



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città di Pioltello
Città Metropolitana
di Milano



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

LAVORI PUBBLICI
MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO E DELLE STRADE - EDILIZIA SCOLASTICA E
SPORTIVA - SICUREZZA LUOGHI DI LAVORO E CANTIERI

DETERMINAZIONE N.199 DEL 23/03/2023

OGGETTO : APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 48 COMMA 5 DEL D.L. 77/2021 CONVERTITO DALLA LEGGE 108/2021, DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COMPRESO IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, E L'ESECUZIONE DEI LAVORI OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA. RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO EX SCUOLA ELEMENTARE DI PIAZZA MATTEOTTI. REALIZZAZIONE DI NUOVA ATTREZZATURA SOCIO ASSISTENZIALE E SOCIO CULTURALE DEL COMUNE DI PIOLTELLO, FINANZIATI CON LE RISORSE PREVISTE DAL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (CD PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA CIG: 956144847F - CUP E61F20000020004 - CUI L83501410159202200004.

Alla presente determinazione, ai sensi degli articoli 151 comma 4 del Decreto Legislativo 267 del 18 Agosto 2000, si allega il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 28 marzo 2022, esecutiva ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per gli esercizi 2022-2024;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 28 marzo 2022, esecutiva ai sensi di Legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 ai sensi degli artt. 151 e 170 del D.Lgs. n. 267/00, aggiornato con deliberazioni consiliari n. 47 del 26.05.2022, n. 71 del 21.07.2022 e n. 95 del 29.11.2022;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 122 del 21 luglio 2022 è stato approvato il piano esecutivo di gestione – PEG per l'anno 2022, successivamente modificato con deliberazioni di Giunta Comunale n. 168 del 17 ottobre 2022 e n. 212 del 29 dicembre 2022, e che con il medesimi atti i responsabili di settore sono stati autorizzati ad adottare tutti gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 09 gennaio 2023 sono stati confermati, per il periodo di esercizio provvisorio per l'anno 2023 e fino all'approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2023-2025, gli indirizzi per la gestione ordinaria assegnati ai responsabili di settore con il PEG 2022 (delibere G.C. n. 122/2022, n. 168/2022 e n. 212/2022);

PREMESSO INOLTRE che i Comuni di Vimodrone- Cassina de Pecchi – Rodano e Pioltello, tutti non capoluogo di provincia, hanno deciso di gestire le procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'articolo 37 comma 4 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, associandosi tra loro in una centrale unica di committenza (di seguito per brevità anche CUC) mediante una convenzione (di seguito anche convenzione cuc) ex articoli 30 del D.lgs. n. 267/20000 e 15 della legge n. 241/1990, approvata dai rispettivi Consigli Comunali (con deliberazione C.C. n. 60 del 27/10/2022 adottata dal Comune di Vimodrone, deliberazione C.C. n. 58 del 04/11/2022 adottata dal Comune di Cassina de' Pecchi, deliberazione C.C. n. 43 del 26/10/2022 adottata dal Comune di Rodano, deliberazione C.C. n. 88 del 26/10/2022 adottata dal Comune di Pioltello). In particolare con gli atti sopra citati si è disciplinata l'istituzione di un ufficio comune come struttura organizzativa operante quale centrale unica di committenza (di seguito anche ufficio comune operante come CUC o CUC) con sede presso il Comune di Vimodrone, che ha la funzione di stazione appaltante, in nome e per conto dei Comuni associati, per tutte le procedure che, in base alla citata convenzione, i medesimi

Comuni associati demandano alla stessa, e si è disciplinata la suddivisione delle competenze, in capo ai Comuni associati ed in capo all'ufficio Comune operante come CUC. Sinteticamente, tra le competenze in capo ai Comuni associati, ai sensi dell'articolo 7 della citata convenzione, vi è l'approvazione del progetto dell'acquisizione da effettuare e l'approvazione della determina a contrarre nonché l'individuazione di tutti gli elementi previsti nella lettera a) dal citato articolo, mentre in capo all'ufficio Comune operante come CUC ai sensi dell'articolo 4 della citata convenzione vi è l'approvazione degli atti di gara e lo svolgimento della stessa fino proposta di aggiudicazione, demandando invece, alla competenza del Comune associato la verifica della sostenibilità e congruità dell'offerta, la verifica dei requisiti in capo all'affidatario e l'approvazione dell'affidamento;

