

<u>Commessa:</u> A2001		<u>Committente:</u> COMUNE DI VIMODRONE Vi Battisti 23, Vimodrone	
<u>Titolo:</u> MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N°23			
<u>Fase:</u> PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO		<u>Ambito:</u> CIVILE	
<u>Progettista e D.L.:</u> ing. Anna Giudici			
Rev.	Data	Descrizione	
-	luglio 2020	Prima emissione	
PD/PE	<u>Documento</u> SCHEMA DI CONTRATTO		<u>Elaborato</u> A09
			<u>Revisione</u> -
			<u>Scala</u>

	N.....di Rep.rio	
	ATTO SOGGETTO AD I.V.A.	
	COMUNE DI VIMODRONE (MI)	
	REPUBBLICA ITALIANA	
	CONTRATTO D'APPALTO CON LA DITTA CON SEDE IN	
	PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI	
	COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29	
	L'anno (in lettere) il giorno (in lettere) del mese di	
	..... questo giorno di (.....) del mese di..... in Vimodrone e	
	nella residenza Municipale, premesso:	
	– che con Determinazione dirigenziale n. ....del esecutiva ai sensi	
	di legge, in atti del Comune di Vimodrone, è stato approvato il progetto esecutivo dei	
	Lavori di cui al successivo Art. 1 per l'importo di € 96.000,00, di cui € € 94.645,10 per	
	Lavori soggetti a ribasso di gara e € 1.354,90 per oneri della sicurezza, si è stabilito	
	doversi procedere mediante procedura di gara con trattativa negoziata;	
	– che in data .....si sono concluse le operazioni di gara, come risulta dal	
	Verbale n. ....di protocollo del	
	– che con Determinazione n. ....del..... esecutiva ai sensi di legge,	
	in atti del Comune di Vimodrone, si sono aggiudicati i Lavori in oggetto alla ditta	
	..... con sede in..... P.IVA: per un importo di €	
	..... più I.V.A. al, nel rispetto di Determinate condizioni;	
	– che sono state effettuate le pubblicazioni inerenti l'esito di gara e le comunicazioni	
	di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 50/2016;	
	1	

	- che sono state esperite le formalità inerenti la normativa antimafia;	
	- che l'Appaltatore ha presentato il Piano Operativo di Sicurezza, in atti del Comune di	
	Vimodrone, facente parte integrante e sostanziale del presente contratto;	
	-che in data.....è stato sottoscritto il Verbale dal quale risulta che	
	permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei Lavori oggetto	
	del presente contratto, e che tale Verbale risulta agli atti del Comune di Vimodrone.	
	Tutto ciò premesso, volendosi oggi dalle parti interessate addivenire alla stipulazione	
	di apposito atto per ogni conseguente effetto di legge, dal quale consti quanto	
	convenuto al riguardo, davanti a me, Dott..... Segretario	
	Generale del Comune di Vimodrone, firma digitale intestata a	
	rilasciata da n.....valida sino al.....e non	
	revocata, Pubblico Ufficiale autorizzato a rogare i contratti tutti nei quali il Comune è	
	parte ai sensi dell'articolo 97 comma 4 lett. c) del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.,	
	domiciliato per la mia carica presso il Palazzo Comunale, senza testimoni, avendovi	
	le parti comparenti, con il mio assenso, concordemente rinunciato, ai sensi della	
	vigente legge notarile, sono personalmente comparsi i Signori:	
	1) Comune di Vimodrone, C.F. 07430220157 - P.I. 00858950967, con sede in	
	Vimodrone, via Cesdare Battisti 56, rappresentato, ai fini del presente atto, dal	
	....., nato/a a il	
	firma digitale intestata a rilasciata da n.	
	.....valida sino al.....e non revocata, domiciliato/a per la	
	carica presso il Palazzo Comunale, il/la quale interviene al presente atto in	
	rappresentanza del Comune di Vimodrone nella sua qualità di Responsabile del	
	Settore, ai sensi del decreto sindacale di nomina n. ....in	
	2	

