



COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – Vimodrone
Telefono **02250771** – Fax **022500316**

Pec **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail Istituzionale **protocollo@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

Codice Fiscale **07430220157** – Partita Iva **00858950967**

CENTRALE UNICA COMMITTENZA

Registro Interno n. **30**

Registro Generale n. **449**

**DETERMINAZIONE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA
CENTRALE UNICA COMMITTENZA**

Assunta nel giorno 18-07-2018

OGGETTO: APPROVAZIONE ATTI DI GARA PER AVVIO PROCEDURA
NEGOZIATA AI SENSI DELL'ARTICOLO 36 COMMA 2 LETTERA B)
DEL D.LGS. N. 50/2016 PER LAFFIDAMENTO DELL APPALTO DI
ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE
DELL'INFANZIA E PRIMARIA FIUME E DELLA SECONDARIA DI VIA
PIAVE

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO C.U.C.

Premesso che il Comune di Vimodrone ha necessità con urgenza di individuare un operatore economico cui affidare l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di manutenzione ordinaria di alcune scuole, e segnatamente della scuola dell'infanzia e primaria di via Fiume e della scuola secondaria di primo grado via Piave. L'urgenza è data dal fatto che detti lavori possano essere svolti durante il periodo di sospensione delle attività curriculari, come indicato più compiutamente nel progetto e devono necessariamente concludersi in tempo utile all'inizio del nuovo anno scolastico;

Dato atto come il Responsabile unico di procedimento ai sensi e per gli effetti dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016 è l'arch. Carlo Tenconi;

Preso atto che dalla determinazione con cui si è approvato il progetto e deciso di contrattare assunta dal Comune di Vimodrone con atto R.G. n. 443 del 18/07/2018 risulta che:

- ai sensi dell'articolo 23 del D.lgs. n. 50/2016 il progetto di lavori è composto dai seguenti elaborati: computi metrici estimativi per entrambi i plessi, gli elaborati grafici, l'elenco prezzi unitari ed analisi, i piani di sicurezza e coordinamento nonché le relazioni tecniche ed illustrative. A ciò si sono aggiunti la bozza di capitolato, predisposta dal Settore Tecnico e la bozza di contratto predisposta dal Settore Contratti e Affari legali sulla base del capitolato predisposto dal Settore Tecnico;
- l'istituto che si intende utilizzare è l'appalto di esecuzione di lavori, in cui viene enucleata un'unica categoria di lavori, riconducibile alla OS7 e il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in 30 giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- il dimensionamento economico stimato è il seguente: l'importo dell'appalto compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed esclusi gli oneri fiscali ammonta ad euro 95.731,89 di cui: Gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso

ammontano ad euro 687,31. L'importo per i lavori soggetto a ribasso è pari ad euro 95.044,58. Ai sensi dell'articolo 23 comma 16 del D.lgs. n. 50/2016, l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che sono stati stimati pari ad euro 56.389,95

