



<u>Commessa:</u> A2001		<u>Committente:</u> COMUNE DI VIMODRONE Vi Battisti 23, Vimodrone	
<u>Titolo:</u> MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N°23			
<u>Fase:</u> PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO		<u>Ambito:</u> CIVILE	
<u>Progettista e D.L.:</u> ing. Anna Giudici			
Rev.	Data	Descrizione	
-	luglio 2020	Prima emissione	
PD/PE	<u>Documento</u> COMPUTO METRICO ESTIMATIVO		<u>Elaborato</u> A04
			<u>Revisione</u> -
			<u>Scala</u>
		<u>Nome file</u> 	


		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020			
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI					Rev.	-			
		VIA BATTISTI N. 23 E N.29									
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001			
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE	
		PIANO SEMINTERRATO									
	01.01	DEMOLIZIONI									
1	1C.01.120.0020.b	Rimozione di zoccolini, da supporti che vengono conservati, compresi: le opere di protezione, la cernita e pulizia del materiale riutilizzabili; il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico, trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in legno, vinilici incollati o chiodati.	m		17			17,00			
		PIANO INTERRATO - DISIMPEGNO			16,8			16,80			
		PIANO INTERRATO - LOCALE 2			1,7			1,70			
		PIANO INTERRATO - LOCALE 1	m					35,50	€ 0,57	€	20,24
2	1C.24.050.0020	Pulizia di superfici esterne verticali ed orizzontali, intonacate e/o lapidee, mediante idrolavaggio a bassa pressione con soluzione satura di bicarbonato di sodio o miscele di carbonati, compreso accurato lavaggio finale. Risultano inoltre compresi i piani di lavoro e le assistenze murarie.	m²								
		SCALA ESTERNA - SUP.ORIZZONTALI			9,80			9,80			
			m²					9,80	€ 16,01	€	156,90
3	1C.01.090.0020.b	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in cattivo stato di conservazione	m²								
		PIANO INTERRATO - INCIDENZA 20%			85,76	0,20	2,65	45,45			
		SCALA ESTERNA - INCIDENZA 100%			40,50	1,00		40,50			
			m²					85,95	€ 9,69	€	832,86
		Totale: DEMOLIZIONI								€	1.010,00
	01.02	MURATURE-CARTONGESSI-CONTROSOFFITTI									
4	1C.06.350.0100.c	Tavolati in blocchi di calcestruzzo cellulare, dimensioni 60 x 25 cm, posati con malta adesiva di classe adeguata. E' compreso l'onere per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, ancoraggi metallici per collegamenti, piani di lavoro interni: - spessore 8 cm; REI 120'	m²								
		PIANO INTERRATO - NUOVO TRAMEZZO			10,11		2,65	26,79			
			m²					26,79	€ 27,85	€	746,10
		Totale: MURATURE-CARTONGESSI-CONTROSOFFITTI								€	746,10


		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
	01.03	INTONACI								
5	1C.07.740.0010	Intonaco deumidificante da restauro su murature umide soggette a risalita capillare, eseguito con malta premiscelata a base di legante idraulico speciale, inerti minerali leggeri e additivi a bassissima emissione di sostanza organiche volatili, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, di colore chiaro, applicato in spessore non inferiore a 3 cm, rifinito a frattazzo, compresi piani di lavoro interni.	m²							
		PIANO INTERRATO - PARETI			85,76	0,20	2,65	45,45		
			m²					45,45	€ 44,68	€ 2.030,71
6	1C.07.230.0020	Rasatura liscia su superfici interne, verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, eseguita con rasante a base di calce e gesso, inerti selezionati, additivi, applicato su preesistente intonaco rustico base gesso e anidrite, su pannelli di gesso, blocchi in calcestruzzo cellulare, compresi i piani di lavoro.	m²							
		PIANO INTERRATO - NUOVO TRAMEZZO		2	10,11		2,65	53,58		
			m²					53,58	€ 9,25	€ 495,62
7	1C.07.270.0010	Intonaco completo per esterni ad esecuzione manuale, con finitura a civile fine, su superfici orizzontali e verticali, costituiti da rinzafo, intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici, ed arricciatura eseguita con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi; esclusi i ponteggi esterni.	m²				10,00			
		SCALA ESTERNA			40,50			40,50		
			m²					40,50	€ 24,41	€ 988,61
		Totale: INTONACI								€ 3.514,94
	01.04	TINTEGGIATURE-PITTURAZIONI								
8	1C.24.100.0020.a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa	m²							
		PIANO INTERRATO - PARETI			265,53			265,53		
		PIANO INTERRATO - PLAFONE			100,20			100,20		
		SCALA ESTERNA			40,50			40,50		
			m²					406,23	€ 2,23	€ 905,89


		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
9	1C.24.140.0010.f	Pitturazione a due riprese, su superfici esterne già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con pitture: - a base di resine silossaniche e dispersione acrilica, idrodiluibile (p.s. 1,56 kg/l; resa = 0,25-0,17 l/m²)	m²							
		SCALA ESTERNA	m²		40,50			40,50		
			m²					40,50	€ 7,34	€ 297,27
10	1C.24.120.0020.a	Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, secondo norma UNI EN 13300, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: - a base di copolimeri vinilversatati, traspirante (p.s. 1,60 kg/l; resa 0,13- 0,18 l/m²). Lavabilità > 1.000 colpi spazzola	m²							
		PIANO INTERRATO - PARETI			265,53			265,53		
		PIANO INTERRATO - PLAFONE			100,20			100,20		
			m²					365,73	€ 3,66	€ 1.338,57
		Totale:	TINTEGGIATURE-PITTURAZIONI							€ 2.541,73
	01.05	PAVIMENTAZIONI								
11	1C.18.600.0040.b	Zoccolino in plastica flessibile, compresa assistenza muraria: - altezza 10 cm	m							
					100,27			100,27		
			m					100,27	€ 5,06	€ 507,37
12	1C.24.050.0050.a	Pulizia di superfici con detergente a base di acidi minerali e tensioattivi applicati a pennello e successivo lavaggio con acqua calda. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie; esclusi i ponteggi esterni: - per murature in mattoni a vista, beole, cotti, clinker pietre dure non lucide	m²							
		PAVIMENTO			117,00			117,00		
		SCALA ESTERNA - SUP.ORIZZONTALI			9,80			9,80		
			m²					126,80	€ 3,73	€ 472,96
		Totale:	PAVIMENTAZIONI							€ 980,33

		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
	01.06	SERRAMENTI								
13	1C.22.150.0100.b	Porte tamburate in lamiera d'acciaio zincata Sendzimir (simili alle porte REI) , battente spessore 40 mm, telaio con zanche da murare, serratura con cilindro, cerniere in acciaio zincato e maniglie in plastica; preverniciatura di fondo a spruzzo, in opera comprese assistenze murarie. Dimensioni: - 90x200-210 cm	cad							
		PORTE 90		1				1,00		
			cad					1,00	€ 233,61	€ 233,61
		Totale: SERRAMENTI								€ 233,61
	01.07	ONERI DISCARICA								
14	1C.27.050.0100.d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg							
		PI - INTONACI RIMOSSI			85,95		0,30	25,79		
			100 kg					25,79	€ 1,90	€ 49,00
15	1C.27.050.0100.g	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) e rifiuti di imballaggi in legno (CER 150103) presso impianto di recupero autorizzato	100 kg							
		ZOCCOLINO			35,50		0,02	0,71		
			100 kg					0,71	€ 12,61	€ 8,95
		Totale: ONERI DISCARICA								€ 57,95


		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
16	01.08 1C.28.200.0010.c	ASSISTENZE								
		Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari, completo di tubazioni, canalizzazioni, quadri scatole, interruttori prese, cassette, corpi illuminanti. Si conferma che dagli importi da considerare ai fini della applicazione delle percentuali di assistenza, devono essere detratti gli importi dei corpi illuminanti, delle apparecchiature inserite nei quadri o armadi, degli apparecchi di telecomunicazione e segnalazione, delle apparecchiature di ripresa video, dei centralini e delle apparecchiature da appoggiare a tavolo o pavimento: - tubazioni esterne a vista, sia per nuove costruzioni che per interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia								
			%							
		ELETTRICO		€ 759,63				759,63		
			%					759,63	2,00%	€ 15,19
Totale: ASSISTENZE									€ 15,19	
17	02.01 1E.02.070.0020	IMPIANTI ELETTRICI								
		Rimozione di corpo illuminante e/o alimentatore di qualsiasi forma o tipo, in qualsiasi condizione di posa. Compreso accatastamento, abbassamento al piano cortile, trasporto e conferimento agli impianti di raccolta e smaltimento.	cad							
		RIMOZIONE LUCE		4				4,00		
18	1E.02.070.0080	Sfilaggio di derivazioni di impianti di energia in qualsiasi tipo di esecuzione. Il prezzo comprende lo sfilaggio di tutti i cavi presenti all'interno del cavidotto, dal frutto alla cassetta di derivazione o da cassetta a cassetta, indipendentemente dalla distanza; asporto, movimentazione e accatastamento a piano cortile; carico, trasporto, scarico e eventuale allontanamento alle pubbliche discariche per lo smaltimento del materiale, nonché ogni altra opera provvisoria (trabattello) propedeutica alla realizzazione compiuta dell'opera. È esclusa la rimozione fisica del cavidotto. Poiché, in ambito manutentivo, detta operazione è eseguita necessariamente con il reinfilaggio dei nuovi cavi, il tempo di esecuzione è compensato al 50% nel prezzo di prezzario del reinfilaggio dei cavi.	cad					4,00	€ 5,53	€ 22,12
		LOCALE 1		4				4,00		
			cad					4,00	€ 3,16	€ 12,64

