

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090 – Vimodrone (MI)**  
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252- Fax 02/2500316  
Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**  
E-mail: [cuc@comune.vimodrone.milano.it](mailto:cuc@comune.vimodrone.milano.it)  
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

## VERBALE OPERAZIONI DI GARA RELATIVE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ARTICOLO 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELL' APPALTO DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE DELL'INFANZIA E PRIMARIA FIUME E DELLA SECONDARIA DI VIA PIAVE

**CIG: 7575118121 CUP: D16E17000080004**

In data 31 luglio 2018 alle ore 11,00 si è riunito il seggio di gara, composto dalla Responsabile dell'ufficio comune operante come cuc, dott.ssa Chiara Alessandra Gregorini, assistita da due testimoni, Daniela Stabile e Antonella Carbonari, istruttori del Settore Contratti e Affari legali del Comune di Vimodrone per l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto di esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria scuole dell'infanzia e primaria fiume e della secondaria di via Piave.

Sono stati invitati alla procedura n. 15 operatori, individuati dal Responsabile del Settore Tecnico e desunti a seguito di sorteggio dall'elenco fornitori telematico gestito dalla centrale di committenza regionale della regione lombardia Arca s.p.a. e precisamente:

NOME PARTECIPANTE	NAZIONE	PROV.	COMUNE	INDIRIZZO EMAIL
ARDOVINI RENZO S.R.L.	Italia	FR	FROSINONE	<a href="mailto:info@pec.ardovinirenzo.com">info@pec.ardovinirenzo.com</a>
C.E.F.E.R.S.r.l.	Italia	PV	VIGEVANO	<a href="mailto:amministrazione@pec.cefer.it">amministrazione@pec.cefer.it</a>
CASTEDIL S.p.A.	Italia	BS	NIARDO	<a href="mailto:castedilspa@pec.it">castedilspa@pec.it</a>
COSTRUZIONI GENERALI SRL	Italia	MI	MILANO	<a href="mailto:cg@legalmail.it">cg@legalmail.it</a>

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)

## CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090 – Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252- Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: [cuc@comune.vimodrone.milano.it](mailto:cuc@comune.vimodrone.milano.it)

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

CREZZA S.R.L.	Italia	SO	GORDONA	<a href="mailto:crezza@postacertificata.com">crezza@postacertificata.com</a>
Elettroteam S.r.l.	Italia	TO	TORINO	<a href="mailto:elettroteam@gigapec.it">elettroteam@gigapec.it</a>
FUMAGALLI TINTEGGIATURE SRL	Italia	BS	PONTOGLIO	<a href="mailto:fumagallisas@legalmail.it">fumagallisas@legalmail.it</a>
IMPRESA FOTI SRL	Italia	CO	BULGAROGRASSO	<a href="mailto:impresafoti@legalmail.it">impresafoti@legalmail.it</a>
IMPRESA GIORGIO LANZETTA SPA	Italia	RM	ROMA	<a href="mailto:imp.glspa@legpec.it">imp.glspa@legpec.it</a>
L'OPEROSA IMPIANTI SRL con unico socio	Italia	BO	GRANAROLO DELL'EMILIA	<a href="mailto:commerciale@pec.operosaimpianti.com">commerciale@pec.operosaimpianti.com</a>
MAST SRL	Italia	BS	FLERO	<a href="mailto:mastbs@legal-mail.it">mastbs@legal-mail.it</a>
Montana S.p.A.	Italia	MI	MILANO	<a href="mailto:ufficiogaremontana@pec.it">ufficiogaremontana@pec.it</a>
sapa srl	Italia	MI	MILANO	<a href="mailto:sapa_srl@pec.it">sapa_srl@pec.it</a>
TECNOB S.R.L.	Italia	CE	CASAPESENNA	<a href="mailto:tecnob@arubapec.it">tecnob@arubapec.it</a>
Tirri Felice Srl	Italia	PR	TORRILE	<a href="mailto:tirrifelicesrl@legalmail.it">tirrifelicesrl@legalmail.it</a>

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090 – Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252- Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

Entro il termine di scadenza sono pervenute le seguenti offerte e segnatamente le offerte formulate da :

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA
1532963646182	TECNOB S.R.L. 04261740619	Forma singola	lunedì 30 luglio 2018 17.14.06 CEST	Valida

Si procede alla verifica della firma digitale, attraverso la funzionalità automatica del sistema sintel, a seguito del quale il sistema dà esito positivo.

