di ARCA Lombardia;

Dato atto come il Comune ha demandato l'espletamento di questa gara all'Ufficio Comune operante come centrale unica di committenza, costituito a seguito di accordo consortile nella forma della convenzione prevista dall'articolo 30 del D.lgs. n. 267/2000 tra il Comune di Vimodrone, Comune di Cassina de Pecchi e Comune di Rodano e approvata dai rispettivi Consigli Comunali (deliberazione C.C. n. 66 del 09/11/2015 adottata dal Comune di Vimodrone e successivamente modificata, deliberazione C.C. n. 70 del 23/11/2015 adottata dal Comune di Cassina de Pecchi e successivamente modificata, deliberazione C.C. n. 41 del 11/11/2015 adottata dal Comune di Rodano e successivamente modificata) per ossequiare al disposto normativo contenuto nell'articolo 33 comma 3 bis del D.lgs. n. 163/2006, introdotto dall'articolo 23-ter del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90 convertito con modifiche dalla legge di conversione 11 agosto 2014, n. 114 ed entrato in vigore a far data dal 01 novembre 2015 ed ora disciplinato nell'articolo 37 del D.lgs. n. 50/2016. In particolare con gli atti sopra citati si è disciplinata l'istituzione di un ufficio comune come

struttura organizzativa operante quale Centrale Unica di Committenza (di seguito nel presente atto per brevità anche "cuc") con sede presso il Comune di Vimodrone, che avrà la funzione di stazione appaltante, in nome e per conto dei Comuni associati, per tutte le procedure che, in base alla citata convenzione, i medesimi Comuni associati demanderanno alla stessa, e si è disciplinata la suddivisione delle competenze, in capo ai Comuni associati ed in capo all'ufficio Comune. Sinteticamente, tra le competenze in capo ai Comuni associati, ai sensi dell'articolo 7 della citata convenzione, vi è l'approvazione del progetto dell'acquisizione da effettuare e l'approvazione della determina a contrarre nonché l'individuazione di tutti gli elementi previsti nella lettera a) dal citato articolo, mentre in capo all'ufficio Comune operante come CUC ai sensi dell'articolo 4 della citata convenzione vi è l'approvazione degli atti di gara e lo svolgimento della stessa fino proposta di aggiudicazione, demandando invece, alla competenza del Comune associato la verifica della sostenibilità e congruità dell'offerta, la verifica dei requisiti in capo all'affidatario e l'approvazione dell'aggiudicazione.

Preso atto come, in aderenza a quanto sopra riportato, con la determinazione sopra citata R.G. n. 690 del 12/10/2017 si è approvato il progetto di servizio costituito dagli elaborati sopra indicati e dal documento contenente i criteri premiali da applicare alla valutazione delle offerte in sede di gara nonché i requisiti minimi di capacità tecnica dei soggetti offerenti e si è approvata la determinazione a contrattare nella quale si è definito il quadro complessivo dell'affidamento e si sono enucleati gli elementi principali da porre a base della procedura aperta da attivare;

Rilevato come, sulla base degli elementi e delle prescrizioni contenute nella citata determinazione registro generale n. 690 del 12/10/2017 si sono predisposti gli atti di gara per poter svolgere la procedura di che trattasi sulla piattaforma telematica messa a disposizione dalla Regione Lombardia, la piattaforma Sintel, costituiti dal bando, dal disciplinare e dai modelli di dichiarazione, tutti atti che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO della fissazione del termine non inferiore a gg. 10 per la ricezione delle offerte stabilito dal RUP con la predetta determinazione a contrarre e ritenuto lo stesso congruo e accettabile, data l'urgenza di acquisire detto appalto, essendo in scadenza l'attuale gestore tenuto conto del fatto che della necessità di detta acquisizione si era fatta menzione, come sopra indicato, nell'ambito della pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse sulla piattaforma Sintel nonché sul sito del Comune di Cassina de' Pecchi.

RITENUTO DI :

- acquisire il codice CIG. A tal fine il CIG sarà assunto a nome del Rup Arch. Carlo Tamberi operante all'interno dell'Ufficio comune CUC per il tempo necessario all'espletamento della procedura di che trattasi e poi, al termine della procedura sarà operata una "migrazione" in capo al Rup del Comune di Cassina de' Pecchi in nome e per conto del quale si sta attivando la procedura di che trattasi, essendo in capo al medesimo Comune gli obblighi informativi verso l'Anac e verso l'Osservatorio per quanto concerne la fase di esecuzione del servizio e cureranno tutti gli obblighi informativi verso l'ANAC e osservatorio come previsto nella convenzione della Centrale Unica di Committenza;

VERIFICATO come la procedura di che trattasi sarà svolta utilizzando il sistema telematico messo a disposizione dalla Regione Lombardia, la piattaforma SINTEL. A tal fine con riguardo alla registrazione al Sistema AVCpass e utilizzazione della Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici si rileva che:

l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016, prevede che *" la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario per la*