		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
19	1E.02.060.0025.a	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP44, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:- punto luce interrotto con interruttore bipolare, oppure unipolare con spia 230 V	cad							
		LOCALE 1		1				1,00		
			cad					1,00	€ 57,19	€ 57,19
20	1E.02.060.0025.b	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP44, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:- punto luce deviato	cad							
		CORRIDOIO		2				2,00		
			cad					2,00	€ 74,50	€ 149,00
21	1E.02.060.0015.G	Derivazione da incasso per impianti di energia realizzate con tubo protettivo flessibile o rigido in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole da incasso, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera incassato nel muro, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:- punto luce in parallelo ad una qualsiasi derivazione	cad							
		CORRIDOIO		1				1,00		
		LOCALE 1		1				1,00		
			cad					2,00	€ 17,22	€ 34,44


		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
22	1E.06.060.0140.b	Plafoniera a tenuta stagna per installazione diretta a parete o a soffitto, o a sospensione. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, grado di protezione IP66 - IK08 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo stampato ad iniezione in policarbonato infrangibile ed autoestinguente di elevata resistenza meccanica, diffusore stampato ad iniezione in policarbonato trasparente, prismaticizzato internamente, autoestinguente, stabilizzato ai raggi UV, riflettore in alluminio speculare, completa di connettore per installazione rapida; equipaggiata con - lunghezza: - monolampada led 4000K 2800 lm potenza 22 w - lunghezza 1300 mm	cad							
		CORRIDOIO		2				2,00		
		LOCALE 1		2				2,00		
			cad					4,00	€ 121,06	€ 484,24
		Totale:	IMPIANTI ELETTRICI							€ 759,63
	02.02	IMPIANTI IDROSANITARIO								
23	1M.10.030.0100.a	Smontaggio e rimontaggio di radiatori di qualsiasi altezza e profondità da valutare per numero di elementi:- in ghisa	cad							
				58				58,00		
			cad					58,00	€ 2,68	€ 155,44
		Totale:	IMPIANTI IDROSANITARIO							€ 155,44
		Totale:	PIANO SEMINTERRATO							€ 10.014,92

		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
		PIANO TERRA								
	01.01	DEMOLIZIONI								
1	1C.01.140.0010.b	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate:- con cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento.	m²	3	0,80		2,10	5,04		
		PORTA INTERNA SERVIZI IGIENICI	m²					5,04	€ 14,06	€ 70,86
2	2C.01.170.0010	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, incluso lo smontaggio delle apparecchiature e degli accessori. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento.	cad	2				2,00		
		WC UOMINI		2				2,00		
		WC DISABILI		3				3,00		
			cad					7,00	€ 52,04	€ 364,28
3	1C.01.170.0020.a	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, da murature che non vengono demolite. Comprese le opere di demolizione a parete e a pavimento, i tagli, le intercettazioni, le opere provvisorie di sostegno e protezione, l'abbassamento, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda.	cad	2				2,00		
		WC UOMINI		2				2,00		
		WC DISABILI		3				3,00		
			cad					7,00	€ 98,69	€ 690,83
4	1C.01.120.0010.a	Rimozione, da supporti che vengono conservati, di rivestimenti con relativa malta di allettamento o collante. Compresi il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; pulizia ed accatastamento del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in piastrelle di ceramica, gres e simili.	m²		26,00			26,00		
		BAGNI - PARETI DA DEMOLIRE			32,00			32,00		
		BAGNI - PARETI DA CONSERVARE	m²					58,00	€ 9,01	€ 522,58

Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020	
			MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI					Rev.	-	
			VIA BATTISTI N. 23 E N.29							
			PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001	
			MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
5	1C.01.090.0030	Picozzatura di intonaco in buono stato per rendere la superficie scabra ed idonea a ricevere successivi rivestimenti. Compresi: piani di lavoro, spolveratura, pulizia ed allontanamento dei detriti								
		BAGNI - PARETI DA CONSERVARE	m²		32,00			32,00		
			m²					32,00	€ 5,65	€ 180,80
6	1C.01.080.0010.c	Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi: i piani di lavoro o trabatelli, le opere provvisorie e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Nei tipi: - in pannelli mobili o doghe, di qualsiasi dimensione, tipo e materiale (alluminio, fibre minerali, cartongesso, legno, alluminio, lamiera, PVC, ecc.) compresa la eventuale coibentazione e gli elementi di sostegno								
		BAGNI	m²		15,60			15,60		
			m²					15,60	€ 9,31	€ 145,24
7	1C.01.100.0010.a	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento								
		BAGNI	m²		15,60			15,60		
			m²					15,60	€ 9,75	€ 152,10
8	1C.01.100.0020.a	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisorie di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - spessore fino a 4 cm.								
		BAGNI	m²		15,60			15,60		
			m²					15,60	€ 7,28	€ 113,57
9	1C.01.100.0020.b	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisorie di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - per ogni cm in più, da 4,1 a 7,0 cm								
		BAGNI	m² x cm		15,60	2,00		31,20		
			m² x cm					31,20	€ 1,51	€ 47,11


		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
10	1C.01.070.0010.b	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani di lavoro, le opere provvisionali e di protezione; la movimentazione con qualsiasi mezzo meccanico o manuale delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per spessori: - fino a 11 cm, in mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili	m²							
		DIVISORI INTERNI BAGNI	m²		9,51		3,95	37,56		
			m²					37,56	€ 12,23	€ 459,36
11	1C.06.750.0070.b	Apertura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) su tavolati in mattoni pieni o forati, compresa fornitura e posa falso telaio, rappezzi a raccordo dell'esistente sul perimetro, sui due lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro interni, in: - forato 12 cm	m²							
		NUOVA PORTA UFFICIO-ARCHIVIO	m²		1,00		2,15	2,15		
			m²					2,15	€ 111,23	€ 239,14
		Totale: DEMOLIZIONI								€ 2.985,87
	01.02	MURATURE-CARTONGESSI-CONTROSOFFITTI								
12	1C.06.750.0050.b	Chiusura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) con murature in mattoni pieni o forati, compresa esecuzione intonaco di finitura e rappezzi con raccordo all'esistente sui due lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro interni, in: - forato 12 cm	m²							
		CHIUSURA ACCESSO BAGNI	m²		0,90		1,90	1,71		
			m²					1,71	€ 97,08	€ 166,01
13	1C.06.350.0100.c	Tavolati in blocchi di calcestruzzo cellulare, dimensioni 60 x 25 cm, posati con malta adesiva di classe adeguata. E' compreso l'onere per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, ancoraggi metallici per collegamenti, piani di lavoro interni: - spessore 8 cm; REI 120'	m²							
		DIVISORIO SCALA	m²		3,85		3,95	15,21		
			m²					15,21	€ 27,85	€ 423,60


Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020	
			MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI					Rev.	-	
			VIA BATTISTI N. 23 E N.29							
			PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001	
			MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
14	1C.06.070.0120	Tavolati in mattoni forati 12 x 24 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni	m²							
		DIVISORI BAGNI	m²		9,00		2,40	21,60		
			m²					21,60	€ 21,46	€ 463,54
15	1C.20.250.0010.a	Controsoffitti in pannelli di alluminio spessore 5/10 mm, dimensioni 600 x 600 x 15 mm, preverniciati, con cornice perimetrale di finitura; orditura di sostegno costituita da profili portanti e intermedi con adeguata pendinatura, completa di accessori, preverniciata nella parte a vista. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Con pannelli: - colore bianco	m²							
		BAGNI			15,60			15,60		
		CORRIDOIO			28,60			28,60		
			m²					44,20	€ 41,39	€ 1.829,44
16	1C.20.050.0040.a	Velette, incassettature con lastre lisce in gesso, rasate. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Con lastre: - spessore 15 mm	m²							
		VELETTA SCARICO LAVABO			4,80		0,50	2,40		
		VELETTA LATO INGRESSO			2,20		0,55	1,21		
		VELETTA SU FINESTRA			1,50		0,55	0,83		
		VELETTE FINESTRE BAGNO		2	1,50		0,50	1,50		
			m²					5,94	€ 36,82	€ 218,71
		Totale: MURATURE-CARTONGESSI-CONTROSOFFITTI								€ 3.101,30
	01.03	INTONACI								
17	1C.07.220.0010	Intonaco completo per interni ad esecuzione manuale, con finitura a civile fine, su superfici orizzontali e verticali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzafo, intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici, ed arriciatura eseguita con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi, sotto staggia, compresi i piani di lavoro.	m²							
		DIVISORI BAGNI (sopra rivestimento)		2	9,00		0,40	7,20		
			m²					7,20	€ 21,70	€ 156,24


