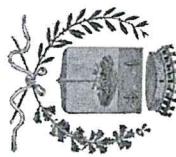
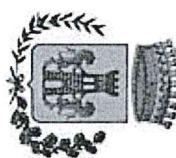


**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)  
CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE**

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – Vimodrone (MI)

Telefono 02/25077210-278-312 Telefono 02/95440252 – Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

Port. 10811 del 21/07/2020

**VERBALE OPERAZIONI PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE PER SUCCESSIVO AFFIDAMENTO EX ARTICOLO 36 COMMA 2 LETTERA b) DEL D.LGS. N. 50/2016 DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNNALE DEGLI EDIFICI COMUNALI E DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA DEI LOCALI DELLA SEDE COMUNALE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEL COMUNE DI VIMODRONE CIG: 8363071084**

In data 21 Luglio alle ore 11.00 presso il Comune di Vimodrone nella stanza n. 25 sita al primo piano della sede comunale si sono riuniti il Responsabile dell'ufficio comune operante come centrale unica di committenza (di seguito per brevità anche CUC), Dott.ssa Chiara Alessandra Gregorini assistito da n. 2 testimoni, noti e idonei, Stabile Daniela istruttrice del Settore Contratti e Affari legali del Comune di Vimodrone e Giuseppe Mazzei istruttore del Settore Tecnico, per l'espletamento della procedura in oggetto.

L'appalto di cui trattasi è da affidarsi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

Si da atto, come previsto nella lettera di invito, che nessun operatore economico ha fatto richiesta tramite la funzionalità "Comunicazioni di procedura di Sintel" di presenziare alla seduta pubblica da remoto.

*[Signature]*

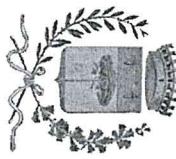
*[Signature]*

*[Signature]*

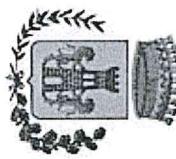
# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)

## CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**

Telefono 02/25077210-278-312 Telefono 02/95440252 – Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: [cuc@comune.vimodrone.milano.it](mailto:cuc@comune.vimodrone.milano.it)

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

Il Responsabile dell'ufficio comune operante come CUC da atto che, a seguito di indagine di mercato espletata, sono stati invitati per essere valutati i seguenti operatori economici che hanno manifestato interesse e segnatamente :

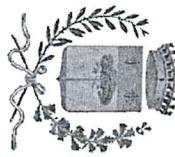
| <u>NOME PARTECIPANTE</u>       | <u>NAZIONE</u> | <u>PROV.</u> | <u>COMUNE</u>   |
|--------------------------------|----------------|--------------|-----------------|
| MULTI MANUTENZIONE SRL         | Italia         | MI           | CUSANO MILANINO |
| TECNOENERGY SERVICE SRL        | Italia         | MI           | MILANO          |
| FIGLI DI PIETRO RODESCHINI SPA | Italia         | BG           | CONIO           |
| NELSA S.R.L.                   | Italia         | CO           | LURATE CACCIVIO |
| TAGLIABUE SPA                  | Italia         | MI           |                 |

Il Responsabile dell'ufficio comune operante come CUC da atto che risultano pervenute le seguenti offerte come di seguito indicato:

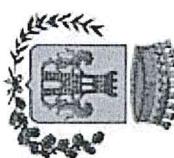
# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)

## CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – Vimodrone (MI)

Telefono 02/25077210-278-312 Telefono 02/95440252 – Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: cucc@comune.vimodrone.milano.it

Codice identificativo fatturazione: **BHK9ZK**

| <u>NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO</u> | <u>FORNITORE</u>                       | <u>DATA</u>                                | <u>STATO OFFERTA</u> |
|--------------------------------------|--|--|----------------------|
| 1595226936080                        | TECNOENERGY SERVICE SRL<br>03838600967 | lunedì 20 luglio<br>2020 8.35.36<br>CEST   | Valida               |
| 1594976531171                        | NELSA S.R.L.<br>00419700133            | venerdì 17 luglio<br>2020 11.02.11<br>CEST | Valida               |

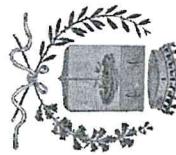
Si procede alla verifica della firma digitale, attraverso la funzionalità automatica del sistema Sintel, a seguito del quale il sistema da esito positivo.

Si procede ad analizzare la documentazione amministrativa degli offerenti, per la verifica del loro contenuto e l'esame della documentazione amministrativa presentata.

