

PROCEDURA DI GARA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE SCOLASTICA E SOCIALE, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, DESTINATO AGLI UTENTI DEL COMUNE DI VIMODRONE

CIG: B7D939F008

QUESITI 18

Rif. 207139456 del 11/09/2025

con la presente siamo a chiedere i seguenti chiarimenti:

- in relazione alla documentazione che deve corredare l’offerta tecnica per comprovare la zona di provenienza delle materie prime, al fine di assicurare la par condicio, prevenire eventuali difformità interpretative e promuovere l’impiego di un modello uniforme, condiviso e coerente da parte di tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura, si chiede conferma circa la possibilità di adottare il seguente schema da rendersi in tabella e mediante dichiarazione sostitutiva 445/2000, ai fini dell’assolvimento degli obblighi documentali richiesti al criterio di valutazione C (pag. 7 del Disciplinare di Gara): Prodotto, Intermediario / Piattaforma, Fornitore, Produttore, Ubicazione produttore, Distanza del produttore dal Centro Cottura Comunale.

RISPOSTA

Il criterio C riguarda il miglioramento delle percentuali prescrittive dei CAM. Per quanto riguarda l’elemento D “QUANTITA’ DI PRODOTTI BIOLOGICI E CONVENZIONALI OFFERTI A FILIERA CORTA LOCALE E CHILOMETRO ZERO” si confermano le prescrizioni di cui all’allegato 6 pagg.9 e seguenti.

- in considerazione del fatto che nel Disciplinare di Gara non risultano specificati né il limite massimo di pagine previsto per l’elaborato dell’offerta tecnica, né il formato del carattere (font) e la relativa dimensione eventualmente prescritti, al fine di predisporre la documentazione tecnica in modo conforme ai criteri stabiliti dalla Stazione Appaltante, si **richiede cortesemente di precisare se siano previsti vincoli in merito al numero massimo di pagine e al formato del testo dell’offerta tecnica**. In caso contrario, se sia possibile assumere come riferimento un limite massimo pari a n. 50 facciate, escludendo eventuali allegati, come criterio di uniformità e proporzionalità tra i concorrenti.

RISPOSTA

Non è previsto nessun vincolo redazionale particolare. Come esplicitamente indicato negli atti di gara, la chiarezza, la sinteticità dell’offerta tecnica, unitamente alla chiarezza alla coerenza ed alla puntualità dell’offerta stessa, sarà valutata nel suo insieme in relazione a tutte le attività prescritte nel Capitolato.

Per quanto detto, non si ravvisa necessità di assumere riferimenti per uniformare criteri di redazione degli elaborati per i concorrenti.

- al fine di predisporre un’offerta completa e coerente con gli oneri effettivamente previsti: per le Utenze, ad esclusione della TARI, si richiede di conoscere il valore annuo complessivo relativo all’ultimo anno per i consumi di energia elettrica, gas e acqua, trattandosi di oneri posti a carico dell’operatore economico.

RISPOSTA

L'operatore economico può stimare i costi richiesti in base alla propria competenza ed esperienza in situazioni simili; la stazione appaltante ha stimato i costi in base a prezzi di mercato ordinari così come esplicitato nella struttura di costo pasto inserito nel documento di stima.

- considerato che non è stato possibile pubblicare un inventario aggiornato con lo stato manutentivo delle attrezzature, si chiede di indicare un valore annuo stimato di riferimento per la manutenzione ordinaria delle stesse.

RISPOSTA

La stima può essere dedotta dal concorrente in fase di sopralluogo tecnico facoltativo.

La stazione appaltante ha stimato i costi in base a prezzi di mercato ordinari avvalendosi dell'assistenza di società specializzata, così come esplicitato nella struttura di costo pasto inserito nel documento di stima.

- Si richiede di conoscere il valore annuo relativo alle manutenzioni (ordinarie e, se possibile, straordinarie) dei montacarichi presenti.

RISPOSTA

La stima può essere dedotta dal concorrente in fase di sopralluogo tecnico facoltativo.

La stazione appaltante ha stimato i costi in base a prezzi di mercato ordinari avvalendosi dell'assistenza di società specializzata, così come esplicitato nella struttura di costo pasto inserito nel documento di stima.

- In merito agli oneri di manutenzione, si chiede di specificare quali impianti siano da considerarsi a carico dell'operatore economico, distinguendo, se possibile, tra impianti tecnologici (elettrici, idraulici, termici, ecc.) e impianti ausiliari (antincendio, allarmi, ecc.).

RISPOSTA

Come chiaramente indicato all'art. 63 del capitolato sono a carico dell'operatore le manutenzioni ordinarie di tutti gli impianti senza distinzione alcuna.