

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)

## CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: cuc@comune.vimodrone.milano.it

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

---

### VERBALE OPERAZIONI DI GARA RELATIVE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE AVENTE AD OGGETTO LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO DEL PATRIMONIO COMUNALE COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

**CIG: 76474202A0**

In data 04 dicembre 2018 alle ore 9.30 presso il Comune di Vimodrone nella stanza n. 25 sita al primo piano della sede comunale di Vimodrone si è riunito in seduta pubblica il seggio di gara, composto dalla Responsabile dell'ufficio comune operante come CUC, D.ssa Chiara Alessandra Gregorini, che lo presiede in qualità di Autorità di gara, assistita da due testimoni, noti ed idonei, Daniela Stabile delegata alla gestione della procedura su Sintel e Claudia Iulianelli, istruttori del Settore Contratti e Affari legali del Comune di Vimodrone per l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria di strade e marciapiedi del Comune di Cassina.

Alla seduta risulta presente il Sig. Palumbo Salvatore delegato da parte dell'impresa Paladino Costruzioni s.r.l.

Entro il termine di scadenza sono pervenute le seguenti offerte e segnatamente le offerte formulate da:

<u>NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO</u>	<u>FORNITORE</u>	<u>MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE</u>	<u>DATA</u>
1543824307017	CREA.MI SRL 08287360963	Forma singola	lunedì 3 dicembre 2018 9.05.07 CET
1543574409524	IDROTERMICA GENERALE SERVIZI DI MARTINELLI FERRUCCIO E MIRKO SRL 13005730158	Forma singola	venerdì 30 novembre 2018 11.40.09 CET

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)

## CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: cuc@comune.vimodrone.milano.it

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

---

1543564863356	ital.co.el.srl 02571550967	Forma singola	venerdì 30 novembre 2018 9.01.03 CET
1543502070238	PALADINO COSTRUZIONI SRL 07455410964	Forma singola	giovedì 29 novembre 2018 15.34.30 CET

Si procede alla verifica della firma digitale, attraverso la funzionalità automatica del sistema Sintel, a seguito del quale il sistema da esito positivo.

Non si procede al sorteggio automatico del metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui all'articolo 97 comma 2 lettere a), b), c), d) ed e) del d.lgs. n. 50/2016 ai sensi del comma 3 bis dell'articolo 97 del D.lgs. n. 50/2016, essendo il numero delle offerte quattro

Si procede successivamente ad analizzare la documentazione amministrativa presentata degli offerenti, per la verifica del loro contenuto e l'esame della documentazione amministrativa presentata.

L'Autorità di gara sovrintenderà all'esame della documentazione amministrativa presentata dalle imprese concorrenti, che avverrà con l'ausilio dei collaboratori del Settore Contratti e Affari legali sopra indicati.

L'Autorità di Gara, come peraltro indicato negli atti di gara, da inoltre atto che, nell'ambito della verifica amministrativa, ai fini del rispetto dei principi di economicità/celezità del procedimento, non procederà ad esaminare eventuale documentazione sovrabbondante e ulteriore rispetto a quanto espressamente richiesto, se non strettamente necessario.

Si procederà alla verifica della documentazione amministrativa presentata da tutti i concorrenti ed al termine, all'ammissione/esclusione alla successiva fase di gara. Nell'ambito di dette operazioni si da quindi atto di quanto segue:

**CREA.MI SRL:** la documentazione è conforme alle prescrizioni degli atti di gara;

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)

## CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: cuc@comune.vimodrone.milano.it

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

---

**IDROTERMICA GENERALE SERVIZI DI MARTINELLI FERRUCCIO E MIRKO SRL:** la documentazione è conforme alle prescrizioni degli atti di gara;

**ITAL.CO.EL SRL:** la documentazione è conforme alle prescrizioni degli atti di gara;

**PALADINO COSTRUZIONI SRL:** la documentazione è conforme alle prescrizioni degli atti di gara;

A fronte di tutto quanto sopra, si rileva come tutti gli operatori che hanno presentato offerta risultano ammessi alla successiva fase di gara.

Si procede pertanto con lo sblocco della funzionalità “apertura delle offerte economiche” di tutti i concorrenti ammessi dal che risulta quanto segue:

MERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	PERCENTUALE DI SCONTO
1543502070238	PALADINO COSTRUZIONI SRL 07455410964	Forma singola	40,76000 %
1543564863356	ital.co.el.srl 02571550967	Forma singola	32,55000 %
1543574409524	IDROTERMICA GENERALE SERVIZI DI MARTINELLI FERRUCCIO E MIRKO SRL 13005730158	Forma singola	31,51000 %
1543824307017	CREA.MI SRL 08287360963	Forma singola	28,20500 %

Tutte le offerte risultano formulate in maniera conforme agli atti.

Si procede a verificare che a sistema tutti gli offerenti abbiano riportato le voci di offerta richieste, ossia il ribasso, la stima dei costi della manodopera e l’indicazione dei costi della sicurezza e che vi

# **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)**

## **CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE**

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 – Vimodrone (MI)**

Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: cuc@comune.vimodrone.milano.it

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

---

sia la sottoscrizione del documento di offerta e da ciò risulta come tutte le dichiarazioni di offerta siano conformi agli atti di gara.

L'ufficio comune operante come CUC procede ad inviare le offerte al RUP per consentire a quest'ultimo di verificare se sussistono i presupposti di cui al comma 6 del citato articolo 97 del D.lgs. n. 50/2016 e in ogni caso per verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97 comma 5 lettera d) del D.lgs. n. 50/2016.

All'esito di questa verifica, si procederà a formulare al RUP la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'offerente per il quale le verifiche sopra indicate avranno esito positivo ed il Comune procederà all'aggiudicazione con apposito atto sulla base della proposta di aggiudicazione e subordinatamente, all'accertamento del possesso dei requisiti richiesti negli atti di gara e dichiarata in sede di gara. Dell'aggiudicazione sarà poi data comunicazione ai sensi e nei termini dell'articolo 76 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016.

Il presente verbale, che verrà pubblicato sul sito ed all'albo pretorio, assume altresì la valenza di provvedimento che determina le ammissioni e le esclusioni di cui all'articolo 29 del D.lgs. n. 50/2016,

Alle ore 10:45 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica di gara.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente del Seggio di gara  
Dott.ssa Chiara Gregorini

I testimoni  
f.to Daniela Stabile  
f.to Claudia Iulianelli

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO COMUNE  
OPERANTE COME CUC  
f.to Dott.ssa Chiara Gregorini