	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO						Data:	Luglio 2020		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29						Rev.	-		
	PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO						Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
18	1C.07.230.0020	Rasatura liscia su superfici interne, verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, eseguita con rasante a base di calce e gesso, inerti selezionati, additivi, applicato su preesistente intonaco rustico base gesso e anidrite, su pannelli di gesso, blocchi in calcestruzzo cellulare, compresi i piani di lavoro.	m²							
		DIVISORIO SCALA		2	3,85		3,95	30,42		
			m²					30,42	€ 9,25	€ 281,39
19	1C.07.210.0030	Intonaco sottofondo rustico su superfici interne, verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, eseguito ad applicazione meccanica con premiscelato a base di calce e cemento, inerti selezionati e additivi, tirato a staggia e ultimato a frattazzo, applicato su supporti stabili e assorbenti, compreso rinzafo e i piani di lavoro.	m²							
		DIVISORI BAGNI (da rivestire)		2	9,00		2,00	36,00		
			m²					36,00	€ 11,85	€ 426,60
20	1C.07.750.0020	Ricostruzione di spigoli danneggiati o sbeccati con ripresa dell'intonaco, compresi piani di lavoro interni	m							
		INGRESSO E SCALA			20,00		3,95	79,00		
			m					79,00	€ 5,38	€ 425,02
21	1C.24.100.0010	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.	m²							
		TUTTE LE PARETI			107,00		3,95	422,65		
			m²					422,65	€ 2,05	€ 866,43
		Totale: INTONACI								€ 2.155,68
	01.04	TINTEGGIATURE-PITTURAZIONI								
22	1C.24.100.0020.a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa	m²							
		TUTTE LE PARETI			107,00		3,95	422,65		
		PARETI BAGNO (sopra rivestimento)			27,80		0,40	11,12		
		DIVISORIO SCALA		2	3,85		3,95	30,42		
		PLAFONE			96,00			96,00		
			m²					560,19	€ 2,23	€ 1.249,22


Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020	
			MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI					Rev.	-	
			VIA BATTISTI N. 23 E N.29							
			PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001	
			MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
23	1C.24.120.0020.a	Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, secondo norma UNI EN 13300, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: - a base di copolimeri vinilversatati, traspirante (p.s. 1,60 kg/l; resa 0,13- 0,18 l/m²). Lavabilità > 1.000 colpi spazzola	m²							
		TUTTE LE PARETI			107,00		1,95	208,65		
		PARETI BAGNO (sopra rivestimento)			27,80		0,40	11,12		
		DIVISORIO SCALA		2	3,85		1,95	15,02		
		PLAFONE			96,00			96,00		
			m²					330,79	€ 3,66	€ 1.210,69
24	1C.24.120.0020.d	Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, secondo norma UNI EN 13300, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: - a base di resina acrilica, traspirante e lavabile con sapone (p.s. 1,31 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m²). Lavabilità > 10.000 colpi spazzola	m²							
		TUTTE LE PARETI			107,00		2,00	214,00		
		DIVISORIO SCALA		2	3,85		2,00	15,40		
			m²					229,40	€ 4,73	€ 1.085,06
Totale: TINTEGGIATURE-PITTURAZIONI										€ 3.544,97
01.05 PAVIMENTAZIONI										
25	1C.08.050.0030	Massetto per pavimenti incollati in ceramica, parquet, resilianti, linoleum, moquette, marmi sottili prefiniti e simili, con impasto a 300 kg di cemento 32,5 R per m³ di sabbia, tirato in perfetto piano, spessore cm 5	m²							
		BAGNI			15,60			15,60		
			m²					15,60	€ 14,18	€ 221,21
26	1C.18.200.0030.g	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spessore 8 + 10 mm, posato con boiaccia di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: - 30 x 30 cm, colori chiari	m²							
		BAGNI			15,60			15,60		
			m²					15,60	€ 28,58	€ 445,85
27	1C.18.200.0100	Sovrapprezzo alle voci in 1C.18.200 per fornitura e posa di materiali con superficie antisdrucciolo R 12.	m²							
		BAGNI			15,60			15,60		
			m²					15,60	€ 1,52	€ 23,71

Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020	
			MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI					Rev.	-	
			VIA BATTISTI N. 23 E N.29							
			PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001	
			MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
28	1C.19.050.0040.d	Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura e le assistenze murarie: - 30 x 30 cm, colori chiari	m²							
		BAGNI			27,90		2,10	58,59		
			m²					58,59	€ 34,68	€ 2.031,90
29	1C.18.650.0130.b	Fornitura e posa di profilo a guscio in acciaio per angoli interni ed esterni, comprensivo di pezzi speciali. - in PVC	m							
		BAGNI			42,00			42,00		
			m					42,00	€ 20,75	€ 871,50
		Totale: PAVIMENTAZIONI								€ 3.594,17
	01.06	SERRAMENTI								
30	1C.21.250.0010.b	Fornitura e posa di telaio in lamiera zincata di contenimento del battente, per porte scorrevoli ad un'anta, dotato di meccanismo per lo scorrimento dell'anta, con garanzia di funzionamento di 12 anni. Adatto per l'impiego sia in tavolati in muratura che di cartongesso, per spessori da 9 a 14,5 cm.; l'intonaco o cartongesso di contenimento del telaio si intendono compresi nella valutazione della parete. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Per le seguenti dimensioni di luce libera di passaggio: - luce libera cm 80x200-210	cad							
		PORTA BAGNO DISABILI		1				1,00		
			cad					1,00	€ 362,93	€ 362,93
31	1C.21.250.0050.a	Anta scorrevole tamburata, spess. mm 44, finitura in tangerina tinto chiaro o tinto noce, con stipiti e cornici coprifilo, adatta per il completamento dei telai incassati di cui a 1C.21.250.0010; cerniere e serratura in acciaio ottonato, compresa la maniglia a scomparsa colore oro lucido. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Per le seguenti dimensioni di luce libera di passaggio: - luce libera cm 70-80-90x200-210	cad							
		PORTA BAGNO DISABILI		1				1,00		
			cad					1,00	€ 449,39	€ 449,39


	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO						Data:	Luglio 2020		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29						Rev.	-		
	PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO						Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
32	1C.22.250.0070	Porte interne ad una o più ante, realizzate con telaio in alluminio anodizzato colore naturale, battenti tamburati rivestiti sulle due facce con pannelli in fibra di legno e laminato plastico da 12/10 mm, spessore complessivo 45 ÷ 50 mm, complete di imbotti, guarnizioni di battuta, maniglie, accessori di movimento e chiusura. Compresa fornitura e posa falso telaio, tutte le assistenze murarie, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso.	m²							
		PORTE 80		3	0,80		2,10	5,04		
			m²					5,04	€ 242,32	€ 1.221,29
33	1C.22.150.0100.b	Porte tamburate in lamiera d'acciaio zincata Sendzimir (simili alle porte REI) , battente spessore 40 mm, telaio con zanche da murare, serratura con cilindro, cerniere in acciaio zincato e maniglie in plastica; preverniciatura di fondo a spruzzo, in opera comprese assistenze murarie. Dimensioni: - 90x200-210 cm	cad							
				1				1,00		
			cad					1,00	€ 233,61	€ 233,61
34	1C.09.400.0030.e	Maniglione antipanico per porte normali non REI, a norma UNI/EN1125 omologato per uscite di sicurezza, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed applicato in opera su porte in ferro, lega leggera, legno; dei tipi: - comando esterno maniglia-cilindro	cad							
				1				1,00		
			cad					1,00	€ 57,84	€ 57,84
35	1C.09.400.0050.a	Chiudiporta oleodinamico aereo omologato per porte tagliafuoco; in opera, compresa assistenza muraria: - tipo normale	cad							
				1				1,00		
			cad					1,00	€ 63,17	€ 63,17
Totale: SERRAMENTI									€ 2.388,23	

		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
	01.07	ONERI DISCARICA								
36	1C.27.050.0100.d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg							
		SANITARI e LINEE ALIMENTAZIONE			7,00		0,30	2,10		
		PAVIMENTI BAGNI PT			15,60		0,20	3,12		
		RIVESTIMENTI BAGNI PT			58,00		0,20	11,60		
		DEMOLIZIONE MASSETTO BAGNI PT			15,60	0,07	20,00	21,84		
		DEMOLIZIONE DIVISORI BAGNI PT			37,56		2,00	75,12		
		APERTURA UFFICIO ARCHIVIO PT			2,15		2,00	4,30		
		PT - CONTROSOFFITTO			15,60		0,20	3,12		
			100 kg					121,20	€ 1,90	€ 230,28
37	1C.27.050.0100.g	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) e rifiuti di imballaggi in legno (CER 150103) presso impianto di recupero autorizzato	100 kg							
		PT - PORTE INTERNE		3	0,80	2,10	0,20	1,01		
			100 kg					1,01	€ 12,61	€ 12,74
		Totale: ONERI DISCARICA								€ 243,02
	01.8	ASSISTENZE								
38	1C.28.100.0010.b	Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), agli allacciamenti (1M.11.200) e alle derivazioni per terminali (1M.10.130): - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia	%							
		MECCANICI		#####				2638,10		
			%					2638,10	19,00%	€ 501,24