- le attività sono contabilizzate a misura;
- ai sensi e per gli effetti dell'articolo 51 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 non si riesce a suddividere l'appalto in lotti funzionali data l'entità economica contenuta dell'appalto e attesa la necessità di poter avere disponibile e fruibile complessivamente il plesso nello stesso momento per consentire in contemporanea l'apertura del nuovo anno scolastico 2018/2019 nel rispetto della tempistica e delle modalità indicate negli atti progettuali;
- relativamente al progetto di lavori, come più compiutamente indicato nel capitolato cui si rinvia, lo stesso è stato redatto tenendo conto delle specifiche tecniche contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al d.m. 11/10/2017 relativi all'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici; Inoltre, per ossequiare a quanto previsto dall'articolo 50 del D.lgs. n. 50/2016 è stata prevista una clausola sociale secondo cui l'affidatario, qualora abbia l'esigenza di disporre di ulteriore manodopera rispetto a quello di cui si avvale per lo svolgimento delle attività rientranti fra quelle oggetto di contratto, deve prioritariamente assumere soggetti svantaggiati (ai sensi della legge n. 381/91, del Regolamento CE n. 800/2008 art. 2, del Decreto 20/03/2013 del ministero del lavoro e delle Politiche Sociali e del DL 34 del 20/03/2014) a condizione che la loro qualifica sia armonizzabile con l'organizzazione aziendale prescelta dall'impresa stessa;
- sono stati enucleati i requisiti di idoneità professionale e di capacità economico – finanziaria e tecnica proporzionati all'oggetto e al valore dell'appalto, al fine di poter avere offerenti qualificati, stabilendo quale requisito quello della Iscrizione nel registro delle imprese per attività inerenti l'oggetto de contratto da affidare o in uno dei registri professionali o commerciali dello stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE in conformità con quanto previsto dall'articolo 83 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 nonché il possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010 riconducibile alla categoria OS7 o, se posseduta, attestazione di qualificazione in corso di validità relativa alla categoria OS7 classifica 1 ;
- si è stabilito di valutare le offerte con il criterio del minor prezzo, mediante ribasso sui prezzi dell'elenco prezzi contenuto nel progetto, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs. 50/2016, con esclusione automatica - come ammesso dall'art. 97 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 - delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo; tale criterio di aggiudicazione è stato individuato in considerazione delle caratteristiche del progetto esecutivo che riguardano esclusivamente interventi standardizzati da consolidata normativa tecnica;
- per la scelta del soggetto cui affidare l'esecuzione dell'appalto di che trattasi si è ritenuto di attivare una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 da svolgere sul sistema telematico della Regione Lombardia denominato Sintel, invitando n. 15 operatori individuati secondo le modalità contenute nella determinazione registro generale n. 443 del 18/07/2018 sopra richiamata e nel verbale in essa indicata quale parte integrante e sostanziale ;

Dato atto come si è demandata l'espletamento di questa gara all'Ufficio Comune operante come centrale unica di committenza, costituito a seguito di accordo consortile nella forma della convenzione prevista dall'articolo 30 del D.lgs. n. 267/2000 tra il Comune di Vimodrone, Comune di Cassina de Pecchi e Comune di Rodano e approvata dai rispettivi Consigli Comunali (deliberazione C.C. n. 66 del 09/11/2015 adottata dal Comune di Vimodrone e successivamente modificata, deliberazione C.C. n. 70 del 23/11/2015 adottata dal Comune di Cassina de Pecchi e successivamente modificata, deliberazione C.C. n. 41 del 11/11/2015 adottata dal Comune di Rodano e successivamente modificata) per ossequiare al disposto normativo contenuto nell'articolo 33 comma 3 bis del D.lgs. n. 163/2006, introdotto dall'articolo 23-ter del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90 convertito con modifiche dalla legge di conversione 11 agosto 2014, n. 114 ed entrato in vigore a far data dal 01 novembre 2015 ed ora disciplinato nell'articolo 37 del D.lgs. n. 50/2016. In particolare con gli atti

Determinazione CENTRALE UNICA COMMITTENZA n.30 del 18-07-2018 COMUNE DI VIMODRONE

sopra citati si è disciplinata l'istituzione di un ufficio comune come struttura organizzativa operante quale Centrale Unica di Committenza (di seguito nel presente atto per brevità anche "cuc") con sede presso il Comune di Vimodrone, che avrà la funzione di stazione appaltante, in nome e per conto dei Comuni associati, per tutte le procedure che, in base alla citata convenzione, i medesimi Comuni associati demanderanno alla stessa, e si è disciplinata la suddivisione delle competenze, in capo ai Comuni associati ed in capo all'ufficio Comune. Sinteticamente, tra le competenze in capo ai Comuni associati, ai sensi dell'articolo 7 della citata convenzione, vi è l'approvazione del progetto dell'acquisizione da effettuare e l'approvazione della determina a contrarre nonché l'individuazione di tutti gli elementi previsti nella lettera a) dal citato articolo, mentre in capo all'ufficio Comune operante come CUC ai sensi dell'articolo 4 della citata convenzione vi è l'approvazione degli atti di gara e lo svolgimento della stessa fino proposta di aggiudicazione, demandando invece, alla competenza del Comune associato la verifica della sostenibilità e congruità dell'offerta, la verifica dei requisiti in capo all'affidatario e l'approvazione dell'aggiudicazione.