Si procede al sorteggio automatico del metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui all'articolo 97 comma 2 lettere a), b), c), d) ed e) del d.lgs. n. 50/2016 e risulta che il metodo calcolo sorteggiato è quello contenuto alla lettera d) del comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e precisamente Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento.

Si procede ad analizzare la documentazione amministrativa dell'offerente da cui risulta che lo stesso è in possesso di attestazione Soa per diverse categorie tra cui OG 1, OG3, OG6, OG10, OS6 e OS 24 , non ricomprendenti però la OS 7 come previsto dalla lettera di invito. A tal fine, l'Autorità di gara procede a consultare il Rup Arch. Carlo Tenconi il quale, dopo essersi consultato anche con il soggetto che ha redatto gli elaborati progettuali, ritiene che, per il tipo di lavori oggetto di gara e considerando che l'OS7 non è a qualificazione obbligatoria, sussista, per il caso di specie, una corrispondenza tecnica tra la categoria richiesta e l'OG1 posseduta dall'operatore, che quindi risulta qualificato per l'esecuzione dei lavori di che trattasi. La documentazione, alla luce di quanto sopra, è conforme agli atti, si ammette il concorso alla successiva fase

Si procede all'apertura delle offerte economiche da cui risulta che:

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090 – Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252- Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: [cuc@comune.vimodrone.milano.it](mailto:cuc@comune.vimodrone.milano.it)

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

NUMERO PROTOCOLLO  INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	PERCENTUALE DI SCONTO	STATO VALUTAZIONE	AZIONI	NUMERO PROTOCOLLO
1532963646182	TECNOB S.R.L. 04261740619	Forma singola	26,38300 %	Ammessa		

Essendoci una sola offerta, ai sensi dell'articolo 97 comma 3 bis del D.lgs. n. 50/2016 non è possibile procedere al calcolo di cui al comma 2 dell'articolo 97 del D.lgs. n. 50/2016.

Il Rup, interpellato sul punto, ha deciso di procedere a verificare complessivamente la congruità dell'offerta e a tal fine attraverso la funzionalità comunicazioni della piattaforma sintel, si procederà a richiedere per iscritto al suddetto offerente la presentazione delle giustificazioni, per valutare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta

Le successive operazioni saranno: il Rup, interpellato sul punto, ha deciso di procedere a verificare complessivamente la congruità dell'offerta e a tal fine attraverso la funzionalità comunicazioni della piattaforma sintel, si richiederà per iscritto al suddetto offerente la presentazione delle giustificazioni, per valutare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Successivamente il Rup, esaminerà in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti, chiederà per iscritto la presentazione di ulteriori chiarimenti. Qualora tale offerta risulti non congrua, il Rup escluderà detta offerta. Qualora invece il Rup riscontri la congruità dell'offerta, ne darà contezza all'Ufficio comune operante come cuc.

Concluso il sub procedimento di verifica della congruità dell'offerta, l'ufficio comune operante come cuc procederà a formulare al Comune associato, in nome e per conto del quale la procedura di gara è stata attivata, la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'offerente per il quale il Rup avrà valutato la congruità dell'offerta e il Comune associato in nome e per conto del quale la procedura è stata attivata procederà all'aggiudicazione con apposito atto sulla base della proposta di

# **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)**

## **CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE**

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090 – Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252- Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

---

aggiudicazione e subordinatamente all'accertamento del possesso dei requisiti richiesti negli atti di gara e dichiarata in sede di gara. Dell'aggiudicazione sarà poi data comunicazione ai sensi e nei termini dell'articolo 76 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016

Il presente verbale, che verrà pubblicato sul sito, assume altresì la valenza di provvedimento che determina le ammissioni e le esclusioni di cui all'articolo 29 del D.lgs. n. 50/2016,

Alle ore 13,40 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica di gara.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente del Seggio di gara  
Dott.ssa Chiara Gregorini

I testimoni  
f.to Daniela Stabile  
f.to Antonella Carbonari

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO COMUNE  
OPERANTE COME CUC  
Dott.ssa Chiara Gregorini  
Documento informatico firmato  
digitalmente ai sensi del testo  
unico D.P.R. 28 dicembre 2000  
n. 445 del D.lgs. 07 marzo 2005,  
n. 82 e norme collegate