Nr. Ord	TARIFFA		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020	
			MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI					Rev.	-	
			VIA BATTISTI N. 23 E N.29							
			PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001	
		Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
39	1C.28.200.0010.c	Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari, completo di tubazioni, canalizzazioni, quadri scatole, interruttori prese, cassette, corpi illuminanti. Si conferma che dagli importi da considerare ai fini della applicazione delle percentuali di assistenza, devono essere detratti gli importi dei corpi illuminanti, delle apparecchiature inserite nei quadri o armadi, degli apparecchi di telecomunicazione e segnalazione, delle apparecchiature di ripresa video, dei centralini e delle apparecchiature da appoggiare a tavolo o pavimento: - tubazioni esterne a vista, sia per nuove costruzioni che per interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia	%							
		ELETTRICO		#####				3699,08		
			%					3699,08	2,00%	€ 73,98
		Totale: ASSISTENZE							€	575,22
	02.01	IMPIANTI ELETTRICI								
40	1E.02.070.0020	Rimozione di corpo illuminante e/o alimentatore di qualsiasi forma o tipo, in qualsiasi condizione di posa. Compreso accatastamento, abbassamento al piano cortile, trasporto e conferimento agli impianti di raccolta e smaltimento.	cad							
		PIANO TERRA		12				12,00		
			cad					12,00	€ 5,53	€ 66,36
41	1E.02.070.0080	Sfilaggio di derivazioni di impianti di energia in qualsiasi tipo di esecuzione. Il prezzo comprende lo sfilaggio di tutti i cavi presenti all'interno del cavidotto, dal frutto alla cassetta di derivazione o da cassetta a cassetta, indipendentemente dalla distanza; asporto, movimentazione e accatastamento a piano cortile; carico, trasporto, scarico e eventuale allontanamento alle pubbliche discariche per lo smaltimento del materiale, nonché ogni altra opera provvisoria (trabattello) propedeutica alla realizzazione compiuta dell'opera. È esclusa la rimozione fisica del cavidotto. Poiché, in ambito manutentivo, detta operazione è eseguita necessariamente con il reinfilaggio dei nuovi cavi, il tempo di esecuzione è compensato al 50% nel prezzo di prezzo del reinfilaggio dei cavi.	cad							
		BAGNO		4				4,00		
		CORRIDOIO		2				2,00		
		ARCHIVIO		1				1,00		
			cad					7,00	€ 3,16	€ 22,12


	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO						Data:	Luglio 2020		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI						Rev.	-		
	VIA BATTISTI N. 23 E N.29									
	PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO						Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
42	1E.02.060.0025.a	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP44, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:- punto luce interrotto con interruttore bipolare, oppure unipolare con spia 230 V								
		BAGNO	cad	1				1,00		
			cad					1,00	€ 57,19	€ 57,19
43	1E.02.060.0015.g	Derivazione da incasso per impianti di energia realizzate con tubo protettivo flessibile o rigido in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole da incasso, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera incassato nel muro, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:- punto luce in parallelo ad una qualsiasi derivazione								
		BAGNO	cad	3				3,00		
		BAGNO		2				2,00		
			cad					5,00	€ 17,22	€ 86,10
44	1E.02.060.0025.b	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP44, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:- punto luce deviato								
		CORRIDOIO	cad	2				2,00		
		ARCHIVIO 1		2				2,00		
			cad					4,00	€ 74,50	€ 298,00

Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020	
			MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI					Rev.	-	
			VIA BATTISTI N. 23 E N.29							
			PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001	
			MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
45	1E.02.060.0025.i	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP44, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:- presa di corrente 2x16 A + T, o bipasso 10/16 A +T, grado di sicurezza 2.2	cad							
		BAGNO		2				2,00		
		FRONT OFFICE		3				3,00		
		BACK OFFICE		3				3,00		
			cad					8,00	€ 44,46	€ 355,68
46	1E.05.010.0310	Presa UNEL bivalente modulare, tensione nominale 230V, 10/16A, 2P+T	cad							
		FRONT OFFICE		3				3,00		
		BACK OFFICE		3				3,00		
			cad					6,00	€ 10,52	€ 63,12
47	1E.02.060.0085.f	Derivazione a vista a parete e/o soffitto per impianti di segnalazione o di comunicazione, grado di protezione IP44, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole, frutti componibili, placche e supporti, prese telefoniche/dati o citofoniche, relè di segnalazione e simili. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di derivazione, assistenza per il trasporto dei materiali al piano. Restano esclusi alimentatori, apparecchiature terminali e di comando quali citofoni, altoparlanti, rivelatori di fumo e centralino di controllo:- presa per attacco apparecchio telefonico derivato da cassetta di derivazione	cad							
		FRONT OFFICE		3				3,00		
		BACK OFFICE		3				3,00		
			cad					6,00	€ 38,68	€ 232,08
48	1E.06.060.0090.c	Plafoniera ad incasso per controsoffittature a doghe o pannelli. Prodotto in conformità alle norme EN 60598 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP20 - IK07 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo in acciaio zincato preverniciato con resina poliesteri, ottica ad alveoli a doppia parabolicità antiriflesso in alluminio speculare a bassissima luminanza; equipaggiata con - modulo da: - lampade led 3x 4000K 3700 lm potenza 32 w - modulo da 600 x 600 mm	cad							
		CORRIDOIO		3				3,00		
			cad					3,00	€ 165,13	€ 495,39


		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
49	1E.06.060.0095.b	Plafoniera ad incasso per controsoffittature a doghe o pannelli. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP43 - IK06 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo e cornice stampato in policarbonato bianco infrangibile ed autoestinguente diffusore estruso in tecnopolimero opale ad alta trasmittanza, complete di sistema dimmer; equipaggiata con lampada led 4000K 3700lm potenza 31 w, modulo da: - 600 x 600 mm	cad							
		BAGNI		4				4,00		
			cad					4,00	€ 198,09	€ 792,36
50	1E.06.060.0110.c	Plafoniera per installazione a soffitto o a sospensione. Prodotto in conformità alle norme EN 60598 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP20 - IK07 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo in acciaio zincato preverniciato con resina poliestere ottica ad alveoli a doppia parabolicità antiriflesso in alluminio speculare a bassissima luminanza; equipaggiata con - modulo da: - lampada led 4x 4000K 4900 lm potenza 43 w - modulo 600 x 600 mm	cad							
		FRONT OFFICE		2				2,00		
		BACK OFFICE		2				2,00		
			cad					4,00	€ 226,22	€ 904,88
51	1E.06.060.0130.a	Plafoniera tonda per interni ed esterni. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento II e grado di protezione IP65 - IK08 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente diffusore in policarbonato trasparente, internamente satinato antiabbagliamento, infrangibile ed autoestinguente, stabilizzato ai raggi UV, esternamente liscio antipolvere; equipaggiata con lampada led 4000K da - diametro: - 1300 lm potenza 16 w - Ø 300 mm	cad							
		UFFICIO - SALA - ARCHIVIO		3				3,00		
			cad					3,00	€ 108,60	€ 325,80
Totale: IMPIANTI ELETTRICI										€ 3.699,08
02.02 IMPIANTI IDROSANITARIO										
52	1M.10.030.0100.a	Smontaggio e rimontaggio di radiatori di qualsiasi altezza e profondità da valutare per numero di elementi:- in ghisa	cad							
						116,00		116,00		
			cad					116,00	€ 2,68	€ 310,88

		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
53	1M.11.200.0010.a	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria	cad							
		LAVANDINI		4				4,00		
			cad					4,00	€ 159,78	€ 639,12
54	1M.11.200.0010.b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda o acqua calda, con scarico Inclusioni: - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE110 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria	cad							
		WC		3				3,00		
			cad					3,00	€ 154,92	€ 464,76
55	1M.10.070.0010.f	Sistemi terminali di distribuzione modulare, ciascuno composto da: valvole d'intercettazione generale e sfiato aria (se non previste in altri sistemi ev. abbinati); collettori di andata e ritorno in ottone tipo monoblocco a più derivazioni con eventuale by pass e staffe; valvole d'intercettazione per ciascuna derivazione (su andata predisposte per comando elettrotermico e su ritorno con pre-regolazione); raccordi e guarnizioni per allacciamento a tubi in acciaio o rame o plastica; cassetta in lamiera verniciata da incasso a filo muro ventilata con portello, serratura e chiave (eventualmente unita a quella di altri sistemi abbinati); n° derivazioni: - derivazioni 8 + 8	cad							
		SERVIZI IGIENICI		1				1,00		
			cad					1,00	€ 592,87	€ 592,87


		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
56	1C.12.010.0020.f	Fornitura e posa tubi in PVC-U con bicchiere e giunzione ad anello elastomerico per scarico (non interrato) di fognature ed acque calde (permanente 70° C, max per 1 minuto = 95° C), conforme alle norme UNI EN 1329. Applicazione B-BD, colore arancio (Ral 2008), compresi gli oneri di fissaggio a pareti e soffitti e di attraversamento delle strutture. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 100 - s = 3,0	m							
		SCARICO WC - SVILUPPO LINEARE			5,50			5,50		
		SCARICO WC - INCREMENTO PEZZI SPECIALI			6,00			6,00		
			m					11,50	€ 10,89	€ 125,24
57	1M.11.010.0030.f	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio da incasso capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a pulsante, placca d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni	cad							
				3				3,00		
			cad					3,00	€ 168,41	€ 505,23
58	1M.11.020.0040.g	Gruppi d'erogazione per lavabo: - miscelatore 3/8" bicomando antivandalo bordo lavabo in ottone cromato con comando a leva multidirezionale su giunto a sfera a chiusura automatica temporizzata secondo la norma EN 816, con ciclo di 15 secondi circa, parti interne in poliacetato con rubino sintetico e molla autopulente, rubinetti d'arresto incorporati. Leva e cartuccia intercambiabili resistenti alla corrosione ed alle incrostazioni. Sistema di regolazione della portata su 4 livelli attraverso meccanismo interno; portata pre-regolata di fabbrica.	cad							
				4				4,00		
			cad					4,00	€ 282,18	€ 1.128,72
59	1M.11.010.0010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni	cad							
				2				2,00		
			cad					2,00	€ 175,35	€ 350,70
60	1M.11.020.0010.b	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 65 x 50 cm circa, completo di mensole	cad							
				3				3,00		
			cad					3,00	€ 99,53	€ 298,59