Rilevato come, sulla base degli elementi e delle prescrizioni contenute nella citata determinazioni registro generale n. 443 del 18/07/2018 si sono predisposti gli atti di gara per poter svolgere la procedura di che trattasi sulla piattaforma telematica messa a disposizione dalla Regione Lombardia, la piattaforma Sintel, costituiti dalla lettera di invito con relativi allegati (all. 1 domanda di partecipazione, all. 1bis DGUE, all. 2 dichiarazione per copia conforme ,all. 3 Modalità tecniche utilizzo Sintel,all. 4 avalimento; all. 5 tabella garanzia provvisoria , all. 6 attestato di sopralluogo, all. 7° e 7 B relativa alla dichiarazione del possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010, all. 8 dichiarazione per eventuale subappaltatore) tutti atti che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale, ritenendo congruo il termine di 12 per la ricezione delle offerte, considerata anche la richiesta di sopralluogo obbligatorio, tenuto conto che della necessità di questa acquisizione si è già data pubblicità inserendola all'interno dell'avviso di preinformazione pubblicato nei primi mesi sul sito del Comune di Vimodrone e sulla pagina C.U.C. del Comune di Vimodrone;

Verificato come:

- la procedura di che trattasi sarà svolta utilizzando il sistema telematico messo a disposizione dalla Regione Lombardia, la piattaforma SINTEL. A tal fine con riguardo alla registrazione al Sistema AVCPass e utilizzazione della Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici si rileva che la Deliberazione AVCP n. 111 del 20.12.2012, così come modificata dal comunicato del Presidente del 12.6.2013 e aggiornata con Delibera dell'ANAC del 17.2.2016 n. 157, all'art. 9 comma 1 bis, per gli appalti di importo a base d'asta pari o superiore a € 40.000,00 svolti attraverso procedure interamente gestite con sistemi telematici stabilisce che il ricorso al sistema AVCPass per la verifica dei requisiti sarà regolamentato attraverso una successiva deliberazione dell'Autorità. Visto che alla data di attivazione della presente procedura non risulta essere stata pubblicata la suindicata deliberazione, la Consip effettuerà la verifica circa il possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico professionali inerenti la presente iniziativa con le modalità descritte negli atti di gara.
- l'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza è legittimato ad attivare la procedura di acquisizione di che trattasi in quanto stazione appaltante qualificata avendo ottenuto il seguente codice AUSA: n. [0000543575](#)

Ritenuto di acquisire il codice CIG e provvedere al pagamento del conseguente contributo Anac , importo che verrà poi rimborsato dal Comune in nome e per conto del quale la procedura è stata attivata secondo quanto previsto dall'atto istitutivo dell'ufficio comune operante come C.U.C. sopra indicato. A tal fine:

- il CIG sarà assunto a nome del Rup Arch. Carlo Tenconi operante all'interno dell'Ufficio comune CUC per il tempo necessario all'espletamento della procedura di che trattasi e poi, al termine della procedura sarà operata una "migrazione" in capo al Rup del Comune di Vimodrone in nome e per conto del quale si sta attivando la procedura di che trattasi,

essendo in capo al medesimo Comune gli obblighi informativi verso l'Anac e verso l'Osservatorio per quanto concerne la fase di esecuzione del servizio e cureranno tutti gli obblighi informativi verso l'ANAC e osservatorio come previsto nella convenzione della Centrale Unica di Committenza;

- sulla base della deliberazione di ANAC 21/12/2016, il contributo ANAC a carico della Stazione appaltante è fissato nell'importo di euro 30,00 tenuto conto del valore indicato nella determinazione sopra citata registro generale n. 443 del 18/07/2018;
- per procedere al pagamento del contributo ANAC si è già assunta una precedente determinazione di impegno di spesa registro generale n. 287 del 18/05/2018 imp. n. 689/2018 che, se del caso sarà successivamente integrata, la cui liquidazione sarà rendicontata da ANAC all'interno del MAV di competenza del quadrimestre in corso;

