



COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)

Telefono 02250771 – Fax 022500316

Pec comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it

E-mail Istituzionale protocollo@comune.vimodrone.milano.it

Codice identificativo univoco fatturazione: BHK9ZK

Codice Fiscale 07430220157 – Partita Iva 00858950967

SETTORE TECNICO

Tel. 02250771 – e-mail urbanistica@comune.vimodrone.milano.it

e-mail lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO

OGGETTO: Accordo quadro opere da idraulico per interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, interventi di pronto intervento sugli immobili, impianti, pertinenze e aree esterne appartenenti al patrimonio comunale

IMPORTO DEI LAVORI: €315.000,00

Il giorno 27/11/2017, presso la sede comunale, il sottoscritto Leone Christian, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento relativo all'intervento in oggetto

PREMESSO

- che, ai sensi dell' articolo 26 del Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50, prima dell'inizio delle procedure di affidamento, la stazione appaltante verifica la rispondenza degli elaborati e la loro conformità alla normativa vigente, in contraddittorio con i progettisti;
- che l'intervento di cui trattasi è relativo a interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, interventi di pronto intervento sugli immobili, impianti, pertinenze e aree esterne previsto dall'Amministrazione Comunale in Bilancio;
- che sono stati convocati i soggetti di seguito nominati, al fine della verifica predetta;

TUTTO CIÒ PREMESSO

al fine della verifica del progetto di cui all'oggetto, sono intervenuti:

- a) arch. Carlo Tenconi in qualità di verificatore;
- b) Ing. Leone Christian in qualità di Progettista;

Il verificatore, ha in primo luogo accertate la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e l'avvenuta sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità.

Si è quindi proceduto ad esaminare gli elaborati e la documentazione presentata in merito all'intervento in oggetto.

La documentazione è costituita da:

1. *Relazione tecnica e generale;*
2. *Computo Metrico Estimativo;*
3. *Elenco Prezzi;*
4. *Quadro economico della spesa;*
5. *Piano di sicurezza e coordinamento generale - indicazioni per la stesura dei PSC relativi ai contratti applicativi;*
6. *Duvri*
7. *Planimetria;*
8. *Bozza contratto accordo quadro;*
9. *Bozza contratto applicativo;*
10. *Capitolato d'oneri;*
11. *"Listino Prezzi per l'esecuzione di opere pubbliche e manutenzioni del Comune di Milano – Edizione 2017 SPECIFICHE TECNICHE CON INTEGRAZIONI" e successivi aggiornamenti;*

EFFETTUATE LE SEGUENTI VERIFICHE:



Palazzo Comunale **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. 20090 – **Vimodrone (MI)**
Telefono **02250771** – Fax **022500316**
Pec **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**
E-mail Istituzionale **protocollo@comune.vimodrone.milano.it**
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**
Codice Fiscale **07430220157** – Partita Iva **00858950967**

COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

SETTORE TECNICO

Tel. 02250771 – e-mail **urbanistica@comune.vimodrone.milano.it**
e-mail **lavoripubblici@comune.vimodrone.milano.it**

- la relazione tecnica e generale ripercorre quanto nelle aspettative dell'amministrazione in quanto indica quali sono gli obiettivi dell'accordo quadro e cioè: *"eseguire i lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, interventi di pronto intervento sugli immobili, impianti, pertinenze e aree esterne appartenenti al patrimonio comunale al fine del mantenimento in sicurezza, funzionalità e decoro; ridurre i costi legati alla manutenzione e gestione di impianti e strutture, nell'ambito di un concetto di "miglioramento continuo"*;
- i Listini di riferimento riportano quelli che sono i prezzi unitari che saranno utilizzati negli appalti specifici e sui quali si applicherà il ribasso d'asta;
- il Duvri e il PSC generale riportano gli elementi salienti e necessari per l'individuazione dei rischi e delle disposizioni da attuare per la loro prevenzione
- la planimetria edifici riporta gli stabili e le aree oggetto d'intervento oltre al territorio comunale anch'esso interessato dai possibili interventi;
- la bozza di contratto riporta i riferimenti e le indicazioni utili per la corretta gestione dell'appalto;
- la bozza di contratto applicativo riporta i riferimenti e le indicazioni utili per la stipula dei contratti applicativi che seguiranno l'accordo quadro;
- il capitolato d'onere riporta gli obblighi contrattuali e quant'altro utile al corretto espletamento dell'accordo quadro mentre il documento LP 2017 Specifiche Tecniche allegato al Listino di Milano 2017, fornisce le indicazioni di natura tecnica sulle modalità di espletamento dei lavori e richiama le norme di riferimento;
- l'importo stimato dei lavori deriva da base storica di precedenti esperienze e da un Elenco Prezzi Unitari su cui verrà fatto il ribasso di offerta;

accertata in particolare

- a) la completezza della progettazione per l'attività di cui trattasi;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità dell'attività;
- d) i presupposti per il miglioramento continuo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opere entro i termini previsti che saranno indicati a seguito degli accordi applicativi;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

SIDICHIARA:

che, sulla base delle verifiche effettuate il progetto in oggetto può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento

Letto, approvato e sottoscritto.

L'organo di verifica

Arch. Carlo Tenconi

Il progettista/rup

Ing. Leone Christian