	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO						Data:	Luglio 2020		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI						Rev.	-		
	VIA BATTISTI N. 23 E N.29									
	PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO						Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
61	1M.11.080.0005.b	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.: - monoblocco sospeso in ceramica bianca con catino allungato, apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccetta esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta e completo di: telaio metallico da incasso, mensole, viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni, comando a distanza.	cad	1				1,00		
			cad					1,00	€ 705,98	€ 705,98
62	1M.11.080.0010.d	Accessori per vaso-beidet per disabili: - copriwater ergonomico universale in resina termoindurente colore bianco, apertura anteriore per riprendere la forma del sanitario, cerniere inox, completo di coperchio.	cad	1				1,00		
			cad					1,00	€ 65,47	€ 65,47
63	1M.11.080.0010.e	Accessori per vaso-beidet per disabili: - doccetta con flessibile e ganico a muro	cad	1				1,00		
			cad					1,00	€ 27,75	€ 27,75
64	1M.11.080.0020.a	Lavabi per disabili con bordi arrotondati, poggiagomiti e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carrozzina, completo di rubinetto miscelatore monocomando a leva lunga a bocchello estraibile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e mensole: - fisso	cad	1				1,00		
			cad					1,00	€ 442,53	€ 442,53
65	1M.11.080.0040.a	Completamenti vari per locali igienici disabili: - serie completa di maniglioni orizzontali e verticali per locale igienico tipo in materiale anti-scivolo e anti-scossa, completi di tasselli di fissaggio.	cad	1				1,00		
			cad					1,00	€ 480,91	€ 480,91
Totale: IMPIANTI IDROSANITARIO										€ 6.138,75
Totale: PIANO TERRA										€ 28.426,29


Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020	
			MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-	
			PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001	
			MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
		ASSISTENZE E SICUREZZA								
	01.09	ASSISTENZE								
1	MA.00.005.0002	Operaio edile 4° livello	ora	12				12,00		
			ora					12,00	€ 39,00	€ 468,00
2	MA.00.005.0010	Operaio qualificato edile 2° livello	ora	16				16,00		
			ora					16,00	€ 34,51	€ 552,16
3	MA.00.005.0015	Operaio comune edile 1° livello	ora	16			2,00	32,00		
			ora					32,00	€ 31,23	€ 999,36
4	MA.00.060.0005	Operaio impiantista 5° livello	ora	12			2,00	24,00		
			ora					24,00	€ 29,26	€ 702,24
5	MA.00.060.0025	Operaio impiantista 2° livello	ora	12			2,00	24,00		
			ora					24,00	€ 23,68	€ 568,32
		Totale: ASSISTENZE								€ 3.290,08
	03.01	SICUREZZA								
6	NC.10.400.0020.a	Nolo di trabattello metallico completo in opera di tutti gli accessori, secondo la norma UNI EN 1004, altezza fino a 4 m, per uso interno ed esterno, compreso montaggio e smontaggio: - per il primo giorno	giorno	1				1,00		
			giorno					1,00	€ 50,85	€ 50,85

	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO						Data:	Luglio 2020		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29						Rev.	-		
	PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO						Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
7	NC.10.400.0020.b	Nolo di trabattello metallico completo in opera di tutti gli accessori, secondo la norma UNI EN 1004, altezza fino a 4 m, per uso interno ed esterno, compreso montaggio e smontaggio: - per ogni giorno successivo	giorno	45				45,00		
			giorno					45,00	€ 2,38	€ 107,10
8	NC.10.450.0060.a	Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi zavorrate; compreso il montaggio, eventuali giunti di sicurezza, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso eventuali spostamenti nell'ambito dell'area di cantiere	m	1		10,00		10,00		
			m					10,00	€ 2,97	€ 29,70
9	NC.10.450.0060.b	Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi zavorrate; compreso il montaggio, eventuali giunti di sicurezza, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio:- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	m	1	2,00	10,00		20,00		
			m					20,00	€ 0,43	€ 8,60
10	A.00.00.0405.e	Quadri elettrici di cantiere (ASC) quadretto secondario a spina, 4 prese (IP65)	cad	1				1,00		
			cad					1,00	€ 403,00	€ 403,00
11	A.00.00.0455.b	Equipaggiamento di pronto soccorso completo di tutte le attrezzature mediche e dei medicinali richiesti dalla normativa vigente cassetta di pronto soccorso, dim. 44 x 32 x 15 cm	cad	1				1,00		
			cad					1,00	€ 306,00	€ 306,00
12	A.00.00.0460.a	Estintore a polvere da parete, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla, manometro con carica nominale da 6 Kg, per ogni mese	cad	1	3,00			3,00		
			cad					3,00	€ 4,55	€ 13,65


	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020				
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-				
	PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001				
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI			
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE	
13	A.00.00.0500.n	Cartelli di obbligo, divieto, pericolo, informazione e salvataggio su supporto in alluminio formato 1.600 x 1.000	cad	4				4,00	€ 109,00	€ 436,00	
			cad								4,00
		Totale:	SICUREZZA								€ 1.354,90
		Totale:	ASSISTENZE E SICUREZZA							€ 4.644,98	


		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
		PIANO PRIMO								
	01.01	DEMOLIZIONI								
1	1C.01.140.0010.b	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate:- con cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento.								
		PORTA ACCESSO WC	m²	3	0,80		2,10	5,04		
			m²					5,04	€ 14,06	€ 70,86
2	2C.01.170.0010	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, incluso lo smontaggio delle apparecchiature e degli accessori. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento.								
		WC DONNE	cad	2				2,00		
		WC UOMINI		3				3,00		
			cad					5,00	€ 52,04	€ 260,20
3	1C.01.170.0020.a	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, da murature che non vengono demolite. Comprese le opere di demolizione a parete e a pavimento, i tagli, le intercettazioni, le opere provvisorie di sostegno e protezione, l'abbassamento, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda.								
		WC DONNE	cad	2				2,00		
		WC UOMINI		3				3,00		
			cad					5,00	€ 98,69	€ 493,45
4	1C.01.120.0010.a	Rimozione, da supporti che vengono conservati, di rivestimenti con relativa malta di allettamento o collante. Compresi il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; pulizia ed accatastamento del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in piastrelle di ceramica, gres e simili.								
		BAGNI PARETI DA CONSERVARE	m²		44,00			44,00		
		BAGNI PARETI DA DEMOLIRE			14,00			14,00		
			m²					58,00	€ 9,01	€ 522,58


	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO						Data:	Luglio 2020		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29						Rev.	-		
	PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO						Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
5	1C.01.090.0030	Picozzatura di intonaco in buono stato per rendere la superficie scabra ed idonea a ricevere successivi rivestimenti. Compresi: piani di lavoro, spolveratura, pulizia ed allontanamento dei detriti								
		BAGNI PARETI DA CONSERVARE	m²		44,00			44,00		
			m²					44,00	€ 5,65	€ 248,60
6	1C.01.080.0010.c	Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi: i piani di lavoro o trabatelli, le opere provvisorie e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Nei tipi: - in pannelli mobili o doghe, di qualsiasi dimensione, tipo e materiale (alluminio, fibre minerali, cartongesso, legno, alluminio, lamiera, PVC, ecc.) compresa la eventuale coibentazione e gli elementi di sostegno								
		BAGNI	m²		15,60			15,60		
			m²					15,60	€ 9,31	€ 145,24
7	1C.01.100.0010.a	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento								
		BAGNI	m²		15,60			15,60		
			m²					15,60	€ 9,75	€ 152,10
8	1C.01.100.0020.a	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisorie di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - spessore fino a 4 cm.								
		BAGNI	m²		15,60			15,60		
			m²					15,60	€ 7,28	€ 113,57
9	1C.01.100.0020.b	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisorie di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - per ogni cm in più, da 4,1 a 7,0 cm								
		BAGNI	m² x cm		15,60	2,00		31,20		
			m² x cm					31,20	€ 1,51	€ 47,11


		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
10	1C.01.070.0010.b	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani di lavoro, le opere provvisoriale e di protezione; la movimentazione con qualsiasi mezzo meccanico o manuale delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per spessori: - fino a 11 cm, in mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili	m²							
		DIVISORI INTERNI BAGNI	m²		9,13		3,75	34,24		
			m²					34,24	€ 12,23	€ 418,76
11	2C.06.750.0070.a	Apertura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) su tavolati in mattoni pieni o forati, compresa fornitura e posa falso telaio, rappezzi a raccordo dell'esistente sul perimetro, sui due lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro, in: - forato 8 cm	m²							
		ACCESSO AMBULATORIO 4	m²		0,90		2,10	1,89		
			m²					1,89	€ 140,86	€ 266,23
12	1C.01.040.0010.e	Demolizione a sezione ristretta per alloggiamento di elementi strutturali, incassettature, fori isolati, passanti o ciechi, di qualunque forma, eseguita anche a più riprese, con l'impiego di martello demolitore e di scalpello. Sono compresi la sagomatura del vano, la pulizia, l'allontanamento delle macerie con il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; le opere di presidio, i piani di lavoro. Esclusi i ponteggi, gli oneri di smaltimento. I prezzi devono essere applicati sul volume effettivo di scassi ciascuno con volume da 2,01 a 5 dm³. Su strutture in: - solai misti fino a 15 dm³	dm³							
		SCARICO LAVABO AMBULATORIO 4	dm³	2	15,00			30,00		
			dm³					30,00	€ 1,10	€ 33,00
13	1C.01.700.0010.b	Esecuzione tracce su murature in mattoni forati. Compresa la successiva chiusura con malta, l'accatastamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per sezioni: - sezione da 51 fino a 100 cm²	m							
		PUNTO ACQUA AMBULATORIO 4	m	1		1,00		1,00		
			m					1,00	€ 6,64	€ 6,64
Totale: DEMOLIZIONI									€	2.778,34