	virtù dell'articolo 107 del D.lgs. n. 267/2000, che nel contesto dell'Atto verrà chiamato	
	per brevità "Comune";	
	e	
	2). C.F. con sede legale in,	
	Via .....n....., iscrizione alla Camera di Commercio di	
	..... Al n..... in persona del Sig nato	
	a il in qualità di .....e legale	
	rappresentante, firma digitale intestata a .....rilasciata da	
	..... n. ....valida sino al.....e non revocata, il	
	quale dichiara di essere nella piena capacità giuridica e di agire e di non trovarsi nella	
	condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista dagli	
	artt. 32 ter e 32 quater del codice penale nonché da qualsiasi altra norma , come tale	
	munito dei necessari poteri, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità	
	"Appaltatore".	
	(in caso di procuratore)	
	2)....., C.F., con sede legale in,	
	Via n., iscrizione alla Camera di Commercio di	
	..... in persona del Sig. nato a	
	..... il, firma digitale intestata a .....rilasciata	
	da n. ....valida sino al.....e non revocata,	
	il quale interviene nel presente atto in nome e per conto della suddetta società, in forza	
	di procura rilasciata dal legale rappresentante della società stessa	
	Sig.....a mezzo di atto pubblico / scrittura privata	
	autenticata del Notaio Dott. repertorio n..... del	
	3	

	..... registrato all'Ufficio di in data	
	..... al n. ....serie che in originale/in copia	
	certificata conforme in data dallo stesso Notaio, che è allegata al	
	presente atto sotto la lettera per formarne parte integrante e sostanziale, il	
	quale dichiara di essere nella piena capacità giuridica e di agire e di non trovarsi nella	
	condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista dagli	
	artt. 32 ter e 32 quater del codice penale nonché da qualsiasi altra norma. La suddetta	
	società nel contesto dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".	
	(in caso di raggruppamento temporaneo)	
	2)., C.F., con sede legale in,	
	Via n., iscrizione alla Camera di Commercio di	
	..... in persona del Sig., nato a	
	..... il, in qualità di e legale	
	rappresentante, firma digitale intestata a rilasciata da	
	..... n., valida sino al.....e non revocata, il	
	quale dichiara di essere nella piena capacità giuridica e di agire e di non trovarsi nella	
	condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista dagli	
	artt. 32 ter e 32 quater del codice penale nonché da qualsiasi altra norma come tale	
	munito dei necessari poteri, nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del	
	Raggruppamento Temporaneo costituito oltre che dalla stessa, dalla mandante	
	....., C.F., con sede legale in	
	....., Via n., iscrizione alla Camera	
	di Commercio di in persona del Sig.,	
	nato a il, in qualità di e legale	
	4	

	rappresentante, firma digitale intestata a rilasciata da	
	.....n....., valida sino al e non revocata, il	
	quale dichiara di essere nella piena capacità giuridica e di agire e di non trovarsi nella	
	condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista dagli	
	artt. 32 ter e 32 quater del codice penale nonché da qualsiasi altra norma	
	e dalla mandante, C.F., con sede legale	
	in, Via n., iscrizione alla	
	Camera di Commercio di in persona del Sig.	
	..... nato a il, in qualità di e	
	legale rappresentante, firma digitale intestata a, rilasciata da	
	..... n., valida sino al e non revocata,	
	il quale dichiara di essere nella piena capacità giuridica e di agire e di non trovarsi	
	nella condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista	
	dagli artt. 32 ter e 32 quater del codice penale nonché da qualsiasi altra norma, giusta	
	mandato collettivo speciale con rappresentanza stipulato mediante atto	
	pubblico/scrittura privata autenticata dal Notaio in Dott.	
	..... repertorio n. del	
	.....registrato/a all'Ufficio di in data	
	.....al n. serie che in	
	originale/copia certificata conforme all'originale in data	
	dallo stesso notaio, è allegata al presente atto sotto la lettera	
	per formarne parte integrante e sostanziale, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamato	
	congiuntamente per brevità anche "Appaltatore".	
	Detti comparenti, capaci di assumere validamente per conto di chi rappresentano le	
	5	