DATO ATTO che il Comune di Pioltello (di seguito anche per brevità Comune), avendo necessità di individuare un operatore economico cui affidare, ai sensi del comma 5 dell'articolo 48 del dl 31/05/2021 n. 77 convertito con modificazioni nella legge n. 108/2021, la progettazione definitiva, esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica (di seguito anche PFTE) e l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per l'esecuzione dei lavori relativi ad opere di urbanizzazione secondaria. Ristrutturazione edificio ex scuola elementare di piazza Matteotti. Realizzazione di nuova attrezzatura socio-assistenziale e socio-culturale, finanziati dall'Unione Europea NextGeneration EU, Missione 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA, avente codice CUP E61F20000020004 e CUI L83501410159202200004, ha predisposto e approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica con atto deliberativo di Giunta Comunale n. 186/2022, verificato e validato dal Responsabile del Procedimento con atto allegato all'atto di Giunta Comunale n. 186/2022; successivamente, si è reso necessario apportare alcune modifiche non sostanziali all'interno di alcuni elaborati progettuali (capitolato speciale d'appalto, nell'elaborato parcella e corrispettivi/progettazione allegato al capitolato speciale d'appalto, nel quadro economico) approvate dal Comune con determinazione dirigenziale registro generale n. 1000 del 21/12/2022 e si è resa necessaria una rivisitazione della verifica e validazione, avvenuta con atto del Rup, allegato quale parte integrante e sostanziale alla citata determinazione dirigenziale registro generale n. 1000 del 21/12/2022, con cui, altresì, è stata assunta la determinazione a contrarre, decidendo di porre in essere una procedura telematica aperta ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 2 e 157 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. – Codice dei contratti pubblici nonché nel rispetto del D.L. n. 76 del 16.07.2020 convertito dalla L. n. 120 del 11.09.2020, del D.L. n. 77 del 31.05.2021 convertito nella L. n. 108 del 29.07.2021, con criterio di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e di utilizzare per la gestione della procedura di scelta il sistema telematico messo a disposizione dalla Regione Lombardia, la piattaforma SINTEL, demandando la gestione dalla procedura di gara all'Ufficio comune operante come centrale unica di committenza;

DATO ATTO che il Responsabile unico di procedimento dei lavori ai sensi dell'articolo 31 del codice è l'Arch. Nicolò Anelli mentre il Responsabile del procedimento di gara ai sensi dell'articolo 31 comma 14 del codice è la dott.ssa Chiara Gregorini;

RILEVATO come l'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza:

- con determinazione registro generale n. 906 del 23/12/2022: (i) ha approvato gli atti di gara e segnatamente il bando, il disciplinare e relativi allegati (ii) ha provveduto ad effettuare le pubblicazioni degli atti mediante pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana - quinta serie speciale destinata alla pubblicazione di avvisi e bandi di gara aventi ad oggetto contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture tramite la piattaforma IOL2, pubblicazione di tutti gli atti di gara, compresi gli elaborati progettuali sul profilo del committente della Stazione Appaltante, sul sito di Aria s.p.a. e sul sistema telematico della piattaforma Sintel, alla pubblicazione per estratto del bando sul quotidiano "La Repubblica" edizione nazionale e locale, nonché alla pubblicazione presso i siti informatici del Ministero delle infrastrutture ora assorbito dall'Osservatorio regionale, nonché all'Albo pretorio e sul bollettino della Regione Lombardia (iii) ha proceduto all'acquisizione del CIG 956144847F e (iv) ha attivato la procedura sul sistema telematico della Regione Lombardia in data 23/12/2022 con n. 163364553 fissando quale termine ultimo per le offerte la data del 27/01/2023;
- con determinazione registro generale n. 34 del 25/01/2023 si è proceduto ad approvare una proroga del termine per la formulazione delle offerte, posticipando il termine ultimo alla data del 16/02/2023 con conseguente proroga di tutti gli altri termini correlati (termine per la richiesta del sopralluogo e data della prima seduta di gara) e procedendo a dare debita pubblicità all'avviso di rettifica dei suddetti termini;
- ha svolto la procedura, come risulta dai verbali delle sedute del 16/02, 23/02 e 06/03, dal verbale della commissione giudicatrice e dal report della procedura, allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale, da cui risulta che:
 - il numero identificativo della procedura attivata in piattaforma Sintel è il 163364553 e entro il termine assegnato ha formulato offerta:

<u>NUMERO PRO- TOCOLLO IN- FORMATICO</u>	<u>FORNITORE</u>	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA	AZIONI
--	------------------	----------------------------	------	------------------	--------

1676536441520	BR CO- STRUZIONI SRL 0620947096 9	RTI(Raggruppamento temporaneo di imprese) tra la società B.R. Costruzioni s.r.l. in qualità di mandataria /capogruppo, la società Giustiniana s.r.l. , in qualità di mandante, e la società La Fenice società cooperativa, in qualità di mandante (di seguito per brevità anche RTI): per il servizi di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione il concorrente ha deciso di avvalersi dello studio associato M+Associati con sede in Seregno (MB) via Guido Gozzano n. 6.	giovedì 16 febbraio 2023 9.34.01 CET	Valida	
---------------	---	--	---	--------	--

- nelle sedute pubbliche del 16/02/2023 e del 23/02/2023 così come dettagliatamente indicato nei verbali allegati, il Seggio di gara ha proceduto all'apertura ed analisi della documentazione amministrativa prodotta, sono state richieste e regolarmente pervenute una serie di integrazioni, si è assunto il provvedimento prot. n. 3998/2023 che ha determinato le ammissioni ed esclusioni in adempimento alla disposizione di cui al comma 2-bis dell'art. 76 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, provvedimento che è stato comunicato al concorrente tramite la funzionalità comunicazioni della piattaforma Sintel;
- nella seduta pubblica del 23/02/2023 il Seggio di gara ha proceduto altresì all'apertura della busta telematica contenente l'offerta tecnica ed all'invio della stessa alla Commissione Giudicatrice nominata con determinazione registro generale n. 126 del 22/02/2023;
- la Commissione Giudicatrice ha svolto la propria valutazione, sia operando ciascun commissario singolarmente, e sia nelle sedute riservate collegiali, svolte in data 23/02/2023 e 28/02/2023 come risulta dal verbale allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale;
- nella seduta pubblica del 06/03/2023 il Seggio di gara e la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla lettura dei punteggi tecnici attribuiti dalla Commissione Giudicatrice, e ha proceduto all'apertura della busta economica del concorrente e alla lettura della percentuale di ribasso offerto nelle tre voci previste, della esecuzione dei lavori, della progettazione definitiva e della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, verificando che l'offerta riporta tutti gli elementi richiesti negli atti di gara e risulta idoneamente sottoscritta, e il risultato è stato il seguente:

OFFERTA TECNICA:

OPERATORE ECONOMICO		PUNTEGGI DA VALUTAZIONE	PUNTEGGI AD ATTRIBUZIONE AUTOMATICA	TOTALE
1	RTI B.R. COSTRUZIONI SRL (Capo-gruppo)	58,00	10,00	68,00/70

OFFERTA ECONOMICA :

esecuzione lavori: ribasso del 3,5%;

progettazione definitiva: ribasso dello 0%;

progettazione esecutiva-coordinamento della sicurezza: ribasso dello 0%;