	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO						Data:	Luglio 2020		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29						Rev.	-		
	PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO						Codice:	A2001		
	Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI	
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
	01.02	MURATURE-CARTONGESSI-CONTROSOFFITTI								
14	1C.06.070.0120	Tavolati in mattoni forati 12 x 24 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni	m²							
		DIVISORI BAGNI	m²		5,80		2,40	13,92		
			m²					13,92	€ 21,46	€ 298,72
15	1C.06.350.0100.c	Tavolati in blocchi di calcestruzzo cellulare, dimensioni 60 x 25 cm, posati con malta adesiva di classe adeguata. E' compreso l'onere per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, ancoraggi metallici per collegamenti, piani di lavoro interni: - spessore 8 cm; REI 120'	m²							
		PARETE CORRIDOIO	m²		1,92		3,50	6,72		
			m²					6,72	€ 27,85	€ 187,15
16	1C.06.750.0050.a	Chiusura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) con murature in mattoni pieni o forati, compresa esecuzione intonaco di finitura e rappezzi con raccordo all'esistente sui due lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro interni, in: - forato 8 cm	m²							
		ACCESSO AMBULATORIO 4	m²		0,90		2,10	1,89		
			m²					1,89	€ 90,84	€ 171,69
17	1C.20.250.0010.a	Controsoffitti in pannelli di alluminio spessore 5/10 mm, dimensioni 600 x 600 x 15 mm, preverniciati, con cornice perimetrale di finitura; orditura di sostegno costituita da profili portanti e intermedi con adeguata pendinatura, completa di accessori, preverniciata nella parte a vista. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Con pannelli: - colore bianco	m²							
		BAGNI	m²		15,60			15,60		
		CORRIDOIO	m²		26,40			26,40		
			m²					42,00	€ 41,39	€ 1.738,38
18	1C.20.050.0040.a	Velette, incassettature con lastre lisce in gesso, rasate. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Con lastre: - spessore 15 mm	m²							
		VELETTA LATO SCALA			2,65	0,40		1,06		
		VELETTA LATO SALA ATTESA			3,30	0,40		1,32		
		VELETTA FINESTRE		3	1,50	0,40		1,80		
			m²					4,18	€ 36,82	€ 153,91
Totale: MURATURE-CARTONGESSI-CONTROSOFFITTI										€ 2.549,85


		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
	01.03	INTONACI								
19	1C.07.210.0030	Intonaco sottofondo rustico su superfici interne, verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, eseguito ad applicazione meccanica con premiscelato a base di calce e cemento, inerti selezionati e additivi, tirato a staggia e ultimato a frattazzo, applicato su supporti stabili e assorbenti, compreso rinzafo e i piani di lavoro.	m²							
		DIVISORI BAGNI (da rivestire)		2	5,80		2,00	23,20		
			m²					23,20	€ 11,85	€ 274,92
20	1C.07.220.0010	Intonaco completo per interni ad esecuzione manuale, con finitura a civile fine, su superfici orizzontali e verticali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzafo, intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici, ed arriciatura eseguita con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi, sotto staggia, compresi i piani di lavoro.	m²							
		DIVISORI BAGNI (sopra rivestimento)		2	5,80		0,40	4,64		
			m²					4,64	€ 21,70	€ 100,69
21	1C.07.230.0020	Rasatura liscia su superfici interne, verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, eseguita con rasante a base di calce e gesso, inerti selezionati, additivi, applicato su preesistente intonaco rustico base gesso e anidrite, su pannelli di gesso, blocchi in calcestruzzo cellulare, compresi i piani di lavoro.	m²							
		PARETE CORRIDOIO		2	1,92		3,50	13,44		
			m²					13,44	€ 9,25	€ 124,32
22	1C.07.710.0060.b	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia e lavaggio della superficie, il rinzafo con malta cementizia; i piani di lavoro interni; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti e alle preparazioni. Esclusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco civile	m²							
		PIANO 2 - VANO SCALA			4,50		3,00	13,50		
			m²					13,50	€ 43,48	€ 586,98
Totale: INTONACI										€ 1.086,91


		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
	01.04	TINTEGGIATURE-PITTURAZIONI								
23	1C.24.100.0020.a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa	m²							
		BAGNI (sopra rivestimento)			27,90		1,50	41,85		
		PARETI (escluso interno ambulatori)			71,00		3,50	248,50		
		PLAFONE (escluso interno ambulatori)			41,00			41,00		
		VANO SCALA - PARETI			13,00		11,00	143,00		
		VANO SCALA - PLAFONE E SOTTORAMPA			41,00			41,00		
			m²					515,35	€ 2,23	€ 1.149,23
24	1C.24.120.0020.a	Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, secondo norma UNI EN 13300, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: - a base di copolimeri vinilversatati, traspirante (p.s. 1,60 kg/l; resa 0,13- 0,18 l/m²). Lavabilità > 1.000 colpi spazzola	m²							
		BAGNI (sopra rivestimento)			27,90		1,50	41,85		
		PARETI (escluso interno ambulatori) - DA H 200			71,00		1,50	106,50		
		PLAFONE (escluso interno ambulatori)			41,00			41,00		
		VANO SCALA - PARETI (da h 150 cm)			85,00			85,00		
		VANO SCALA - PLAFONE E SOTTORAMPA			41,00			41,00		
			m²					315,35	€ 3,66	€ 1.154,18
25	1C.24.120.0020.d	Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, secondo norma UNI EN 13300, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: - a base di resina acrilica, traspirante e lavabile con sapone (p.s. 1,31 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m²). Lavabilità > 10.000 colpi spazzola	m²							
		PARETI (FINO H 200)			71,00		2,00	142,00		
		VANO SCALA - PARETI (fino a h150 cm)			58,00			58,00		
			m²					200,00	€ 4,73	€ 946,00
Totale: TINTEGGIATURE-PITTURAZIONI										€ 3.249,41
	01.05	PAVIMENTAZIONI								
26	1C.08.050.0030	Massetto per pavimenti incollati in ceramica, parquet, resilienti, linoleum, moquette, marmi sottili prefiniti e simili, con impasto a 300 kg di cemento 32,5 R per m³ di sabbia, tirato in perfetto piano, spessore cm 5	m²							
		BAGNI			15,60			15,60		
			m²					15,60	€ 14,18	€ 221,21


	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO						Data:	Luglio 2020		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29						Rev.	-		
	PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO						Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
27	1C.18.200.0030.g	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: - 30 x 30 cm, colori chiari	m²							
		BAGNI			15,60			15,60		
			m²					15,60	€ 28,58	€ 445,85
28	1C.18.200.0100	Sovrapprezzo alle voci in 1C.18.200 per fornitura e posa di materiali con superficie antisdrucciolo R 12.	m²							
		BAGNI			15,60			15,60		
			m²					15,60	€ 1,52	€ 23,71
29	1C.19.050.0040.d	Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura e le assistenze murarie: - 30 x 30 cm, colori chiari	m²							
		BAGNI (H 210 cm)			27,90		2,10	58,59		
			m²					58,59	€ 34,68	€ 2.031,90
30	1C.18.650.0130.b	Fornitura e posa di profilo a guscia in acciaio per angoli interni ed esterni, comprensivo di pezzi speciali. - in PVC	m							
		BAGNI			43,00			43,00		
			m					43,00	€ 20,75	€ 892,25
Totale: PAVIMENTAZIONI										€ 3.614,92
01.06 SERRAMENTI										
31	1C.21.250.0010.b	Fornitura e posa di telaio in lamiera zincata di contenimento del battente, per porte scorrevoli ad un'anta, dotato di meccanismo per lo scorrimento dell'anta, con garanzia di funzionamento di 12 anni. Adatto per l'impiego sia in tavolati in muratura che di cartongesso, per spessori da 9 a 14,5 cm.; l'intonaco o cartongesso di contenimento del telaio si intendono compresi nella valutazione della parete. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Per le seguenti dimensioni di luce libera di passaggio: - luce libera cm 80x200-210	cad							
		PORTA BAGNO DISABILI		1				1,00		
			cad					1,00	€ 362,93	€ 362,93


	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO						Data:	Luglio 2020		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29						Rev.	-		
	PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO						Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
32	1C.21.250.0050.a	Anta scorrevole tamburata, spess. mm 44, finitura in tangerina tinto chiaro o tinto noce, con stipiti e cornici coprifilo, adatta per il completamento dei telai incassati di cui a 1C.21.250.0010; cerniere e serratura in acciaio ottonato, compresa la maniglia a scomparsa colore oro lucido. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Per le seguenti dimensioni di luce libera di passaggio: - luce libera cm 70-80-90x200-210	cad							
		PORTA BAGNO DISABILI		1	0,80		2,10	1,68		
			cad					1,68	€ 449,39	€ 754,98
33	1C.22.250.0070	Porte interne ad una o più ante, realizzate con telaio in alluminio anodizzato colore naturale, battenti tamburati rivestiti sulle due facce con pannelli in fibra di legno e laminato plastico da 12/10 mm, spessore complessivo 45 ÷ 50 mm, complete di imbotti, guarnizioni di battuta, maniglie, accessori di movimento e chiusura. Compresa fornitura e posa falso telaio, tutte le assistenze murarie, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso.	m²							
		PORTE 80		2	0,80		2,10	3,36		
		PORTE 90		1	0,90		2,10	1,89		
			m²					5,25	€ 242,32	€ 1.272,18
		Totale: SERRAMENTI								€ 2.390,09
	01.07	OPERE DA FABBRO								
34	1C.24.300.0010	Carteggiatura leggera e pulitura di opere in ferro nuove. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.	m²							
		P2 - FINESTRA VANO SCALA			2,67		2,00	5,34		
			m²					5,34	€ 1,65	€ 8,81
35	1C.24.320.0020.a	Pitturazione con primer ancorante su superfici in lega leggera e lamiera di acciaio. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - primer per leghe leggere e lamiere zincate	m²							
		P2 - FINESTRA VANO SCALA			2,67		2,00	5,34		
			m²					5,34	€ 4,36	€ 23,28
36	1C.24.340.0010.i	Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di: - smalto ferromicaceo a base di pigmenti e ossidi di ferro micaceo, per ferro in esterno e interno (p.s.1,35 kg/l - resa 0,11-0,15 l/m² per due mani)	m²							
		P2 - FINESTRA VANO SCALA			2,67		2,00	5,34		
			m²					5,34	€ 11,46	€ 61,20