	obbligazioni derivanti dal presente atto e della cui identità personale io Segretario	
	rogante mi sono accertato rispettivamente mediante conoscenza diretta, che	
	dichiarano di essere nella piena capacità giuridica e di agire e di non trovarsi nella	
	condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista dagli	
	artt. 32 ter e 32 quater del Codice Penale nonché da qualsiasi altra norma e che mi	
	chiedono di ricevere e rogare questo Atto, stipulano e convengono quanto segue:	
	ART. 1 OGGETTO DEL CONTRATTO	
	Il contratto ha per oggetto i “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E	
	ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29 NEL COMUNE DI	
	VIMODRONE””.	
	ART. 2 NORMATIVA DI RIFERIMENTO E DOCUMENTI FACENTI PARTE DEL	
	CONTRATTO	
	Il presente contratto è disciplinato dal D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. (di	
	seguito denominato Codice) nonché dal D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. (di	
	seguito denominato Regolamento per le parti tutte vigenti). Fanno parte integrante del	
	presente contratto il Computo Metrico Estimativo e l'elenco dei Prezzi Unitari, già	
	allegati al Progetto Esecutivo agli atti del Comune di Vimodrone, nonché l'offerta	
	prodotta in sede di gara in atti del Comune di Vimodrone.	
	Sono parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati in quanto	
	conservati dal Comune di Vimodrone e controfirmati digitalmente dai contraenti:	
	1. il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. n.	
	145 del 19 aprile 2000, per le parti tuttora vigenti;	
	2. gli elaborati grafici e le relazioni progettuali, allegati al progetto esecutivo agli	
	atti del Comune di Vimodrone;	
	6	

	3. il Piano Operativo di Sicurezza, allegato al progetto esecutivo agli atti del	
	Comune di Vimodrone;	
	4. il Cronoprogramma, allegato al progetto esecutivo agli atti del Comune di	
	Vimodrone.	
	5. le polizze di garanzia di cui al successivo art. 15;	
	ART. 3 CORRISPETTIVO DELL'APPALTO	
	Il compenso (importo contrattuale) spettante all'Appaltatore per i Lavori di cui al	
	precedente Art.1 è desunto dal seguente prospetto:	
	Importo a base d'appalto € 94.645,1	
	Ribasso d'asta del % €	
	Importo netto Lavori €	
	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 1.354,90	
	Importo contrattuale più I.V.A al 22% €	
	In attuazione degli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136, la Ditta	
	dichiara, per sé ed eventuali subappaltatori, di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità	
	dei flussi finanziari di cui alla Legge sopracitata. Il mancato utilizzo del bonifico	
	bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità	
	delle operazioni finanziarie relative al presente atto, costituisce causa di risoluzione	
	del contratto (art. 1456 c.c.).	
	N.B.: L'appalto dei Lavori in oggetto è stipulato "a corpo", si intende "chiavi in mano"	
	e comprende tutto quanto necessario, anche in via accessoria e complementare, nulla	
	escluso né eccettuato per la completa realizzazione a perfetta regola d'arte di quanto	
	indicato negli elaborati progettuali sopra citati, anche se non esplicitamente	
	dettagliato, essendo comunque, indipendentemente da ogni riferimento alle singole	
	7	