Il ribasso percentuale ponderato tra i tre ribassi indicati, necessario ai fini dell'attribuzione del punteggio ottenuto nell'offerta economica attraverso la formula prevista negli atti di gara è pari al 3,114500% (detto ribasso percentuale ponderato , come previsto espressamente negli atti di gara, è valevole sol ai fini dell'operatività della formula per l'attribuzione del punteggio economico, mentre ai fini dell'importo contrattuale verrà preso in considerazione l'effettivo ribasso offerto sulle tre voci posti a base di gara). L'applicazione della formula e l'assegnazione del punteggio dell'offerta economica sono stati operati off line in quanto, come si evince dal verbale, a causa di un errore materiale informatico al momento della chiusura in fase aggiudicazione sopra/sotto base d'asta, dovuta al fatto che in due voci, ossia relativamente alla progettazione definitiva e alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza il ribasso offerto è stato pari allo 0%, dopo aver scaricato il documento d'offerta, la piattaforma Sintel non ha permesso la prosecuzione a livello informatico dell'attribuzione del punteggio, avendo chiuso la procedura. Si è ritenuto comunque di poter ammettere l'offerta in quanto dalla lettura del disciplinare e dall'analisi del vigente codice degli appalti, non si rinviene un divieto a pena di esclusione di presentazione di offerte economiche pari alla base d'asta, limitandosi il disciplinare e lo stesso codice degli appalti a sancire l'inammissibilità di offerte il cui prezzo superi l'importo posto a base di gara (art. 59 comma 4 lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 cui si è fatto un richiamo nel disciplinare). In caso di offerta economicamente più vantaggiosa, quale è quella della presente gara, il prezzo è uno degli elementi di natura quantitativa di cui si compone l'offerta, riguardo ai quali gli operatori economici possono fare offerte migliorative rispetto a quanto previsto negli atti di gara. L'offerta di un prezzo pari alla base d'asta, e quindi recante un ribasso pari a zero, è una delle offerte possibili, non è migliorativa ma è ammissibile e non determina l'esclusione dell'operatore economico. Nella fattispecie di che trattasi, in ogni caso, l'offerta è stata migliorativa, atteso che sull'importo dei lavori vi è stato un ribasso del 3,5%, essendo stato il ribasso pari all'0% solo per la voce progettazione definitiva e progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza. A fronte di ciò, si ritiene ammissibile l'offerta economica e si procede quindi all'attribuzione del punteggio dell'offerta economica off line che è risultato pari a **25,50**. Da ciò il punteggio complessivo ottenuto dall'offerta del concorrente in gara è pari a **93,50**;

- ai sensi del comma 3 dell'articolo 97 del D.lgs n. 50/2016 essendo le offerte in numero inferiore a tre, non si effettua il calcolo ivi previsto. E' stata quindi inviata l'offerta al Rup Nicolò Anelli per consentire a quest'ultimo di verificare la eventuale sussistenza dei presupposti di cui al comma 6 ultimo periodo del citato articolo 97 del D.lgs. n. 50/2016 e in ogni caso per verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97 comma 5 lettera d) del D.lgs. n. 50/2016.

DATO ATTO come il Rup ha svolto la suddetta verifica e con nota del 13/03/2023 trasmesso all'ufficio unico operante come CUC ha dichiarato che l'offerta presentata dal raggruppamento temporaneo di imprese tra la società B.R. Costruzioni s.r.l. (mandataria /capogruppo) e la società Giustiniana s.r.l. (mandante) e la società La Fenice società cooperativa (mandante) è congrua;

PRESO ATTO come a fronte di ciò, l'ufficio comune operante come CUC con determinazione registro generale n. 195 del 20/03/2023 ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore del raggruppamento temporaneo di imprese tra la società B.R. Costruzioni s.r.l. (mandataria /capogruppo) e la società Giustiniana s.r.l. (mandante) e la società La Fenice società cooperativa (mandante) rimettendo tutti gli atti al Comune di Pioltello in nome e per conto del quale la procedura è stata attivata affinché quest'ultimo ai sensi della convenzione CUC vigente e ai sensi dell'articolo 33 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, attraverso l'Organo competente, previo controllo sulle operazioni svolte e verifica del costo del personale che non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle tabelle redatte annualmente dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali laddove non sia stata effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta operata dal Rup, proceda alla successiva approvazione ed all'aggiudicazione dell'appalto di che trattasi, a favore del medesimo raggruppamento di imprese, atteso che come previsto espressamente negli atti di gara è ammessa l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

ACCERTATO come:

- sono stati attivati i controlli sui requisiti speciali e sui requisiti generali, questi ultimi mediante FVOE sul sistema ANAC e risultano ad oggi ancora in itinere;
- e' stata svolta da parte del RUP la verifica con esito positivo del costo del personale;

VERIFICATO come l'intero procedimento svolto sia corretto e quindi si possa procedere:

- ad approvare tutte le operazioni di gara, di cui ai verbali del Seggio di Gara e della Commissione Giudicatrice e al report della procedura, allegati al presente atto, come parte integrante e sostanziale, provvedendo ad aggiudicare l'appalto di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica e l'esecuzione di tutte le

opere e provviste occorrenti per l'esecuzione dei lavori relativi ad opere di urbanizzazione secondaria. Ristrutturazione edificio ex scuola elementare di piazza Matteotti. Realizzazione di nuova attrezzatura socio-assistenziale e socio-culturale, finanziati dall'Unione Europea NextGeneration EU, Missione 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA, avente codice CUP E61F20000020004 CUI L83501410159202200004 e CIG: 956144847F, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra la società B.R. Costruzioni s.r.l. con sede in Brugherio (MB) Via San Carlo, 32 qualità di mandataria /capogruppo, la società Giustiniana s.r.l. con sede in Gavi (AL) Via Voltaggio, 19/R, in qualità di mandante, e la società La Fenice società cooperativa, in qualità di mandante con sede in Borgetto (PA) Via Corsitti, 28, dando atto che per il servizi di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione il suddetto raggruppamento ha deciso di avvalersi dello studio associato M+Associati con sede in Seregno (MB) via Guido Gozzano n. 6, secondo le condizioni contenute negli elaborati progettuali e nel contratto che sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica, subordinatamente alla conclusione degli accertamenti sul possesso dei requisiti, il cui esito positivo determinerà l'efficacia dell'aggiudicazione;

- al subentro dell'ufficio Comune operante Centrale Unica di Committenza, mediante migrazione del CIG in capo al Comune e di dare attuazione di ciò anche sui sistemi informatici relativi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici e all'Anac/Osservatorio, rientrando nella competenza del Comune l'adempimento agli obblighi previsti dalla legge n. 190/2012 e dai provvedimenti attuativi della stessa, con particolare riferimento a quelli adottati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C) / Osservatorio, nonché dal d.lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D.lgs. n. 97/2016 e da altre disposizioni di legge specifiche in materia.

RITENUTO altresì, vista l'offerta economica del suddetto raggruppamento riportante un ribasso pari al 3,5% sull'importo dei lavori posti a base di gara e un ribasso pari allo 0% sull'importo della progettazione definitiva e sull'importo della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione posti a base di gara:

- di determinare l'importo contrattuale pari ad euro 1.634.013,67 oltre ad IVA di legge;
- di rideterminare il quadro economico del progetto, ammontante ad € 2.194.827,64, come di seguito dettagliato:

Descrizione	Importo
a – importo contrattuale	€ 1.634.013,67
a.1 - lavori a misura, a corpo, in economia	€ 1.379.950,00
a.2 - oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 70.000,00
a.3 - Spese tecniche relative alla progettazione	€ 184.063,67

b - somme a disposizione della stazione appaltante	€ 560.813,97
b.1 - per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	
b.2 - per rilievi, accertamenti e indagini	
b.3 - per allacciamenti ai pubblici servizi	
b.4 - per imprevisti	€ 131.240,59
b.5 - per acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
b.6 - per accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	
b.7 - per spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conf. di servizi, ... PROGETTAZIONE, DL, SICUREZZA	€ 130.896,96
b.7,1 - per spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conf. di servizi, ... Incentivo funzioni tecniche	€ 30.000,00
b.7,2 - 4% C.C.N.P.P.	€ 13.598,43
b.8 - per spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
b.9 - spese per CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA	€ 5.000,00
b.10 - per spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.500,00
b.11 - per spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (collaudo statico e collaudo tecnico/amministrativo)	€ 25.000,00
b.12 - IVA sulle opere	€ 144.995,00
b.12,2 - IVA su spese tecniche	€ 77.782,99
b.13 - per oneri d'investimento	
b.14 - per mitigazioni	
b.15 - per interferenze	
b.16 - per opere compensative	
Altro (accordo Bonario, Forniture, ecc). Contributo ANAC	€ 800,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 2.194.827,64