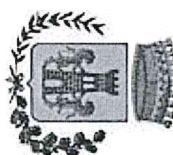
*[Handwritten signatures]*

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)**  
**CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE**

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**  
Telefono 02/25077210-278-312 Telefono 02/95440252 – Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**  
E-mail: cuc@comune.vimodrone.milano.it

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

Si da innanzitutto atto che il Responsabile dell'ufficio comune operante come CUC sovrintenderà all'esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici, che avverrà con l'ausilio del collaboratore Stabile Daniela del Settore Contratti e Affari legali

sopra indicato.

Il Responsabile dell'ufficio comune operante come CUC, come peraltro indicato nell'invito, da inoltre atto che, nell'ambito della verifica amministrativa, ai fini del rispetto dei principi di economicità/celerità del procedimento, non procederà ad esaminare eventuale documentazione sovrabbondante e ulteriore rispetto a quanto espressamente richiesto, se non strettamente necessario.

Nell'ambito di dette operazioni si da quindi atto di quanto segue:

- **NELSEA SRL**: La documentazione è conforme agli atti della procedura;
- **TECNOENERGY SERVICE SRL**: La documentazione è conforme agli atti della procedura

A fronte di quanto sopra, il Responsabile dell'ufficio comune operante come CUC rileva che tutti gli operatori risultano ammessi alla successiva fase , ritenendo, per economicità di atti, di far assumere al presente verbale il valore di provvedimento che determina le ammissioni in adempimento alla disposizione di cui al comma 2-bis dell'art. 76 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, comunicandolo a tutti gli operatori tramite la funzionalità comunicazioni della piattaforma Sintel.

*(Signature)*

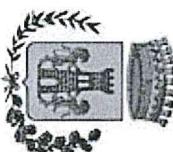
*(Signature)*

## **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)** **CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE**

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**  
Telefono 02/25077210-278-312 Telefono 02/95440252– Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**  
E-mail: [cucc@comune.vimodrone.milano.it](mailto:cucc@comune.vimodrone.milano.it)

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

Si procede quindi allo sblocco (apertura) e visione delle buste telematiche offerte economiche e si procede a verificare che a sistema tutti gli offerenti abbiano riportato le voci di offerta richieste, ossia il ribasso, la stima dei costi della manodopera, l'indicazione dei costi della sicurezza e che vi sia la sottoscrizione dell'offerta e da ciò risulta come tutte le dichiarazioni di offerta siano conformi agli atti di gara.

L'esito è il seguente:

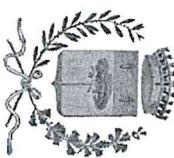
| <u>NUMERO<br/>PROTOCOLLO</u> | <u>FORNITORE</u>                          | <u>MODALITÀ DI<br/>PARTECIPAZIONE</u> | <u>VALORE<br/>PERCENTUALE<br/>OFFERTO</u> | <u>PUNTEGGIO<br/>ECONOMICO</u> |
|------------------------------|---|---------------------------------------|---|--------------------------------|
| 1594976531171                | NELSA S.R.L.<br>00419700133               | Forma singola                         | 29,51000 %                                | 100,00                         |
| 1595226936080                | TECNOENERGY<br>SERVICE SRL<br>03838600967 | Forma singola                         | 17,45000 %                                | 59,13                          |

Essendo le offerte inferiori di 5, ai sensi del comma 3 bis dell'articolo 97 del D.lgs. n. 50/2016, non si può procedere al calcolo di cui al comma 2 bis del medesimo articolo 97.

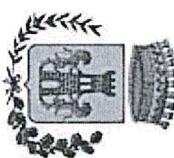
*[Handwritten signatures]*

# CENTRALE UNICA DI COMMITTEZA (C.U.C.) CAPOFILE COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – Vimodrone (MI)

Telefono 02/25077210-278-312 Telefono 02/2505440252- Fax 02/2500316

Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail: **cucc@comune.vimodrone.mi.ln.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

Il Responsabile dell'ufficio comune operante come CUC trasmette quindi le risultante al Rup affinchè quest'ultimo, qualora ravvisi elementi specifici che possano far apparire anormalmente bassa l'offerta contenente il ribasso più alto possa valutarne la congruità ed in ogni caso proceda ad effettuare la verifica prevista dalla lettera d) comma 5 del citato articolo 97 del D.lgs. n. 50/2016, in modo da procedere poi con la proposta di affidamento.

La seduta si sospende alle ore 11.30

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

**Il Responsabile dell'ufficio comune operante come CUC**  
D.ssa Chiara Gregorini Chiara Gregorini

I Testimoni  
Stabile Daniela Daniela  
Giuseppe Mazzei Giuseppe Mazzei