	unità di misura, obbligo dell'appaltatore di eseguire e fornire i Lavori affidati completi	
	“a perfetta regola d’arte” e funzionali con riferimento al progetto e alla destinazione dei	
	Lavori oggetto dell'appalto	
	ART. 4 SVOLGIMENTO DEI LAVORI	
	La consegna dei Lavori oggetto del presente contratto è previsto venga effettuata in	
	una sola volta. I Lavori dovranno essere eseguiti con alacrità e regolarità, in modo da	
	rispettare il programma esecutivo di cui all’art. 43, comma 10, del Regolamento, che	
	l'Appaltatore deve redigere e presentare all'Amministrazione prima dell'inizio dei	
	Lavori. In caso di ritardata consegna si rinvia a quanto espressamente previsto dalle	
	norme vigenti.	
	ART. 5 TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DELLE OPERE – SOSPENSIONI E	
	PROROGHE	
	Il tempo utile per ultimare i Lavori compresi nell'appalto è fissato in 70 (settanta) giorni	
	naturali consecutivi, decorrenti dalla data del Verbale di consegna.	
	È ammessa la sospensione, anche parziale, dei Lavori, ordinata dal Direttore dei	
	Lavori, nei soli casi di avverse condizioni climatiche, di forza maggiore o di altre	
	circostanze speciali che impediscono l'esecuzione o la realizzazione a regola d'arte	
	dei Lavori stessi.	
	Si rinvia a quanto previsto dall’ art. 107 del D.Lgs. 50/2016 per la Determinazione degli	
	indennizzi e dei danni qualora le interruzioni superino i limiti previsti o siano ordinate	
	in carenza dei presupposti.	
	Salvo che la sospensione non sia dovuta a cause attribuibili all'Appaltatore, la sua	
	durata non è calcolata nel tempo fissato per l'esecuzione dei Lavori.	
	L'Amministrazione può concedere proroghe ai termini d'esecuzione per cause non	
	8	

	imputabili all'Appaltatore, previa domanda motivata e formulata con congruo anticipo	
	rispetto alla scadenza dei termini stessi.	
	ART. 6 PENALI	
	La penale pecuniaria per il ritardo sul termine dei Lavori è fissata nella misura	
	giornaliera pari all'uno per mille dell'importo contrattuale della fase, con il limite del 10	
	per cento dello stesso importo. In caso sia prevista l'esecuzione dell'appalto articolata	
	in più parti, o scadenze differenziate di varie lavorazioni, il ritardo rispetto ai singoli	
	termini comporta l'applicazione della penale sopra indicata ai relativi importi.	
	La penale è applicata dal responsabile del procedimento in sede di conto finale.	
	ART. 7 ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE	
	Si intendono compresi nel prezzo dei Lavori e perciò a carico dell'Appaltatore tutti gli	
	oneri ed obblighi previsti dal Capitolato Generale e dal Capitolato Speciale d'Appalto	
	richiamati dal presente contratto.	
	ART. 8 CONTABILIZZAZIONE E PAGAMENTI	
	Durante il corso dei Lavori saranno effettuati pagamenti in acconto ogni volta che il	
	credito dell'Appaltatore avrà raggiunto l'importo netto di € 50.000,00 comprensivo degli	
	oneri della sicurezza, con le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.	
	L'importo degli oneri relativi alla sicurezza, non soggetto a ribasso, sarà sempre	
	liquidato in quote percentuali proporzionali all'avanzamento dei Lavori. I pagamenti	
	saranno effettuati dal Settore Affari Economico Finanziari accreditando le somme sul	
	c/c indicato dall'Appaltatore.	
	Si procederà alla ritenuta dello 0,5 (zerovirgolacinque) per cento ai sensi dell'articolo	
	30 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, da liquidarsi solo al termine del contratto, dopo	
	l'approvazione da parte del Comune del certificato di collaudo o della verifica di	
	9	

