



COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20055** –

Telefono **02250771** – Fax **022500316**

Pec **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail Istituzionale **protocollo@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

Codice Fiscale **07430220157** – Partita Iva **00858950967**

OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO

Registro Interno n. 97

Registro Generale n. 688

<p align="center">DETERMINAZIONE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO</p>
--

Assunta nel giorno 27-11-2020

OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO SERVIZI
CIMITERIALI 36 MESI.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che si rende necessario affidare la gestione dei servizi cimiteriali in vista della scadenza dell'attuale contratto in essere;

Dato atto come:

- detta acquisizione è stata inserita nella programmazione biennale 2020-2021 dei beni e servizi di cui all'articolo 21 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 i;
- il codice unico di intervento (CUI) dell'appalto in oggetto è il seguente CUI S07430220157202000004;
- ai sensi e per gli effetti dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016 il Responsabile unico del procedimento è l'arch. Carlo Tenconi, già indicato come RUP nell'atto di programmazione di cui all'art. 21, comma 1, del D.lgs. 50/2016, e che risulta pienamente idoneo a ricoprire l'incarico di RUP per l'affidamento in oggetto, in quanto soddisfa i requisiti richiesti dall'art. 31, comma 1, del D.lgs. 50/2016, avendo un livello di inquadramento giuridico e competenze professionali adeguate rispetto all'incarico in questione;

Visto il comma 1 art. 449. della legge 296 del 2006, come modificato dall'art. 7, comma 1, legge n. 94 del 2012, poi dall'art. 1, comma 150, legge n. 228 del 2012, poi dall'art. 22, comma 8, legge n. 114 del 2014, poi dall'art. 1, comma 495, legge n. 208 del 2015 che prevede che nel rispetto del sistema delle convenzioni di cui agli articoli 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, e 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388 il Comune può ricorrere alle convenzioni quadro stipulate da Consip o dalla centrale regionale di riferimento ovvero ne utilizza i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti

Rilevato come il Rup abbia verificato che per l'acquisizione di detti servizi non risultano ad oggi attive convenzioni Consip o della Centrale di Committenza Regionale idonee a ricomprendere le prestazioni che servono al Comune.

Verificato come ai sensi dell'articolo 23 del D.lgs. n. 50/2016, è stato redatto il progetto di servizio composto dai seguenti documenti, dando atto che lo schema di contratto è stato predisposto dal Settore Affari legali e Contratti sulla base delle indicazioni fornite dal RUP all'intero del capitolato: Capitolato, All. A – Relazione tecnica + stima del servizio, Allegato B – Planimetria – Tavola 1, Allegato C – Mappa Cimitero – Tavola 2, Allegato D – Listino Prezzi, Allegato E – requisiti minimi e criteri premiali per la valutazione delle offerte, Duvri e schema di contratto, da cui risulta che:

- l'istituto che si intende utilizzare è l'appalto di servizio, all'interno del quale, nell'ottica di una formula gestoria di global service, sono state enucleate una serie di prestazioni, tutte rientranti in una unica prestazione principale riconducibile ai servizi cimiteriali e di manutenzione cimiteriale da remunerare in parte e canone e in parte a misura il cui cpv è 98371110-8, 98371111-5. Sono previste altresì delle attività opzionali, da remunerare con un importo a consumo, qualora se ne ravvisasse la necessità e previo iter autorizzatorio indicato nel capitolato, riconducibili anche a lavori di manutenzione straordinaria rientranti nella categoria OG1 oltre che ad attività rientranti nei servizi con frequenza maggiore di quella stimata. L'importo massimo stimato per le attività opzionali è pari ad euro 150.000,00 oltre IVA. Quest'ultimo importo non è vincolante per il Comune, il quale non garantisce per dette attività opzionali alcun minimo garantito, riservandosi il Comune la facoltà di attivare le predette attività/lavori solo ove necessario, previo espletamento dell'iter autorizzatorio indicato nel capitolato e fino alla concorrenza del corrispettivo massimo complessivo di euro 150.000,00 oltre IVA, somma che verrà erogata, di volta in volta, solo previa richiesta del Comune secondo il processo autorizzatorio indicato nel capitolato, nei limiti di quanto di volta in volta richiesto. Si è reputato di dimensionare detto appalto per 36 mesi con opzione di estensione per ulteriori 36 mesi con scansioni temporali maggiormente declinate nel capitolato cui si rinvia
- si è effettuato il quadro economico dell'appalto e la stima dei servizi, contenuto nell'ambito degli atti progettuali, da cui si ricava che il dimensionamento economico complessivo, da porre a base della procedura è di euro 458.139,54 oltre iva di cui euro 20.816,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo soggetto a ribasso è pari ad euro € 437.322,97;
- Ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.lgs. n. 50/2016 l'importo posto a base della procedura comprende i costi della manodopera che si sono stimati pari a euro 327.157,45 calcolati sulla base degli elementi indicati negli atti progettuali allegati tenendo conto del costo orario del personale calcolato sulla base delle tabelle predisposte dal Ministero del Lavoro e delle politiche sociali e dalla tipologia di attività indicate negli elaborati progettuali. Tenendo conto dell'opzione di estensione sopra indicata, quantificata nell'importo massimo di euro 458.139,54 di cui euro 20.816,57 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, nonché dell'importo a consumo massimo stimato per le attività opzionali, ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto è pari ad € 1.216.279,08 di cui euro 41.633,14 quali oneri della sicurezza al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge.
- Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 51 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 non è prevista la suddivisione dell'appalto in lotti prestazionali e/o funzionali in quanto si ritiene opportuno, al fine di ottimizzare la gestione globale del cimitero e garantirne la piena

