



**COMUNE DI VIMODRONE**

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale Via C. Battisti, 56 – C.A.P. 20090 –

Telefono 02250771 – Fax 022500316

Pec [comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it)

E-mail Istituzionale [protocollo@comune.vimodrone.milano.it](mailto:protocollo@comune.vimodrone.milano.it)

Codice identificativo univoco fatturazione: BHK9ZK

Codice Fiscale 07430220157 – Partita Iva 00858950967

OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO

Registro Interno n. 6

Registro Generale n. 23

**DETERMINAZIONE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA  
OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO**

**Assunta nel giorno 28-01-2020**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO  
COMUNALE.

**IL RESPONSABILE**

**Premesso che:**

- il Comune di Vimodrone avendo urgenza di affidare l'appalto di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria del verde pubblico consistenti in interventi di potatura di alberature, taglio di essenze arboree, eliminazione di ceppaie e ripiantumazione di alberature in parchi, giardini e aree verdi pubbliche, in viali alberati e aree esterne di edifici pubblici e scolastici del territorio, con determinazione R.G. n. 719 del 04/11/2019 ha predisposto il progetto definitivo-esecutivo composto dagli elaborati di seguito indicati: All. A Relazione tecnica e quadro economico, All. B – Elenco prezzi Unitari, All. C – Computo metrico estimativo, All. D – Capitolato speciale d'appalto, All. E – Duvri, All.F – inquadramento territoriale, schema di contratto, quest'ultimo redatto in collaborazione con il settore Contratti e Affari Legali;
- Il suddetto progetto è stato verificato e validato in data 07/10/2019 ed approvato con la predetta determinazione R.G. n. 719 del 04/11/2019;
- L'importo dell'appalto stimato compresi gli oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali ammonta ad € 118.110,24 . L'importo per i lavori soggetto a ribasso è pari ad € 115.580,57. Gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € 2.529,67. Nel capitolato è stato previsto che l'appalto possa essere modificato senza nuova procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lett a) ed e) del D.lgs. n. 50/2016 nei casi indicati all'articolo 35 comma 4 del capitolato cui si rinvia integralmente per un importo massimo di €. 90.000,00. Ai fini della determinazione delle soglie di cui all'articolo 35 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 , l'importo complessivo dell'appalto è stimato in € 208.110,24 . Alla luce di ciò, la qualificazione necessaria per l'esecuzione di detti lavori è il possesso dell'attestazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la

qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'articolo 61 del Regolamento, ai lavori da assumere ossia OS24 classifica I.

- Il CUP è: D13B19000170004;
- Ai sensi dell'articolo 23 comma 16 del D.lgs. n. 50/2016, l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che sono stati stimati pari ad euro 39.738,61;

**Dato atto come:**

- per la scelta del soggetto cui affidare detto appalto, data anche l'urgenza di procedere, si è deciso di attivare una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 da svolgersi sul sistema telematico messo a disposizione dalla Regione Lombardia, la piattaforma SINTEL previa consultazione di n. 12 operatori economici individuati a seguito di sorteggio pubblico operato tra gli operatori iscritti nell'elenco telematico gestito da Aria S.p.a. secondo quanto indicato nella determinazione R.G. n. 719 del 04/11/2019 sopra citata e prevedendo quale criterio di aggiudicazione, il minor prezzo determinato mediante massimo ribasso percentuale sui prezzi dell'elenco prezzi posto a base di gara, depurati della percentuale degli oneri di sicurezza;
- si è demandato l'espletamento di questa procedura all'Ufficio Comune operante come centrale unica di committenza, costituito a seguito di accordo consortile nella forma della convenzione prevista dall'articolo 30 del D.lgs. n. 267/2000 tra il Comune di Vimodrone, Comune di Cassina de Pecchi e Comune di Rodano e approvata dai rispettivi Consigli Comunali nel 2015 e, stante la naturale scadenza al 31/12/2018 si è riapprovata con modifiche a seguito degli intervenuti mutamenti legislativi prorogandola sino al 31/12/2019 (Comune di Vimodrone delibera C.C. n. 92 del 18/12/2018, Comune di Cassina de Pecchi C.C. n. 81 del 21/12/2018, Comune di Rodano C.C. n. 51 del 24/12/2018). In particolare con gli atti citati si è disciplinata l'istituzione di un ufficio comune come struttura organizzativa operante quale Centrale Unica di Committenza (di seguito nel presente atto per brevità anche "cuc") con sede presso il Comune di Vimodrone, che avrà la funzione di stazione appaltante, in nome e per conto dei Comuni associati, per tutte le procedure che, in base alla citata convenzione, i medesimi Comuni associati demanderanno alla stessa, e si è disciplinata la suddivisione delle competenze, in capo ai Comuni associati ed in capo all'ufficio Comune. Sinteticamente, tra le competenze in capo ai Comuni associati, ai sensi dell'articolo 7 della citata convenzione, vi è l'approvazione del progetto dell'acquisizione da effettuare e l'approvazione della determina a contrarre nonché l'individuazione di tutti gli elementi previsti nella lettera a) dal citato articolo, mentre in capo all'ufficio Comune operante come CUC ai sensi dell'articolo 4 della citata convenzione vi è l'approvazione degli atti della procedura e lo svolgimento della stessa fino proposta di affidamento, demandando invece, alla competenza del Comune associato la verifica della sostenibilità e congruità dell'offerta, la verifica dei requisiti in capo all'affidatario e l'approvazione dell'affidamento;