	regolare esecuzione e previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.	
	All'esito positivo del collaudo, il Comune attraverso il Responsabile Unico di	
	procedimento rilascerà il certificato di pagamento nel rispetto dei termini di cui	
	all'articolo 4 comma 2, 3, 4 e 5 del D.lgs. n. 231/2002, ai fini dell'emissione da parte	
	dell'appaltatore della fattura relativa all'ultima rata a saldo.	
	Resta inteso che il certificato di pagamento non costituirà presunzione di accettazione	
	dell'opera, ai sensi dell'articolo 166 comma 2 del Codice Civile. Ciascuna fattura	
	emessa dall'Appaltatore dovrà contenere, il riferimento al CIG (Codice Identificativo	
	gara) e al CUP (Codice Unico progetto).	
	Il sig. _____ della ditta _____ con sede a è la persona	
	autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a	
	saldo, anche per effetto di eventuali cessioni di credito, ai sensi dell'art. 3 del	
	Capitolato Generale, come da dichiarazione agli atti del Comune di Vimodrone.	
	Il Comune, in ottemperanza alle disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. n. 602	
	del 29 settembre 1973 e s.m.i., con le modalità di cui al decreto del Ministero	
	dell'economia e delle finanze del 18 gennaio 2008 n. 40, per ogni pagamento di	
	importo superiore ad Euro 5.000,00 (cinquemila/00) IVA inclusa, procederà a verificare	
	se il beneficiario è inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di	
	una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno a tale	
	importo. Nel caso in cui la società Equitalia S.p.A. comunichi che risulta un	
	inadempimento a carico del beneficiario il Comune applicherà quanto disposto dall'art.	
	3 del decreto di attuazione di cui sopra. Nessun interesse sarà dovuto per le somme	
	che non verranno corrisposte ai sensi di quanto sopra stabilito. Nel caso in cui	
	l'aggiudicatario sia un R.T.I., gli obblighi di cui sopra dovranno essere tutti	
	10	

	puntualmente assolti sia nelle fatture emesse dalla mandataria, sia dalle mandanti, nel	
	rispetto delle condizioni e delle modalità tutte disciplinate oltre dal presente articolo	
	ART. 9 DIFETTI DI COSTRUZIONE	
	Per le lavorazioni che il Direttore dei Lavori accerta eseguite senza la necessaria	
	diligenza e per i difetti di costruzione si applicherà quanto previsto dall'art. 18 del	
	Capitolato Generale.	
	ART. 10 VERIFICHE IN CORSO D'OPERA	
	Durante lo svolgimento dei Lavori, il Direttore dei Lavori prescriverà prove e verifiche	
	per accertare che i materiali, i macchinari e l'esecuzione delle opere finite siano	
	conformi a quanto prescritto dal Progetto Esecutivo. Le prove e le verifiche anzidette	
	vanno effettuate dall'Appaltatore su indicazione del Direttore dei Lavori, in accordo con	
	le indicazioni indicate nel Disciplinare Prestazionale.	
	ART. 11 COLLAUDO	
	Il Collaudo dell'intervento dovrà essere concluso entro 6 mesi dalla data di ultimazione	
	dei Lavori. Il Certificato di Regolare Esecuzione, laddove prescritto ai sensi dell'art.	
	102 del D.Lgs. n. 50/2016, verrà emesso dal Direttore dei Lavori entro i termini previsti	
	dall'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016. Affinché il Collaudatore possa redigere il relativo	
	Certificato, sarà necessario che l'Appaltatore predisponga e trasmetta tutte le	
	certificazioni di legge, i verbali di prova e le certificazioni e le specifiche funzionali e di	
	qualità dei materiali richieste dal Disciplinare Prestazionale e dal contratto.	
	ART. 12 ACCORDO BONARIO	
	In caso di accordo bonario si applicherà quanto previsto dall'art. 205 del D.Lgs. n.	
	50/2016, e s.m.i.	
	ART. 13 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE	

	E' escluso il ricorso alla competenza arbitrale. La competenza a conoscere delle	
	controversie derivanti dal contratto spetta, ai sensi dell'art. 20 C.P.C., al Giudice del	
	luogo dove il contratto è stato stipulato.	
	ART. 14 CAUZIONE DEFINITIVA	
	A garanzia dell'esatto e perfetto adempimento di tutte le obbligazioni assunte con il	
	presente contratto e di quant'altro previsto dall'art. 103 D. Lgs. n. 50/2016,	
	l'Appaltatore ha prodotto polizza fidejussoria rilasciata in data da .....n.....	
	per l'importo di €, pari al % dell'importo contrattuale.	
	Detta cauzione verrà progressivamente svincolata secondo quanto previsto	
	dall'art.103 del D. Lgs. n. 50/2016.	
	ART. 15 GARANZIE	
	L'esecutore dei Lavori è obbligato, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, a	
	stipulare una polizza assicurativa che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a	
	causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere,	
	anche preesistenti, verificatisi nel corso dei Lavori.	
	La polizza dovrà altresì assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile	
	per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei Lavori. La copertura assicurativa	
	dovrà risultare conforme allo schema tipo e relativa scheda tecnica di cui al citato D.M.	
	n. 123 del 12 marzo 2004. La somma assicurata per la Sezione A Partita 1 dovrà	
	corrispondere all'importo del presente contratto, mentre per la Partita 2 è pari a €	
	100.000,00 di € 10.000,00. e per la Partita 3. Il massimale per la Sezione B –	
	Responsabilità Civile è pari al 5% della somma degli importi della Sezione A	
	sopraindicati, con un minimo di € 500.000,00.	
	La somma assicurata per danni materiali e diretti all'opera Sezione A partita 1 per le	
	12	