		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
		Totale: OPERE DA FABBRO								€ 93,29
01.07		ONERI DISCARICA								
37	1C.27.050.0100.d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg							
		SANITARI E LINEE ALIMENTAZIONE			5,00		0,30	1,50		
		PAVIMENTI BAGNI P1			15,60		0,20	3,12		
		RIVESTIMENTI BAGNI P1			44,00		0,20	8,80		
		DEMOLIZIONE MASSETTO BAGNI P1			15,60	0,06	20,00	18,72		
		DEMOLIZIONE DIVISORI BAGNI P1			34,24		2,00	68,48		
		CONTROSOFFITTI			15,60		0,20	3,12		
			100 kg					103,74	€ 1,90	€ 197,11
38	1C.27.050.0100.g	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) e rifiuti di imballaggi in legno (CER 150103) presso impianto di recupero autorizzato	100 kg							
		PORTE INTERNE		3	0,80	2,10	0,20	1,01		
			100 kg					1,01	€ 12,61	€ 12,74
		Totale: ONERI DISCARICA								€ 209,85
01.8		ASSISTENZE								
39	1C.28.100.0010.b	Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), agli allacciamenti (1M.11.200) e alle derivazioni per terminali (1M.10.130): - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia	%							
		MECCANICI		#####				2803,27		
			%					2803,27	19,00%	€ 532,62


		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
40	1C.28.200.0010.c	Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari, completo di tubazioni, canalizzazioni, quadri scatole, interruttori prese, cassette, corpi illuminanti. Si conferma che dagli importi da considerare ai fini della applicazione delle percentuali di assistenza, devono essere detratti gli importi dei corpi illuminanti, delle apparecchiature inserite nei quadri o armadi, degli apparecchi di telecomunicazione e segnalazione, delle apparecchiature di ripresa video, dei centralini e delle apparecchiature da appoggiare a tavolo o pavimento: - tubazioni esterne a vista, sia per nuove costruzioni che per interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia								
		ELETTRICO	%	#####				2698,97		
			%					2698,97	2,00%	€ 53,98
		Totale: ASSISTENZE								€ 586,60
	02.01	IMPIANTI ELETTRICI								
41	1E.02.070.0020	Rimozione di corpo illuminante e/o alimentatore di qualsiasi forma o tipo, in qualsiasi condizione di posa. Compreso accatastamento, abbassamento al piano cortile, trasporto e conferimento agli impianti di raccolta e smaltimento.	cad							
		BAGNO		3				3,00		
		CORRIDOIO		5				5,00		
			cad					8,00	€ 5,53	€ 44,24
42	1E.02.070.0080	Sfilaggio di derivazioni di impianti di energia in qualsiasi tipo di esecuzione. Il prezzo comprende lo sfilaggio di tutti i cavi presenti all'interno del cavidotto, dal frutto alla cassetta di derivazione o da cassetta a cassetta, indipendentemente dalla distanza; asporto, movimentazione e accatastamento a piano cortile; carico, trasporto, scarico e eventuale allontanamento alle pubbliche discariche per lo smaltimento del materiale, nonché ogni altra opera provvisoriale (trabattello) propedeutica alla realizzazione compiuta dell'opera. È esclusa la rimozione fisica del cavidotto. Poiché, in ambito manutentivo, detta operazione è eseguita necessariamente con il reinfilaggio dei nuovi cavi, il tempo di esecuzione è compensato al 50% nel prezzo di prezzo del reinfilaggio dei cavi.	cad							
		BAGNO		3				3,00		
		CORRIDOIO		5				5,00		
		AMBULATORIO 4		1				1,00		
			cad					9,00	€ 3,16	€ 28,44


	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO						Data:	Luglio 2020		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29						Rev.	-		
	PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO						Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
43	1E.02.060.0025.a	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP44, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:- punto luce interrotto con interruttore bipolare, oppure unipolare con spia 230 V								
			cad							
		BAGNO		1				1,00		
		AMBULATORIO 4		1				1,00		
			cad					2,00	€ 57,19	€ 114,38
44	1E.02.060.0025.b	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP44, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:- punto luce deviato								
			cad							
		CORRIDOIO COMUNE		2				2,00		
		CORRIDOIO PEDIATRE		2				2,00		
			cad					4,00	€ 74,50	€ 298,00
45	1E.02.060.0015.g	Derivazione da incasso per impianti di energia realizzate con tubo protettivo flessibile o rigido in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole da incasso, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera incassato nel muro, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:- punto luce in parallelo ad una qualsiasi derivazione								
			cad							
		CORRIDOIO COMUNE		2				2,00		
		CORRIDOIO PEDIATRE		1				1,00		
		BAGNO		3				3,00		
			cad					6,00	€ 17,22	€ 103,32


	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO						Data:	Luglio 2020		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29						Rev.	-		
	PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO						Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
46	1E.02.060.0025.i	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP44, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:- presa di corrente 2x16 A + T, o bipasso 10/16 A +T, grado di sicurezza 2.2	cad							
		BAGNO		2				2,00		
		AMBULATORIO 3		1				1,00		
		AMBULATORIO 4		1				1,00		
			cad					4,00	€ 44,46	€ 177,84
47	1E.06.060.0090.c	Plafoniera ad incasso per controsoffittature a doghe o pannelli. Prodotto in conformità alle norme EN 60598 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP20 - IK07 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo in acciaio zincato preverniciato con resina poliestere, ottica ad alveoli a doppia parabolicità antiriflesso in alluminio speculare a bassissima luminanza; equipaggiata con - modulo da: - lampade led 3x 4000K 3700 lm potenza 32 w - modulo da 600 x 600 mm	cad							
		CORRIDOIO COMUNE		2				2,00		
		CORRIDOIO PEDIATRE		2				2,00		
			cad					4,00	€ 165,13	€ 660,52
48	1E.06.060.0095.b	Plafoniera ad incasso per controsoffittature a doghe o pannelli. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP43 - IK06 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo e cornice stampato in policarbonato bianco infrangibile ed autoestinguente diffusore estruso in tecnopolimero opale ad alta trasmittanza, complete di sistema dimmer; equipaggiata con lampada led 4000K 3700lm potenza 31 w, modulo da: - 600 x 600 mm	cad							
		BAGNI		4				4,00		
			cad					4,00	€ 198,09	€ 792,36

		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
49	1E.06.060.0130.a	Plafoniera tonda per interni ed esterni. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento II e grado di protezione IP65 - IK08 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente diffusore in policarbonato trasparente, internamente satinato antiabbagliamento, infrangibile ed autoestinguente, stabilizzato ai raggi UV, esternamente liscio antipolvere; equipaggiata con lampada led 4000K da - diametro: - 1300 lm potenza 16 w - Ø 300 mm	cad							
		CORRIDOIO COMUNE - SALA ATTESA	cad	1				1,00		
			cad					1,00	€ 108,60	€ 108,60
50	1E.03.030.0020.d	Interruttore automatico magnetotermico modulare, curva C, con modulo di 17,5 mm e conforme norme CEI 23-3, potere d'interruzione pari a 6 kA, tipologie: - tetrapolare con In 6÷32 A	cad							
			cad							
		PROTEZIONE GENERALE IN QGEN	cad	1				1,00		
			cad					1,00	€ 48,59	€ 48,59
51	1E.03.070.0170	Centralino elettrico da parete in resina, grado di protezione IP40, doppio isolamento, completo di porta trasparente intelaiatura interna per il fissaggio delle apparecchiature elettriche modulari, predisposti per alloggiamento morsettiere, etichette identificatrici targhetta autoadesiva per la certificazione CEI 23 - 51, accessori meccanici di fissaggio, fino a 12 moduli.	cad							
			cad							
		CAPRENTERIA QUADRETTO	cad	1				1,00		
			cad					1,00	€ 38,90	€ 38,90
52	1E.02.040.0065.d	Cavo pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OR16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 5x6 mm²	m							
			m	5				5,00		
		QEG-QUADRETTO	m					5,00	€ 5,89	€ 29,45
53	1E.02.010.0020.d	Tubazione plastica rigida con marchio IMQ tipo autoest. a norme CEI-EN 50086-1-2-3 per installazione a vista compresi anche gli accessori di fissaggio. - diam. 32mm	m							
			m	5				5,00		
		QEG-QUADRETTO	m					5,00	€ 10,56	€ 52,80