Determinazione CENTRALE UNICA COMMITTENZA n.33 del 16-10-2017 COMUNE DI VIMODRONE

*partecipazione alle procedure disciplinate dal presente codice è acquisita esclusivamente attraverso la Banca dati centralizzata gestita dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, denominata Banca dati nazionale degli operatori economici.*

*2. Per le finalità di cui al comma 1, con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, sentita l'ANAC e l'AGID, sono indicati i dati concernenti la partecipazione alle gare e il loro esito, in relazione ai quali è obbligatoria l'inclusione della documentazione nella Banca dati, i documenti diversi da quelli per i quali è prevista l'inclusione e le modalità di presentazione, i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, l'aggiornamento e la consultazione dei predetti dati. Con il medesimo decreto si provvede alla definizione delle modalità relative alla progressiva informatizzazione dei documenti necessari a comprovare i requisiti di partecipazione e l'assenza di cause di esclusione, nonché alla definizione dei criteri e delle modalità relative all'interoperabilità tra le diverse banche dati coinvolte nel procedimento. A tal fine entro il 31 dicembre 2016, il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, in accordo con ANAC, definisce le modalità di subentro nelle convenzioni stipulate dall'ANAC, tali da non rendere pregiudizio all'attività di gestione dati attribuite all'ANAC dal presente codice. Fino all'adozione del decreto di cui al presente comma, le stazioni appaltanti e gli operatori economici utilizzano la banca dati AVCPass istituita presso l'ANAC.”*

Nelle more dell'adozione del predetto decreto la banca dati AVCPASS è ad oggi operativa e pertanto trovano applicazione la “Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012” con la quale vengono, tra l'altro, individuati “i dati concernenti la partecipazione alle gare e la valutazione delle offerte da inserire nella BDNCP al fine di consentire alle stazioni appaltanti/enti aggiudicatori di verificare il possesso dei requisiti degli operatori economici per l'affidamento dei contratti pubblici”. L'art. 9 della suindicata Deliberazione, così come modificata dal comunicato del Presidente del 12 giugno 2013, prevede al comma 1 bis per gli appalti di importo a base d'asta pari o superiore a €. 40.000,00 svolti attraverso procedure interamente gestite con sistemi telematici, il ricorso al sistema AVCPass per la verifica dei requisiti sarà regolamentato attraverso una successiva deliberazione dell'Autorità. Visto che alla data di attivazione della gara non risulta essere stata pubblicata la suindicata deliberazione, il Comune effettuerà la verifica circa il possesso dei requisiti inerenti la presente iniziativa con le modalità tradizionali.

Verificato come l'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza è legittimato ad attivare la procedura di acquisizione di che trattasi in quanto stazione appaltante qualificata avendo ottenuto il seguente codice AUSA: n. [0000543575](#)

#### **VISTI:**

- il D.lgs n. 50/2016 e s.m.i;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il Testo Unico Enti Locali approvato con il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di G.C. n. 831/1997 e successive modifiche ed integrazioni;
- il bilancio di previsione 2017/2019, approvato con delibera di C.C. n. 69 del 14/12/2016;
  - la delibera di G.C. n. 239 del 29/12/2016 di assegnazione delle dotazioni di competenza per il triennio 2017-2019;
  - il Decreto n. 19 del 24.12.2015 attualmente in vigore con la quale sono stati nominati i Responsabili dei Settori e Servizi;
- il D.lgs n. 267/2000;

#### **DETERMINA**

1. Di approvare gli atti di gara allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, e segnatamente la lettera di invito e i modelli di dichiarazione, per poter

Determinazione CENTRALE UNICA COMMITTENZA n.33 del 16-10-2017 COMUNE DI VIMODRONE

procedere allo svolgimento della procedura negoziata su invito ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 da svolgersi sulla piattaforma SINTEL di ARCA Lombardia, per conto del Comune di Rodano per l'affidamento della gestione del servizio di servizio di pulizia e disinfezione degli immobili comunali per 12 mesi

2. Di prendere atto della determinazione a contrattare per l'avvio della procedura di che trattasi, assunta con determinazione n. 690 del 12/10/2017 dal Comune di Cassina de' Pecchi con cui si è approvato il progetto di servizio e documento allegato
3. Di richiedere il codice Cig dando atto che, al termine della procedura, sarà operata una "migrazione" in capo al Rup del Comune di Cassina de' Pecchi e segnatamente Arch. Carlo Tamberi in nome e per conto del quale si sta attivando al procedura di che trattasi, essendo in capo al medesimo Comune gli obblighi informativi verso l'Anac e verso l'Osservatorio per quanto concerne la fase di esecuzione del servizio e cureranno tutti gli obblighi informativi verso l'ANAC e osservatorio come previsto nella convenzione della Centrale Unica di Committenza.
4. Di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Segreteria, e all'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza presso il Comune di Vimodrone per gli adempimenti di competenza.

*Firmato digitalmente*  
**IL RESPONSABILE**  
**GREGORINI CHIARA**