	spese di demolizione e sgombero è pari al 40% del valore dell'opera realizzata.	
	ART. 16 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO	
	Si applica quanto previsto dagli artt. 107, 108 D. Lgs. n. 50/2016.	
	ART. 17 DOMICILIO DELL'APPALTATORE E COMUNICAZIONI	
	A tutti gli effetti del presente contratto, l'Appaltatore elegge domicilio	
	..... indirizzo posta elettronica	
	..... e tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di	
	informazioni tra il Comune e l'appaltatore si intendono validamente ed efficacemente	
	effettuate qualora rese all'indirizzo PEC sopra indicato. Le comunicazioni del Comune	
	si intendono conosciute dall'appaltatore al momento del loro ricevimento al predetto	
	indirizzo PEC. Resta ferma la possibilità per il Comune di eseguire le comunicazioni a	
	mezzo di raccomandata A/R ;	
	Qualsiasi notificazione o altra comunicazione sarà considerata effettuata in base al	
	disposto qui di seguito riportato:	
	a) se consegnata a mano, al momento della consegna all'indirizzo della parte in	
	questione;	
	b) se spedita per posta, al momento reale del ricevimento;	
	c) se trasmessa via facsimile, al momento dell'emissione della relativa ricevuta	
	reale leggibile.	
	In base al presente articolo il destinatario, l'indirizzo, il numero di fax e l'account di	
	posta elettronica di	
	ciascuna Parte ai fini di questo accordo è il seguente:	
	ENTE: Comune di Vimodrone	
	indirizzo: via Cesare Battisti, 1 – 20090 – Vimodrone (MI) all'attenzione di	
	13	

	n. Tel 02250771 - Fax 022500316	
	indirizzo PEC: comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.i	
	APPALTATORE:.....	
	indirizzo: all'attenzione di	
	n. fax:.....	
	indirizzo PEC:.....	
	Una Parte deve notificare all'altra Parte per iscritto, nelle modalità contemplate al	
	presente articolo, la variazione degli indirizzi sopra riportati, del nominativo del	
	rappresentante legale e delle persone autorizzate a riscuotere.	
	Qualsiasi notifica o comunicazione consegnata o fatta da una Parte all'altra Parte	
	nell'ambito o in relazione al presente contratto sarà effettuata in lingua italiana.	
	ART. 18 SPESE DI CONTRATTO, DI REGISTRO ED ACCESSORIE	
	Sono a carico dell'Appaltatore le spese di contratto e tutti gli oneri connessi alla sua	
	stipulazione.	
	A tale scopo la ditta ha versato la somma, a render conto e salvo conguaglio, di €	
	
	- L'efficacia del presente contratto è subordinata alla sussistenza dei requisiti che	
	hanno consentito la stipula del presente atto ivi compresa la regolarità contributiva.	
	- Per espresso consenso gli intervenuti mi esonerano dalla lettura dell'allegato a loro	
	ben noto.	
	Ai sensi del Decreto 196/2003, l'Appaltatore viene informato che i dati contenuti nel	
	presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e	
	per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla legge e dai regolamenti in materia.	
	Di quanto sopra viene redatto il presente atto che viene letto, approvato e sottoscritto	
	14	