- di dare atto che la somma di € 2.194.827,64 risulta impegnata nel seguente modo:
 - € 2.143.104,02 imputata al capitolo 1226600/30 "PNRR M5 C2-I 2.1 Rigenerazione urbana – CUP E61F20000020004" del bilancio 2022;
 - € 51.723,62 imputata al capitolo 1226600/20 "opere di ristrutturazione ex scuola Elementare di Limoto - DV", del bilancio 2022;

DATO ATTO:

- che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. n. 42 del D.lgs. n. 50/2016 non sussiste alcun conflitto di interesse, nemmeno potenziale, nei confronti né

dell'Autorità di gara e dei responsabile del procedimento né del Responsabile della procedura di gara;

- che si è effettuato l'accertato, ai fini del controllo preventivo di regolarità tecnico-amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, alla legittimità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile D.ssa Chiara Gregorini;

RICHIAMATI:

- il combinato disposto degli artt. 107, comma 3, lettera d), 109, comma 2, 183, comma 1 e 191 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;
- la legge 13/08/2010, n. 136;
- l'art. 151, comma 4, del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- il DPR n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- il DL 76/2020 convertito con modificazioni nella legge 120/2020;
- il DL 77/2021 convertito con modificazioni nella legge 108/2021;
- il D.lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- il combinato disposto dall'art. 31 e 38 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016.

VISTO lo Statuto Comunale vigente ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

- 1 DI APPROVARE** per le motivazioni su espone, le operazioni di gara e il processo verbale composto dai verbali del seggio di gara, della commissione giudicatrice e dal report della procedura, richiamati in premessa e allegati come parte integrante e sostanziale relativi alla procedura aperta per l'affidamento ai sensi dell'articolo 48 comma 5 del dl 77/2021 convertito dalla legge 108/2021 della progettazione definitiva, esecutiva, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori relativi alla Ristrutturazione edificio ex scuola elementare di piazza Matteotti - Realizzazione di nuova attrezzatura socio-assistenziale e socio-culturale - del Comune di Pioltello. finanziati dall'Unione Europea NextGeneration EU,

Missione 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA, CIG: 956144847F, CUP E61F20000020004 , CUI L83501410159202200004 svolta sul sistema Sintel di Aria S.p.A e di aggiudicare l'appalto di che trattasi al Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra la società B.R. Costruzioni s.r.l. con sede in Brugherio (MB) Via San Carlo, 32 qualità di mandataria /capogruppo, la società Giustiniana s.r.l. con sede in Gavi (AL) Via Voltaggio, 19/R, in qualità di mandante, e la società La Fenice società cooperativa, in qualità di mandante con sede in Borgetto (PA) Via Corsitti, 28, che si avvarrà per il servizi di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dello studio associato M+Associati con sede in Seregno (MB) via Guido Gozzano n. 6, secondo le condizioni contenute nel progetto, nel contratto di appalto che sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica, tutti documenti agli atti che si intendono allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali anche se non materialmente allegati.

- 2 DI DARE ATTO**, vista l'offerta economica del suddetto raggruppamento riportante un ribasso pari al 3,5% sull'importo dei lavori posti a base di gara e un ribasso pari allo 0% sull'importo della progettazione definitiva e sull'importo della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione posti a base di gara, che l'importo contrattuale pari ad euro 1.634.013,67 oltre ad IVA di legge e che il nuovo quadro economico ammonta ad euro 2.194.827,64;
- 3 DI AFFIDARE**, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 36 comma 6 e 95, comma 2 e 157 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. nonché nel rispetto del D.L. n. 76 del 16.07.2020 convertito dalla L. n. 120 del 11.09.2020, dell'articolo 48 comma 5 del dl 77/2021 convertito dalla legge 108/2021 e dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs 50/2016, i lavori relativi alla ristrutturazione edificio ex scuola elementare di piazza Matteotti - Realizzazione di nuova attrezzatura socio-assistenziale e socio-culturale - CIG 956144847F - CUP E61F20000020004, all'operatore economico ATI: B.R. Costruzioni s.r.l. con sede in Brugherio (MB) Via San Carlo, 32 qualità di mandataria /capogruppo, la società Giustiniana s.r.l. con sede in Gavi (AL) Via Voltaggio, 19/R, in qualità di mandante, e la società La Fenice società cooperativa, in qualità di mandante con sede in Borgetto (PA) Via Corsitti, 28, che si avvarrà per il servizi di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dello studio associato M+Associati con sede in Seregno (MB) via Guido Gozzano n. 6, per un importo contrattuale di € 1.634.013,67 comprensivo degli oneri per la sicurezza (IVA esclusa);
- 4 DI APPROVARE** il nuovo quadro economico del progetto, ammontante ad € 2.194.827,64, come di seguito dettagliato:

Descrizione	Importo
-------------	---------

a – importo contrattuale	€ 1.634.013,67
a.1 - lavori a misura, a corpo, in economia	€ 1.379.950,00
a.2 - oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 70.000,00
a.3 - Spese tecniche relative alla progettazione	€ 184.063,67
b - somme a disposizione della stazione appaltante	€ 560.813,97
b.1 - per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	
b.2 - per rilievi, accertamenti e indagini	
b.3 - per allacciamenti ai pubblici servizi	
b.4 - per imprevisti	€ 131.240,59
b.5 - per acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
b.6 - per accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	
b.7 - per spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conf. di servizi, ... PROGETTAZIONE, DL, SICUREZZA	€ 130.896,96
b.7,1 - per spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conf. di servizi, ... Incentivo funzioni tecniche	€ 30.000,00
b.7,2 – 4% C.C.N.P.P.	€ 13.598,43
b.8 - per spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
b.9 – spese per CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA	€ 5.000,00
b.10 - per spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.500,00
b.11 - per spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (collaudo statico e collaudo tecnico/amministrativo)	€ 25.000,00
b.12 -IVA sulle opere	€ 144.995,00
b.12,2 – IVA su spese tecniche	€ 77.782,99
b.13 - per oneri d'investimento	
b.14 - per mitigazioni	
b.15 - per interferenze	
b.16 - per opere compensative	
Altro (accordo Bonario, Forniture, ecc). Contributo ANAC	€ 800,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 2.194.827,64

- 5 DI DARE ATTO** che la somma di € 2.194.827,64 risulta impegnata nel seguente modo: € 2.143.104,02 imputata al capitolo 1226600/30 "PNRR M5 C2-I 2.1 Rigenerazione urbana – CUP E61F20000020004" del bilancio 2022; € 51.723,62 imputata al capitolo 1226600/20 "opere di ristrutturazione ex scuola Elementare di Limito - DV", del bilancio 2022;
- 6 DI PROCEDERE** al subentro dell'Ufficio comune operante come centrale unica di committenza mediante presa in carico del CIG in capo al Comune di Pioltello e dare

attuazione agli adempimenti obbligatori all'Anac/Osservatorio, rientrando nella competenza del Comune in nome e per conto del quale la procedura è stata svolta l'adempimento agli obblighi previsti dalla legge n. 190/2012 e dai provvedimenti attuativi della stessa, con particolare riferimento a quelli adottati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C) / Osservatorio, nonché dal d.lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D.lgs. n. 97/2016 e da altre disposizioni di legge specifiche in materia;

- 7 DI INVIARE** le comunicazioni, ai sensi dell'ex art. 76 del D. Lgs. 50/2016 ai soggetti partecipanti alla procedura entro 5 giorni dall'assunzione del presente atto, mediante la piattaforma telematica della Regione Lombardia, piattaforma Sintel, attraverso l'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza, previo inoltre allo stesso del presente atto;
- 8 DI DEMANDARE** a successiva determinazione l'assunzione di tutti gli atti necessari per operare il rimborso dei costi e della quota incentivi di cui all'articolo 113 commi 2 e 5 del D.lgs. n. 50/2016 a favore dell'ufficio comune operante come centrale unica di committenza ai sensi della convenzione approvata e vigente allorquando la presente procedura è stata attivata , previa rendicontazione dei costi da parte dall'ufficio comune operante come centrale unica di committenza;
- 9 DI TRASMETTERE** la presente determinazione all'area servizi amministrativi e finanziari per l'apposizione del visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 nonché al Comune di Pioltello.

Pioltello, 23/03/2023

IL DIRIGENTE
LESAGE NICOLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)