		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
54	1E.03.030.0300.h	Interruttore magnetotermico differenziale modulare monoblocco con certificato di prove e collaudo; involucro di materiale isolante con modulo 17,5 per ogni polo attivo; adatto per il montaggio su guida profilata, manovra indipendente con levette frontali per il riarmo e la segnalazione d'intervento per guasto a terra, potere d'interruzione non inferiore a 6 kA a cos fi = 0,7 curva d'intervento C, corrente differenziale classe AC, manovra e tasto di prova senza dispositivo di esclusione, nelle tipologie: - 4P 6+32 A sensibilità 0,3 A								
			cad							
		UNITÀ ESTERNA		1				1,00		
			cad					1,00	€ 138,72	€ 138,72
55	1E.03.030.0300.b	Interruttore magnetotermico differenziale modulare monoblocco con certificato di prove e collaudo; involucro di materiale isolante con modulo 17,5 per ogni polo attivo; adatto per il montaggio su guida profilata, manovra indipendente con levette frontali per il riarmo e la segnalazione d'intervento per guasto a terra, potere d'interruzione non inferiore a 6 kA a cos fi = 0,7 curva d'intervento C, corrente differenziale classe AC, manovra e tasto di prova senza dispositivo di esclusione, nelle tipologie: - 1P+N 6+32 A sensibilità 0,3 A								
			cad							
		UNITÀ INTERNE		1				1,00		
			cad					1,00	€ 62,81	€ 62,81
Totale: IMPIANTI ELETTRICI										€ 2.698,97
02.02	IMPIANTI IDROSANITARIO									
56	1C.01.170.0030.b	Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione:- con abbassamento, carico e trasporto a impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica	cad		12,00			12,00		
			cad					12,00	€ 19,22	€ 230,64
57	1M.11.090.0010.c	Scaldabagni elettrici: - istantaneo da 30 l, completo di protezioni e sicurezze	cad							
		BAGNI		1				1,00		
			cad					1,00	€ 194,95	€ 194,95
58	1M.11.090.0010.a	Scaldabagni elettrici: - istantaneo da 10 l, completo di protezioni e sicurezze	cad							
		AMBULATORI		2				2,00		
			cad					2,00	€ 172,55	€ 345,10

		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
59	1M.11.200.0010.a	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria	cad							
		LAVANDINI		4				4,00		
		AMBULATORI 4		1				1,00		
			cad					5,00	€ 159,78	€ 798,90
60	1M.11.200.0010.b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda o acqua calda, con scarico Inclusioni: - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE110 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria	cad							
		WC		3				3,00		
			cad					3,00	€ 154,92	€ 464,76
61	1M.10.070.0010.f	Sistemi terminali di distribuzione modulare, ciascuno composto da: valvole d'intercettazione generale e sfiato aria (se non previste in altri sistemi ev. abbinati); collettori di andata e ritorno in ottone tipo monoblocco a più derivazioni con eventuale by pass e staffe; valvole d'intercettazione per ciascuna derivazione (su andata predisposte per comando elettrotermico e su ritorno con pre-regolazione); raccordi e guarnizioni per allacciamento a tubi in acciaio o rame o plastica; cassetta in lamiera verniciata da incasso a filo muro ventilata con portello, serratura e chiave (eventualmente unita a quella di altri sistemi abbinati); n° derivazioni: - derivazioni 8 + 8	cad							
		SERVIZI IGIENICI		1				1,00		

		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
		MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
		PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
62	1C.12.010.0020.b	Fornitura e posa tubi in PVC-U con bicchiere e giunzione ad anello elastomerico per scarico (non interrato) di fognature ed acque calde (permanente 70° C, max per 1 minuto = 95° C), conforme alle norme UNI EN 1329. Applicazione B-BD, colore arancio (Ral 2008), compresi gli oneri di fissaggio a pareti e soffitti e di attraversamento delle strutture. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 50 - s = 3,0	cad					1,00	€ 592,87	€ 592,87
		Scarico ambulatorio 4	m							
		SVILUPPO LINEARE			8,50			8,50		
		INCREMENTO PER PEZZI SPECIALI			4,00			4,00		
			m					12,50	€ 6,85	€ 85,63
63	1C.12.010.0020.f	Fornitura e posa tubi in PVC-U con bicchiere e giunzione ad anello elastomerico per scarico (non interrato) di fognature ed acque calde (permanente 70° C, max per 1 minuto = 95° C), conforme alle norme UNI EN 1329. Applicazione B-BD, colore arancio (Ral 2008), compresi gli oneri di fissaggio a pareti e soffitti e di attraversamento delle strutture. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 100 - s = 3,0								
			m							
		SCARICO WC - SVILUPPO LINEARE			5,50			5,50		
		SCARICO WC - INCREMENTO PEZZI SPECIALI			6,00			6,00		
			m					11,50	€ 10,89	€ 125,24
64	1M.11.010.0030.f	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio da incasso capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a pulsante, placca d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni	cad							
				3				3,00		
			cad					3,00	€ 168,41	€ 505,23
65	1M.11.020.0040.g	Gruppi d'erogazione per lavabo: - miscelatore 3/8" bicomando antivandalo bordo lavabo in ottone cromato con comando a leva multidirezionale su giunto a sfera a chiusura automatica temporizzata secondo la norma EN 816, con ciclo di 15 secondi circa, parti interne in poliacetato con rubino sintetico e molla autopulente, rubinetti d'arresto incorporati. Leva e cartuccia intercambiabili resistenti alla corrosione ed alle incrostazioni. Sistema di regolazione della portata su 4 livelli attraverso meccanismo interno; portata pre-regolata di fabbrica.								
			cad							
		BAGNI		4				4,00		
		AMBULATORIO 4		1				1,00		
			cad					5,00	€ 282,18	€ 1.410,90
66	1M.11.010.0010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni	cad							

	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO						Data:	Luglio 2020		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29						Rev.	-		
	PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO						Codice:	A2001		
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
67	1M.11.020.0010.b	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 65 x 50 cm circa, completo di mensole	cad	2				2,00		
			cad					2,00	€ 175,35	€ 350,70
		BAGNI		4				4,00		
		AMBULATORIO 4		1				1,00		
68	1M.11.080.0005.b	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.: - monoblocco sospeso in ceramica bianca con catino allungato, apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccetta esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta e completo di: telaio metallico da incasso, mensole, viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni, comando a distanza.	cad					5,00	€ 99,53	€ 497,65
			cad	1				1,00		
			cad					1,00	€ 705,98	€ 705,98
69	1M.11.080.0010.d	Accessori per vaso-beidet per disabili: - copriwater ergonomico universale in resina termoindurente colore bianco, apertura anteriore per riprendere la forma del sanitario, cerniere inox, completo di coperchio.	cad							
				1				1,00		
			cad					1,00	€ 65,47	€ 65,47
70	1M.11.080.0010.e	Accessori per vaso-beidet per disabili: - doccetta con flessibile e ganico a muro	cad							
				1				1,00		
			cad					1,00	€ 27,75	€ 27,75
71	1M.11.080.0020.a	Lavabi per disabili con bordi arrotondati, poggiagomiti e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carrozzina, completo di rubinetto miscelatore monocomando a leva lunga a bocchello estraibile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e mensole: - fisso	cad							
				1				1,00		
			cad					1,00	€ 442,53	€ 442,53

	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020			
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-			
	PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001			
Nr. Ord	TARIFFA	Descrizione dei lavori	MISURAZIONI					IMPORTI		
			u.m.	par. ug.	Lung.	Larg.	H/peso	quantità	unitario	TOTALE
72	1M.11.080.0040.a	Completamenti vari per locali igienici disabili: - serie completa di maniglioni orizzontali e verticali per locale igienico tipo in materiale anti-scivolo e anti-scossa, completi di tasselli di fissaggio.	cad	1				1,00		
			cad					1,00	€ 480,91	€ 480,91
		Totale:	IMPIANTI IDROSANITARIO							€ 7.325,21
	02.03	IMPIANTO TERMICO								
73	AP01	Realizzazione di impianto di climatizzazione estivo ed invernale tramite impianto a Volume di Refrigerante Variabile composto da unità esterna a pompa di calore condensata ad aria, e unità interne pensili a soffitto, refrigerante R410A o R32, distribuzioni tramite collettore a 2 tubi e tubazioni in rame preisolate, completo di sonde di temperatura e organi di controllo e regolazione, ancoraggio alla struttura esistente collado e messa in esercizio	a corpo	1				1,00		
			a corpo					1,00	€ 26.330,37	€ 26.330,37
		Totale:	IMPIANTO TERMICO							€ 26.330,37
		Totale:	PIANO PRIMO							€ 52.913,81

	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					Data:	Luglio 2020		
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO EDIFICI COMUNALI VIA BATTISTI N. 23 E N.29					Rev.	-		
	PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO					Codice:	A2001		
SINTESI									
OPERE EDILI									
		DEMOLIZIONI					€	6.774,21	
		MURATURE-CARTONGESSI-CONTROSOFFITTI					€	6.397,25	
		INTONACI					€	6.757,53	
		TINTEGGIATURE-PITTURAZIONI					€	9.336,11	
		PAVIMENTAZIONI					€	8.189,42	
		SERRAMENTI					€	5.011,93	
		OPERE DA FABBRO					€	93,29	
		ONERI DISCARICA					€	510,82	
		ASSISTENZE					€	4.467,09	
IMPIANTI									
		IMPIANTI ELETTRICI					€	7.157,68	
		IMPIANTI IDROSANITARIO					€	13.619,40	
		IMPIANTO TERMICO					€	26.330,37	
Totale lavori soggetti a ribasso di gara							€ 94.645,10		
SICUREZZA									
		SICUREZZA					€	1.354,90	
Totale lavori in appalto							€ 96.000,00		