funzionalità, di affidare l'esecuzione di tutte le attività ad un unico operatore, responsabile del raggiungimento dei risultati richiesti contrattualmente in termini di livelli prestazionali complessivi, anche perseguendo economie di scopo attraverso l'esecuzione integrata delle numerose attività. A ciò si aggiunga che la sede del cimitero è unica;

- relativamente all'oggetto dell'appalto, si rinvia a quanto indicato nel capitolato e si rileva come per i servizi dedotti nello stesso. Il progetto è stato redatto tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM), ove applicabili, di cui al DM Ambiente 24 maggio 2012 recante "criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l'igiene" e il DM Ambiente 10 marzo 2020 recante "Criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde" pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 90 del 4 aprile 2020";
- Ai sensi dell'articolo 50 del codice, al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, si prevede che l'affidatario del contratto di appalto sia tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81, facendo presentare agli offerenti un piano di assorbimento;
- si è deciso, alla luce del decreto n. 32/2019 che ha innovato, tra le altre disposizioni, anche l'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016, di stabilire quale quota massima del subappalto la percentuale del 40%;

Ritenuto per la scelta del soggetto cui affidare l'esecuzione dell'appalto di che trattasi di attivare la procedura aperta sopra soglia con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'articolo 60 e 95 del D.lgs. n. 50/2016 da svolgere sul sistema telematico messo a disposizione dalla regione Lombardia, piattaforma Sintel;

Ritenuto altresì:

- di affidare la gestione della procedura di gara di cui trattasi all'ufficio comune operante come centrale unica di committenza, costituito tra il Comune di Vimodrone, il Comune di Cassina de Pecchi ed il Comune di Rodano, al fine di ossequiare al disposto normativo contenuto nell'articolo 33 comma 3 bis del D.lgs. n. 163/2006, introdotto dall'articolo 23-ter del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90 convertito con modifiche dalla legge di conversione 11 agosto 2014, n. 114 ed entrato in vigore a far data dal 01 novembre 2015 ed ora confluito nell'articolo 37 del D.lgs. n. 50/2016;
- in particolare tra i Comuni soprarichiamati è stato stipulato un accordo consortile nella forma della convenzione ex articolo 30 del D.lgs. n. 267/2000 e si è disciplinata l'istituzione di un ufficio comune come struttura organizzativa operante quale Centrale Unica di Committenza (nel seguito per brevità anche Cuc), con sede presso il Comune di Vimodrone, normando all'interno della citata convenzione le varie competenze, in capo ai Comuni associati ed in capo all'ufficio Comune operante come Cuc;
- tra le competenze in capo ai Comuni associati, ai sensi dell'articolo 7 del sopra citato accordo consortile, vi è l'approvazione della determina a contrarre nonché l'individuazione di tutti gli elementi previsti nella lettera a) dal citato articolo, mentre in capo all'ufficio Comune operante come Cuc ai sensi dell'articolo 4 vi è

l'approvazione degli atti di gara e lo svolgimento della stessa fino alla proposta di aggiudicazione, demandando invece di nuovo alla competenza del Comune associato la verifica della sostenibilità e congruità dell'offerta, la verifica dei requisiti in capo all'affidatario e l'approvazione dell'aggiudicazione;

- con il presente atto si provvederà ad approvare il progetto e ad assumere la determinazione a contrattare, demandando così all'ufficio comune operante come centrale unica di committenza l'approvazione degli atti di gara e lo svolgimento della stessa;

Visto l'art. 192 del D.P.R. n. 267/2000 e, sulla base degli elementi sopra esposti cui si rinvia integralmente e contenuti nel progetto si rileva che:

- **il fine** del contratto è quello di acquisire un servizio di gestione complessiva nella formula del global service dei servizi cimiteriali per poter rispondere con maggior efficienza ed efficacia a tutte le esigenze che si manifestano e per poter dotare il Comune di una modalità gestoria in grado di adottare le scelte più idonee compatibilmente al budget a disposizione
- **l'oggetto** e le clausole essenziali sono contenuti nel capitolato e nella bozza di contratto e negli altri atti progettuali, allegati quali parte integrante e sostanziale del presente atto. In particolare con riguardo al sopralluogo si rileva come sia possibile renderlo facoltativo, considerata la via preferenziale dal legislatore nell'ambito del dl 76/2020 convertito con modificazioni nella legge 120/2020 e tenuto conto della situazione emergenziale da Covid 19 e delle conseguenti limitazioni degli spostamenti
- **la forma** che si adotterà per la stipula del contratto sarà la forma pubblica amministrativa in modalità elettronica, le cui clausole saranno conformi a quelle contenute nella bozza di contratto, integrata dall'offerta prodotta in sede di gara;
- **la modalità di scelta del contraente** è quella sopra indicata ossia la procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 e 95 del D.lgs. n. 50/2016 da svolgersi sul sistema telematico della Regione Lombardia denominato Sintel, e il criterio di affidamento è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri premiali indicati negli elaborati progettuali e facendo formulare agli offerenti un ribasso che, dopo aver individuato l'offerta migliore, il ribasso contenuto in quest'ultima verrà applicato sull'importo ribassabile sopra indicato che per la parte a canone, sarà applicato sul dimensionamento previsto per tale attività, per la parte a misura sarà applicato sull'importo massimo previsto per tali attività dando atto che per determinare l'importo di dette attività verrà utilizzato l'elenco prezzi indicato negli elaborati progettuali cui verrà applicato il medesimo ribasso offerto in sede di gara, lasciando quale termine per la presentazione delle offerte 15 giorni, considerato equo detto termine, vista l'urgenza di acquisire detto servizio;

Ritenuto quindi di demandare all'Ufficio comune operante come Cuc, l'espletamento della procedura previa adozione dell'atto di approvazione degli atti di gara, compresa la pubblicazione degli atti e la richiesta del codice CIG, dando atto che sul Comune di Vimodrone in nome e per conto del quale si sta attivando al procedura di che trattasi, ricadranno gli obblighi informativi verso l'Anac e verso l'Osservatorio come previsto nell'accordo consortile summenzionato;

Dato atto che il quadro economico dell'affidamento è quello contenuto negli atti progettuali allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto ed occorra procedere all'assunzione dell'impegno di spesa di euro 591.000,00 come da quadro economico seguente tranne i punti b2 e b3 che verranno impegnati dall'ufficio contratti sui cap. 12200009 e

12200003 del bilancio 2020:

	a1	Stima del servizio	€ 437.322,97
	a2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 20.816,57
A		Importo complessivo del servizio	€ 458.139,54
	b1	Accantonamento di cui all'art. 113 c.3 D.lgs. 50/2016 – non soggetto ad IVA ***	€ 9.162,79
	b2	Eventuali spese per commissioni giudicatrici **	€ 3.000,00
	b3	Spese per pubblicità (attualmente su capitolo del Settore Contratti) *	€ 4.000,00
	b4	Contributo a favore dell'autorità Nazionale Anticorruzione – non soggetto ad IVA. (attualmente su capitolo del Settore Contratti – il contributo è riferito all'importo complessivo di eventuali ipotesi di estensione del contratto, proroghe e rinnovi)	
	b5	IVA 22 % servizio di A	€ 100.790,70
	b6	Fondo per accordi bonari 3% di A	€ 13.744,19
	b7	Imprevisti 2% di A	€ 9.162,78
B		Somme a disposizione	€ 139.860,46
A+B		TOTALE INTERVENTO	€ 598.000,00

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. n. 42 del D.lgs. n. 50/2016 non sussiste alcun conflitto di interesse, nemmeno potenziale, nei confronti né del Responsabile del procedimento né del Responsabile dell'Ufficio come operante come CUC;
- si è effettuato l'accertato, ai fini del controllo preventivo di regolarità tecnico-amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, alla legittimità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile dell'Ufficio comune operante come CUC.

Richiamati:

- il combinato disposto degli artt. 107, comma 3, lettera d), 109, comma 2, 183, comma 1 e 191 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;
- la legge 13/08/2010, n. 136;
- l'art. 151, comma 4, del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il d.lgs. n. 50/2016;
- il DPR n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;
- il combinato disposto dall'art. 31 e 38 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016;

Visto:

- la delibera di C.C. n. 85 del 19/12/2019 di approvazione della nota di aggiornamento DUP 2020/2022;

- delibera di C.C. n. 86 del 19/12/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022;
- la delibera di G.C. n.211 del 23/12/2019 di assegnazione delle dotazioni di competenza PEG triennio 2020-2022;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità ed il vigente Regolamento di Organizzazione;
- Visto il decreto n. 8 del 20/05/2020 di nomina del responsabile del Settore Tecnico;

DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa che si intendono qui integralmente riportati:

- 1** Di procedere con l'approvazione degli elaborati progettuali, allegati quale parte integrante e sostanziale del presente atto e costituiti da Capitolato, All. A – Relazione tecnica + stima del servizio, Allegato B – Planimetria – Tavola 1, Allegato C – Mappa Cimitero – Tavola 2, Allegato D – Listino Prezzi, Allegato E – requisiti minimi e criteri premiali per la valutazione delle offerte; Duvri e schema di contratto facenti parte del progetto relativo all'appalto per l'affidamento dei servizi cimiteriali del Comune di Vimodrone;
- 2** Di approvare il presente atto, quale determina a contrarre, per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto i servizi cimiteriali secondo le prescrizioni e le condizioni contenute nel progetto nonché alle indicazioni contenute nel presente atto, cui si rinvia integralmente, dando che per la scelta dell'operatore cui affidare detto appalto si attiverà una procedura aperta con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.lgs. n. 50/2016 da svolgersi sul sistema telematico della Regione Lombardia denominato Sintel;
- 3** Di demandare l'espletamento della procedura per l'affidamento dell'appalto di cui trattasi all'Ufficio comune operante come CUC, che approverà con proprio atto gli atti di gara, e provvederà all'espletamento di tutti gli adempimenti necessari compresa la pubblicazione degli atti e la richiesta del codice CIG, dando atto che sul Comune in nome e per conto del quale la procedura è attivata ricadranno tutti gli obblighi informativi verso l'Anac e all'Osservatorio come previsto nella convenzione citata;
- 4** Di procedere ad assumere il conseguente impegno di spesa necessario per l'appalto di cui trattasi pari a complessivi Euro 591.000,00 come segue dando atto che i restati Euro 7.000,00 a copertura del quadro economico nei punti b2 e b3 verranno impegnati dall'ufficio contratti nell'anno 2020:
 Bilancio 2021
 - Codice Meccanografico 0105103 Cap. 148900006 (Manutenzione Ordinaria Servizio Cimiteriale) Euro 173.959,97
 - Codice Meccanografico 0105103 Cap. 148900006 (Manutenzione Ordinaria Servizio Cimiteriale) Euro 9.162,79
 Bilancio 2022
 - Codice Meccanografico 0105103 Cap. 148900006 (Manutenzione Ordinaria Servizio Cimiteriale) Euro 197.000,00
 Bilancio 2023
 - Codice Meccanografico 0105103 Cap. 148900006 (Manutenzione Ordinaria Servizio Cimiteriale) Euro 197.000,00;
 Bilancio 2024
 - Codice Meccanografico 0105103 Cap. 148900006 (Manutenzione Ordinaria Servizio

Cimiteriale) Euro 13.877,24

- 5 Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione finanziaria è 2021 – 2022 – 2023 – 2024;
- 6 Di dare atto inoltre che ai sensi del D.lgs. 50/2019 art. 113 comma 2 è nominato il seguente gruppo di lavoro
- Programmazione della spesa per investimenti: Carlo Tenconi quale figura del RUP, Sabato Petrone, quale figura di collaboratore tecnico, Viviana Lamonaca quale figura di collaboratore amministrativo.
 - Valutazione preventiva dei progetti: Carlo Tenconi quale figura del RUP, Fabio Gambarin quale figura di collaboratore tecnico, Viviana Lamonaca quali figure di collaboratore amministrativo;
 - Predisposizione e controllo delle procedure di gara: personale facente parte della CUC e Sabato Petrone quale collaboratore Tecnico;
 - Esecuzione dei contratti pubblici: Carlo Tenconi quale figura del RUP, Giuseppe Mazzei quale figura di collaboratore tecnico Maria Renzulli quale figura collaboratore Amministrativo;
 - Responsabile unico del procedimento: Carlo Tenconi quale figura del RUP, Giuseppe Mazzei quale figura di collaboratore tecnico, Viviana Lamonaca quale figura di collaboratore amministrativo;
 - Direzione lavori oppure direzione dell'esecuzione: Carlo Tenconi quale figura del RUP, Giuseppe Mazzei quale figura di collaboratore tecnico e DEC e Maria Renzulli quale figura di Collaboratore Amministrativo;
 - Collaudo tecnico amministrativo/certificato di regolare esecuzione ovvero verifica di conformità - collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara del progetto dei tempi e costi prestabiliti: Carlo Tenconi quale figura del RUP e collaudatore, Sabato Petrone quale figura di collaboratore tecnico, Maria Renzulli quale figura di collaboratore amministrativo.
- 8 di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio operante come CUC per gli adempimenti di competenza nonché al servizio finanziario per quanto di competenza

Firmato digitalmente
IL RESPONSABILE
TENCONI CARLO