Visti:

- la deliberazione di CC n. 78 del 18/12/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio Pluriennale 2018 – 2020;
- la deliberazione di GC n. 49 del 22/03/2018 con la quale è stata approvata l'assegnazione ai responsabili di posizione organizzativa delle dotazioni di competenza PEG anni 2018/2020;
- il DPR 207/2010 e s.m.i per le parti ancora in vigore;
- il DLgs. n. 267/2000;
- il DLgs 18/04/2016 n.50;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di G.C. n. 831/1997 s.m.i;

Dato atto altresì come:

- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. n. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 non sussiste alcun conflitto di interesse, nemmeno potenziale, nei confronti né del Responsabile del procedimento né del Responsabile dell'Ufficio come operante come CUC;
- si è effettuato l'accertato, ai fini del controllo preventivo di regolarità tecnico-amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, alla legittimità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile dell'Ufficio comune operante come cuc;

In esecuzione del Decreto Sindacale n° 10 del 24/04/2018 con il quale è stato attribuito alla Dott.ssa Chiara Gregorini l'incarico di Responsabile del Settore contratti ed affari legali e della Centrale Unica di Committenza;

DETERMINA

1. Di approvare gli atti di gara allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, e segnatamente la bozza di lettera di invito con relativi allegati ((all. 1 domanda di partecipazione, all. 1bis DGUE, all. 2 dichiarazione per copia conforme ,all. 3 Modalità tecniche utilizzo Sintel,all. 4 avvalimento; all. 5 tabella garanzia provvisoria , all. 6 attestato di sopralluogo, all. 7° e 7 B relativa alla dichiarazione del possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010, all. 8 dichiarazione per eventuale subappaltatore) per poter procedere allo svolgimento della procedura negoziata ex articolo 36 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dell'appalto di esecuzione dei lavori di manutenzione di manutenzione ordinaria di alcune scuole, e segnatamente della scuola dell'infanzia e primaria di via Fiume e della scuola secondaria di primo grado via Piave da svolgersi sulla piattaforma SINTEL di ARCA Lombardia, per conto del Comune di Vimodrone.

2. Di prendere atto della determinazione di approvazione del progetto e a contrattare per l'avvio della procedura di che trattasi, assunta con determinazione R.G. n. 443 del 18/07/2018 dal Comune di Vimodrone.
3. Di procedere ad effettuare il pagamento del contributo ANAC per l'assolvimento della tassa ANAC e di richiedere il codice CIG, dando atto che:
 - a) per quanto concerne l'importo necessario per il pagamento della tassa Anac, evidenziato sopra, questo risulta già essere impegnato sul capitolo di riferimento impegno n. 689/2018 con determinazione registro generale n. 287 del 18/05/2018 e si provvederà alla liquidazione dello stesso allorquando verrà contabilizzato da ANAC mediante il MAV quadrimestrale di competenza;
 - b) per quanto concerne l'acquisizione del CIG, questo sarà assunto a nome del Rup Arch. Carlo Tenconi operante all'interno dell'Ufficio comune CUC per il tempo necessario all'espletamento della procedura di che trattasi e poi, al termine della procedura sarà operata una "migrazione" in capo al Rup del Comune di Vimodrone in nome e per conto del quale si sta attivando la procedura di che trattasi, essendo in capo al medesimo Comune gli obblighi informativi verso l'Anac e verso l'Osservatorio per quanto concerne la fase di esecuzione del servizio e che cureranno tutti gli obblighi informativi verso l'ANAC e osservatorio come previsto nella convenzione della Centrale Unica di Committenza.
4. Di trasmettere la presente determinazione all' Segreteria, e all'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza presso il Comune di Vimodrone per gli adempimenti di competenza.

Firmato digitalmente
IL RESPONSABILE
Gregorini Chiara