**Dato atto come** per consentire all'Ufficio Comune operante come CUC di poter porre in essere la procedura negoziata di cui all'articolo 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 si è trasmesso il progetto di cui sopra e l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura individuati come sopra indicato;

**Verificato come** l'ufficio comune operante come Centrale unica di committenza cui è stata demandata la gestione della procedura negoziata di cui all'articolo 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 ha svolto le seguenti fasi procedurali:

- sulla base degli elementi e delle prescrizioni contenute nel progetto di cui sopra ha predisposto gli atti, approvati con determinazione R.G. n. 723 del 05/11/2019 per poter avviare la procedura negoziata sul sistema telematico Sintel di Aria S.p.A. procedendo altresì all'assolvimento del contributo ANAC ed all'acquisizione del CIG;
- ha attivato in data 05/11/2019 la procedura negoziata sul sistema telematico Sintel id. n. 117498680 con invito ai n. 12 operatori economici individuati a seguito di sorteggio pubblico come da elenco trasmesso dal RUP e segnatamente:

AGRI GARDEN SERVICE di Scalvini Pietro - Azienda agricola Cattaneo Srl. - Consorzio GISA- CS&L Consorzio sociale - Eden all'orizzonte di Fornari Roberto - FERRARI VIVAI SRL - Idealverde s.r.l. - Il ponte cooperativa sociale onlus - Mediterranea Società agricola Srl - Riva Giardini S.p.A. Simeoni Ermanno S.r.l. - SOCIETA' AGRICOLA COOPERATIVA ECOTECNICA VALTRUMPLINA;

- ha riferito che entro il termine di scadenza assegnato, 20/11/2019, hanno formulato la loro offerta n. 8 operatori economici e segnatamente: FERRARI Vivai s.r.l., Eden all'Orizzonte di Fornari Roberto, CS&L Consorzio Sociale, Mediterranea Società Agricola srl, Simeoni Ermanno s.r.l, Idealverde s.r.l., Agri Garden Service di Scalvini Pietro, Azienda Agricola Cattaneo s.r.l.;
- ha proceduto ad effettuare in seduta pubblica in data 20/11/2019 come da verbale allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale, l'apertura ed analisi della documentazione amministrativa prodotta da cui è risultato che gli operatori economici: Azienda agricola Cattaneo Srl - Mediterranea Società agricola Srl - CS&L Consorzio sociale sono stati ammessi alla successiva fase di gara risultando la documentazione amministrativa regolare, mentre nei confronti di Agri Garden, Idealverde s.r.l. - Eden all'Orizzonte sono state richieste integrazioni/chiarimenti e per l'operatore Ferrari Vivai e Simeoni Ermanno è stato avviato il soccorso istruttorio come da nota inviata agli stessi rispettivamente prot. n. 19429/2019 e prot. n. 19428/2019, tutto come indicato nel verbale della seduta del seggio di gara allegato;
- ha proceduto in seduta pubblica in data 25/11/2019 come da verbale allegato, a seguito sia della regolare presentazione da parte degli operatori economici ai quali sono state richieste integrazioni/chiarimenti della documentazione amministrativa e sia a seguito dei soccorsi istruttori attivati e conclusi positivamente, alla conseguente ammissione di tutti i n.8 operatori economici all'apertura delle offerte economiche il cui esito è stato il seguente:

<u>NUMERO PROTOCOLLO</u>	<u>FORNITORE</u>	<u>PERCENTUALE DI SCONTO</u>
<u>INFORMATICO</u>		
1574177752739	CS&L Consorzio sociale 02239200963	34,61000 %
1574173476673	Idealverde s.r.l. 12414990155	32,25000 %
1574179289442	Eden all'orizzonte di Fornari Roberto FRNRRT71B17F205X	31,33000 %
1574175750129	Simeoni Ermanno S.r.l. 03124350129	26,20000 %
1574176904338	Mediterranea Società agricola Srl	22,60000 %

	03882040284	
1574098956023	Azienda agricola Cattaneo Srl. 02245100165	22,45700 %
1574171589872	AGRI GARDEN SERVICE di Scalvini Pietro SCLPTR68B12C618A	18,90000 %
1574239653429	FERRARI VIVAI SRL 02181020989	18,81000 %

Il predetto verbale, valevole anche come provvedimento di ammissione/esclusione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 è stato trasmesso a tutti i concorrenti mediante la funzionalità "Comunicazioni della procedura" della piattaforma Sintel;

- Utilizzando la funzionalità automatica della piattaforma Sintel, si è proceduto ai sensi dell'articolo 97 comma 2 bis del D.lgs. n. 50/2016 a verificare la soglia di anomalia che è risultata essere: 29,92667 e si è riscontrato come l'offerta presentata dal Consorzio CS&L che ha presentato il miglior ribasso del 34,61% sia risultata sospetta di anomalia;
- Di detta circostanza il seggio di gara ne ha data contezza al RUP che ha pertanto attivato il procedimento di verifica di anomalia dell'offerta come da comunicazione inviata all'operatore economico Consorzio CS&L;
- Entro il termine assegnato, in data 09/12/2019, il Consorzio CS&L ha prodotto le giustificazioni e dall'esame delle stesse si è ritenuto di chiudere positivamente la verifica di congruità anche in relazione al costo del personale ai sensi dell'art. 97 comma 5 lett. d) del D.Lgs. 50/2016 ritenendo che, complessivamente, l'offerta presentata dal Consorzio CS&L risulta congrua, seria, sostenibile e atta a realizzare con regolarità l'appalto di che trattasi, come da comunicazione trasmessa all'ufficio CUC in data 13/12/2019;
- In data 16/12/2019, come da verbale allegato, in seduta pubblica si è dato atto delle risultanze del subprocedimento di anomalia dell'offerta;
- A fronte di ciò l'ufficio operante come CUC ha formulato proposta di aggiudicazione ed ha proceduto a rimettere tutti gli atti al RUP per un controllo sull'operato del seggio di gara e per procedere, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'operatore economico Consorzio CS&L ed in capo alla Consorziata indicata dal Consorzio quale esecutore dei lavori, Cascina Biblioteca s.r.l., all'aggiudicazione dell'appalto;

**Accertato come** i controlli sui requisiti generali sono stati effettuati sia in capo al Consorzio CS&L che alla Consorziata Cascina Biblioteca e ad oggi risultano completati con esito positivo per il Consorzio CS&L mentre risultano ancora pendenti per quanto riguarda l'impresa esecutrice Cascina Biblioteca;

Verificato come l'intero procedimento svolto sia corretto e quindi si possa procedere:

- ad approvare tutte le operazioni svolte, di cui ai verbali allegati, al report di procedura generato dal sistema Sintel allegati al presente atto, come parte integrante e sostanziale, provvedendo ad affidare l'appalto di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria del verde pubblico del Comune di Vimodrone all'operatore economico Consorzio CS&L secondo le condizioni contenute nel progetto definitivo-esecutivo e nel contratto che sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica;

- di procedere al subentro dall'ufficio Comune operante Centrale Unica di Committenza, mediante migrazione del CIG in capo al Comune di Vimodrone e di dare attuazione di ciò anche sui sistemi informatici relativi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici e all'Anac/Osservatorio, rientrando nella competenza del Comune di Vimodrone l'adempimento agli obblighi previsti dalla legge n. 190/2012 e dai provvedimenti attuativi della stessa, con particolare riferimento a quelli adottati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C) / Osservatorio, nonché dal d.lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D.lgs. n. 97/2016 e da altre disposizioni di legge specifiche in materia;

**Dato atto che:**

- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. n. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 non sussiste alcun conflitto di interesse, nemmeno potenziale, nei confronti né del Responsabile del procedimento né del Responsabile dell'Ufficio come operante come CUC;
- si è effettuato l'accertamento, ai fini del controllo preventivo di regolarità tecnico-amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, alla legittimità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile;

**Richiamati:**

- il combinato disposto degli artt. 107, comma 3, lettera d), 109, comma 2, 183, comma 1 e 191 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;
- la legge 13/08/2010, n. 136;
- l'art. 151, comma 4, del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- il DPR n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- il combinato disposto dall'art. 31 e 38 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016;

**VISTI:**

- il bilancio di previsione 2020/2022, approvato con delibera di C.C. n. 86 del 19/12/2019;
- la delibera di G.C. n. 211 del 23/12/2019 di assegnazione delle dotazioni di competenza per triennio 2020-2022;
- il DLgs 50/2016 e s.m.i
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora applicabili;
- il DLgs. n. 267/2000;
- il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi approvato con Delibera di G.C. 32 del 25/02/2019
- il decreto N. 06 del 20/05/2019 di nomina del Responsabile del Settore Tecnico;

**DETERMINA**

1. Di approvare, per le motivazioni sopra indicate, il processo verbale della procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 svolta per l'affidamento dell'appalto di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria del verde pubblico del Comune di Vimodrone, CIG n. 8090452432 costituito dai verbali del seggio di gara, e dal report della procedura generato dalla piattaforma telematica Sintel che si allegano al presente atto come parte integrante e sostanziale.

2. Di dichiarare affidatario dell'appalto di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria del verde pubblico di Vimodrone l'operatore economico Consorzio CS&L con sede in Cavenago di Brianza Strada Comunale per Basiano loc. Cascina Santa Sofia n.1 C.F. 02239200963 secondo le condizioni contenute nel progetto definitivo-esecutivo e nel contratto di appalto che sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica, tutti documenti agli atti che si intendono allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali anche se non materialmente allegati.
3. Di dare atto che il nuovo quadro economico è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
a1	importo lavori	€	75 578,13
a2	oneri per la sicurezza	€	2 529,67
<b>A</b>	<b>totale importo appalto</b>	<b>€</b>	<b>78 107,80</b>
b1	iva al 22%	€	17 183,72
b2	fondo per accordo bonario 3%	€	2 343,23
b3	incentivi per funzioni tecniche 2%	€	2 362,20
b4	altre somme a disposizione dell'Amministrazione	€	50 003,04
<b>B</b>	<b>totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>71 892,20</b>
<b>Totale complessivo intervento</b>			<b>€ 150 000,00</b>

e per quanto concerne l'impegno di spesa trova copertura nei seguenti capitoli e impegni:

- Cod. Mecc. 0902202 cap. 3493.000.03 (piano straordinario riqualificazione aree verdi – fin. avanzo amm.ne) Euro 147.637,80 imp. n. 1028/19;
  - Cod. Mecc. 0902202 cap. 3493.000.03 (piano straordinario riqualificazione aree verdi – fin. avanzo amm.ne) Euro 2.362,20 imp. n. 1029/19;
4. Di procedere al subentro dall'ufficio Comune operante Centrale Unica di Committenza, mediante migrazione del CIG in capo al Comune di Vimodrone e di dare attuazione di ciò anche sui sistemi informatici relativi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici e all'Anac/Osservatorio, rientrando nella competenza del Comune di Vimodrone l'adempimento agli obblighi previsti dalla legge n. 190/2012 e dai provvedimenti attuativi della stessa, con particolare riferimento a quelli adottati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C) / Osservatorio, nonché dal d.lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D.lgs. n. 97/2016 e da altre disposizioni di legge specifiche in materia.
  5. Di inviare la comunicazione, ai sensi dell' art. 76 del D. Lgs. 50/2016 ai soggetti partecipanti alla procedura entro 5 giorni dall'assunzione del presente atto, mediante la piattaforma telematica di Aria S.p.A., piattaforma Sintel, attraverso l'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza, previo inoltre allo stesso del presente atto.
  6. Di trasmettere la presente determinazione all'area servizi amministrativi e finanziari per l'apposizione del visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del

D.Lgs 18/08/2000 n. 267 nonché all'Ufficio Comune Operante come Centrale Unica di Committenza per effettuare le comunicazioni di cui al punto 5 del presente atto .

*Firmato digitalmente*  
IL RESPONSABILE  
TENCONI CARLO